



a.o. Masterstudium „Interdisziplinäres Immobilienrecht“

Zeitplan 2024-2026 – Änderungen vorbehalten!

Stand: 05.12.2024

Datum	Uhrzeit	Lehrveranstaltungen	Lehrende	Raum/ Modus
-------	---------	---------------------	----------	----------------

1. Semester (Sommersemester 2024)

Modul 1: Grundlagen der Rechtswissenschaften und der Wirtschaft

Fr, 02. Februar 2024	09:00 – 18:00	VU Einführung in die Rechtswissenschaften	Scharmer	online
Sa, 03. Februar 2024	08:30 – 13:00		Scharmer	online
Fr, 09. Februar 2024	14:00 – 18:30	VU Einführung in die Wirtschaftswissenschaften	Koch (D)	online
Sa, 10. Februar 2024	09:00 – 18:00		Koch (D)	online
Sa, 24. Februar 2024	09:00 – 10:00	Prüfung Modul 1		online

Modul 2: Das Grundstück

Fr, 01. März 2024	13:00 – 14:00	Eröffnungsfeier mit Lehrgangsführung und Kooperationspartner	Vonkilch Holzapfel Bond (D)	UNO ¹
Fr, 01. März 2024 Sa, 02. März 2024	14:00 – 18:30 09:00 – 18:00	Das Grundstück – Kataster und Grundbuch – Veränderung von Grundstücksgrenzen, Teilungen	Höllwerth Höllwerth	hybrid/ UNO hybrid/ UNO
Fr, 08. März 2024	08:30 – 15:30	VU Raumplanung und Raumordnung allgemein (Zuständigkeiten)	Bußjäger	online
Sa, 09. März 2024	08:30 – 15:30	VU Raumordnung am Beispiel Tirol – Vom Grünland zum Bauland	Bußjäger	online
Fr, 15. März 2024 Sa, 16. März 2024	08:00 – 18:30 08:30 – 11:30	VU Grundbuchsrecht	Höllwerth Höllwerth	online online
Sa, 16. März 2024	12:30 – 18:30	VU Wasserrecht, Forstrecht, Gefahrenpläne, etc.	Müller (T)	online
Fr, 22. März 2024	09:00 – 16:00	VU Eigentum, Nachbarrechte, Haftung des Eigentümers	Walch	online
Sa, 23. März 2024	09:00 – 16:00	VU Superädifikat, Baurecht	Vonkilch (A)	online
Fr, 12. April 2024	09:00 – 11:15	Prüfung Modul 2		online

Modul 3: Das Gebäude – Teil 1

Fr, 03. Mai 2024	08:30 – 15:30	VU Grundzüge des Verwaltungsrechts und des Verwaltungsverfahrenrechts	Müller (T)	online
Sa, 04. Mai 2024	09:00 – 16:00	VU Betriebsanlagen-genehmigung	Müller (T)	online
Fr, 10. Mai 2024 Sa, 11. Mai 2024	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Grundlagen von Bautechnik und Bauphysik, HKLS	Hofmann Hofmann	hybrid/ UNO hybrid/ UNO
Sa, 11. Mai 2024 Fr, 17. Mai 2024 Sa, 18. Mai 2024	13:30 – 18:30 08:30 – 18:00 08:30 – 14:00	VU Technische Due Diligence	Hofmann Hofmann Hofmann	hybrid/ UNO online online
Fr, 24. Mai 2024 Sa, 25. Mai 2024 Fr, 07. Juni 2024 Sa, 08. Juni 2024	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30 15:00 – 19:00 08:30 – 18:00	VU Baurecht – Einreichung Neubau, Sanierung, Energieeffizienz	Bundschuh-Rieseneder Bundschuh-Rieseneder Bußjäger Bußjäger	online online hybrid/ MZR ² hybrid/ UNO
Fr, 14. Juni 2024 Sa, 15. Juni 2024	14:30 – 18:30 08:30 – 18:00	VU Sanierung, Dekarbonisierung, Nachhaltigkeit	Aschauer Sammer	hybrid/ UNO hybrid/ UNO
Sa, 29. Juni 2024	09:00 – 10:30 11:00 – 12:45	Prüfung Modul 3 (Teil 1: LV 1, 3, 4; Teil 2: LV: 2, 5, 6)		online

2. Semester (Wintersemester 2024/25)

Modul 4: Das Gebäude – Teil 2

Fr, 27. September 2024 Sa, 28. September 2024	09:00 – 18:00 09:00 – 18:00	VU Grundlagen der Projektentwicklung und Projektkalkulation	Hofmann Hofmann	hybrid/ UNO hybrid/ UNO
Fr, 04. Oktober 2024 Sa, 05. Oktober 2024	09:00 – 18:00 09:00 – 16:00		Hofmann Hofmann	online online
Fr, 11. Oktober 2024 Sa, 12. Oktober 2024	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Wirtschaftliche Due Diligence	Obrowsky Obrowsky	online online
Sa, 12. Oktober 2024 Fr, 18. Oktober 2024	13:30 – 18:00 08:30 – 17:30	VU Grundlagen der Wertermittlung, Plausibilisierung von Gutachten	Reithofer Reithofer	online online
Sa, 19. Oktober 2024	09:00 – 16:00	VU Grundzüge des Versicherungsrechts	Vonkilch (I)	online
Fr, 08. November 2024	09:00 – 11:30	Prüfung Modul 4		online

Modul 5: Wohnungseigentum

Fr, 15. November 2024 Sa, 16. November 2024	08:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Einführung in das Wohnungseigentumsrecht	Vonkilch (A) Vonkilch (A)	online online
Fr, 22. November 2024 Sa, 23. November 2024	08:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Verwaltung von Wohnungseigentum, Verfügungsmaßnahmen der Eigentümer	Moll/ Punt Moll/ Punt	online online
Fr, 06. Dezember 2024	09:00 – 10:30	Prüfung Modul 5		online

Modul 6: Miete & Pacht

Fr, 13. Dezember 2024 Sa, 14. Dezember 2024	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Grundzüge des Bestandsrechts	Vonkilch (A) Vonkilch (A)	online online
Sa, 14. Dezember 2024 Fr, 10. Jänner 2025	13:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Wohnungs- und Geschäftsraummiere im Besonderen	Vonkilch (A) Vonkilch (A)	online online

Sa, 18. Jänner 2025	09:30 – 16:30	VU Grundzüge des Wohnungsgemeinnützigkeitsrechts	Zenz	online
Fr, 24. Jänner 2025	08:30 – 18:00	VU Vertragsgestaltung im Bestandrecht	Pesek	online
Sa, 25. Jänner 2025	08:30 – 12:30		Pesek	online
Fr, 07. Februar 2025	09:00 – 10:45	Prüfung Modul 6		online

Vorbereitung der Masterarbeit (optional)

Fr, 21. Februar 2025	13:00 – 19:00	AG Rechtswissenschaftliches Arbeiten	Huber	online
Sa, 22. Februar 2025	09:00 – 15:00		Huber	online

3. Semester (Sommersemester 2025)

Modul 7: Liegenschaftstransaktion

Fr, 28. Februar 2025	14:00 – 18:30	VU Grundzüge des Vertragsrechts samt Konsumentenschutzvorschriften	Laimer	online
Sa, 01. März 2025	09:00 – 18:00		Laimer	online
Fr, 07. März 2025	14:00 – 18:30	VU Treuhändige Abwicklung einer Liegenschaftstransaktion (Kauf, Schenkung)	Tamerl	online
Sa, 08. März 2025	09:00 – 18:00		Tamerl	online
Fr, 14. März 2025	08:30 – 17:30	VU Kaufvertragsgestaltung in der Praxis	Tamerl	online
Sa, 15. März 2025	08:30 – 13:00		Tamerl	online
Fr, 21. März 2025	14:00 – 18:30	VU Bauträgervertragsrecht samt Vertragsgestaltung inkl. WE-Verträge	Gartner	online
Sa, 22. März 2025	09:00 – 18:00		Gartner	online
Fr, 28. März 2025	08:30 – 18:30	VU Steuern und Gebühren bei Liegenschaftstransaktionen	Hörtnagl-Seidner	online
Sa, 29. März 2025	08:30 – 18:30		Hörtnagl-Seidner	online
Fr, 04. April 2025	08:30 – 18:30	VU Maklerrecht, Sicherung Provisionsanspruch	Holzapfel/ Bond(D)	online
Sa, 05. April 2025	08:30 – 18:30		Holzapfel/ Bond(D)	online
Fr, 11. April 2025	08:00 – 15:00	VU Grundverkehrsrecht	Sallinger	online
Fr, 11. April 2025	15:30 – 18:30	VU Bauwerkvertragsrecht	Schopper	online
Sa, 12. April 2025	08:00 – 18:30		Schopper	online
Sa, 10. Mai 2025	09:00 – 11:00, 11:30 – 13:45	Prüfung Modul 7 (Teil 1: LV 1-4; Teil 2: LV 5-8)		online

Modul 8: Rechtsdurchsetzung und weitere rechtliche Spezifika

Fr, 16. Mai 2025	08:30 – 18:00	VU Rhetorik und Verhandlungsführung	Adler	online
Sa, 17. Mai 2025	08:30 – 12:30		Adler	online
Sa, 17. Mai 2025	13:30 – 19:30	VU Einführung in die Schiedsgerichtsbarkeit	Czernich	online
Fr, 23. Mai 2025	08:30 – 18:00	VU Gerichtliche Streitbeilegung in der Immobilienwirtschaft	Riedl	online
Sa, 24. Mai 2025	08:30 – 12:30		Riedl	online
Fr, 06. Juni 2025	14:00 – 18:30	VU Liegenschaft in der Verlassenschaft	Schweda	online
Sa, 07. Juni 2025	09:00 – 18:00		Schweda	online
Fr, 13. Juni 2025	08:30 – 18:30	VU Liegenschaft in der Exekution	Schumacher	online
Sa, 14. Juni 2025	08:30 – 12:00		Schumacher	online
Sa, 14. Juni 2025	13:00 – 19:00	VU Verkauf von WGG-Objekten	Zenz	online
Fr, 27. Juni 2025	08:30 – 18:30	VU Vergaberecht	Breitenfeld	online
Sa, 28. Juni 2025	08:30 – 18:30		Breitenfeld	online

Fr, 11. Juli 2025	09:00 – 10:45 13:00 – 14:30	Prüfung Modul 8 (Teil 1: 1-4, Teil 2: 5-7)		online
-------------------	--------------------------------	--	--	--------

4. Semester (Wintersemester 2025/ 26)

Modul 9: Immobilientreuhand

Fr, 10. Oktober 2025	08:30 – 18:30	VU Vollmacht und Auftrag, Haftung des Verwalters, Verkehrssicherungspflichten	Hochleitner-Wanner	online
Sa, 11. Oktober 2025	08:30 – 18:30		Hochleitner-Wanner	online
Fr, 17. Oktober 2025	14:00 – 18:30	VU Arbeits- und Sozialrecht	Burger	online
Sa, 18. Oktober 2025	09:00 – 18:00		Burger	online
Fr, 24. Oktober 2025	08:30 – 18:00	VU Landesrechtliche Spezifika (Baumschutz, Altstadterhaltung, Wasser, Kanal, Gas)	Moll/ Punt	online
Sa, 25. Oktober 2025	08:30 – 12:30		Moll/ Punt	online
Fr, 14. November 2025	14:00 – 18:30	VU Kaufmännische Immobilienverwaltung (Reporting, Bank)	Klinger	online
Sa, 15. November 2025	09:00 – 18:00		Klinger	online
Fr, 28. November 2025	08:30 – 18:30	VU Immobilienbewertung	Flödl	online
Sa, 29. November 2025	08:30 – 18:30		Flödl	online
Sa, 13. Dezember 2025	09:00 – 12:00	Prüfung Modul 9		online

Modul 10: Liegenschaftsrecht und -wirtschaft in der Praxis

Fr, 16. Jänner 2026		EX Liegenschaftsrecht und - wirtschaft in der Praxis		
Sa, 17. Jänner 2026				

¹ UNO = University of New Orleans Saal im Universitätshauptgebäude, Innrain 52, 1. Stock, Raum 1119

² MZR = Mehrzweckraum im Geiwi-Turm, Innrain 52d, EG

Kooperationspartner: