

# Inhaltsverzeichnis

## Bibliothek Zivilrecht

Abkürzung	Zeitschrift	Seite	Ausgabe
<b>ARSP</b>	Archiv für Rechts- und Sozialphilosophie	<b>2</b>	04_2024
<b>BtPRAX</b>	Betreuungsrechtliche Praxis	<b>4</b>	06_2024
<b>DW</b>	Die Wohnungswirtschaft	<b>5</b>	12_2024
<b>DW</b>	Die Wohnungswirtschaft	<b>7</b>	01_2025
<b>DV</b>	Der Verkehrsanwalt	<b>9</b>	04_2024
<b>EF-Z</b>	Familien- und Erbrecht	<b>10</b>	01_2025
<b>FLF</b>	Finanzierung Leasing Factoring	<b>11</b>	01_2025
<b>H&amp;E</b>	Haus & Eigentum	<b>12</b>	12_2024
<b>IMMO</b>	Immolex	<b>13</b>	12_2024
<b>IFamZ</b>	Interdisziplinäre Zeitschrift für Familienrecht	<b>14</b>	06_2024
<b>JEV</b>	Journal für Erbrecht und Vermögensnachfolge	<b>16</b>	04_2024
<b>MMR</b>	Zeitschrift für IT-Recht und Recht der Digitalisierung	<b>18</b>	12_2024
<b>ÖJA</b>	Österreichisches Juristisches Archiv	<b>20</b>	03_2024
<b>ÖJZ</b>	Österreichische Jurist:innenzeitung	<b>21</b>	16_2024
<b>r+s</b>	Recht und Schaden	<b>22</b>	22/23-24_2024
<b>recht</b>	Zeitschrift für juristische Weiterbildung und Praxis	<b>26</b>	04_2024
<b>.SIAK</b>	Zeitschrift für Polizeiwissenschaft und Polizeiliche Praxis	<b>27</b>	04_2024
<b>SJZ</b>	Schweizerische Juristen-Zeitung	<b>28</b>	23-24_2024
<b>SJZ</b>	Schweizerische Juristen-Zeitung	<b>30</b>	01_2025
<b>VRS</b>	Verkehrsrechts-Sammlung	<b>32</b>	05_2024
<b>VuR</b>	Verbraucher und Recht	<b>34</b>	12_2024
<b>Wohnen</b>	Zeitschrift der Wohnungswirtschaft Bayern	<b>35</b>	06_2024
<b>wobl</b>	Wohnrechtliche Blätter	<b>36</b>	11/12_2024
<b>Zak</b>	Zivilrecht Aktuell	<b>38</b>	19/20_2024
<b>ZMR</b>	Zeitschrift für Miet- und Raumrecht	<b>42</b>	12_2024
<b>ZfRS</b>	Zeitschrift für Rechtssoziologie	<b>44</b>	02_2024
<b>zfs</b>	Verkehrsrecht Schadensrecht Versicherungsrecht	<b>46</b>	12_2024
<b>zsr</b>	Zeitschrift für Schweizerisches Recht	<b>48</b>	05_2024

## Bibliothek EVIP

Abkürzung	Zeitschrift	Seite	Ausgabe
<b>RIW</b>	Recht der Internationalen Wirtschaft	<b>49</b>	12_2024
<b>VersR</b>	Zeitschrift für Versicherungsrecht, Haftungs- und Schadenrecht	<b>50</b>	23/24_2024
<b>ZfV</b>	Zeitschrift für Versicherungswesen	<b>55</b>	12_2024
<b>ZfV</b>	Zeitschrift für Versicherungswesen	<b>56</b>	01_2025

## Inhalt

### EDITORIAL

- 483 KRISTIN Y. ALBRECHT / GIULIA BATTISTONI / SABRINA ZUCCA-SOEST  
Verantwortung als Aufforderung  
Eine Einleitung  
    Responsibility as a challenge  
    An introduction

### AUFSÄTZE

- 491 GIULIA BATTISTONI  
Grounding Responsibility  
Kant's and Hegel's Approach in Light of the Right to Lie and the State of Necessity
- 504 MARINA CALLONI  
Human Development and Sustainability  
Towards a Multilayered Idea of Co-Responsibility
- 519 CHIARA MAGNI  
Kant, Hegel and the 'Right to Compel'  
Inquiry into the Modern Foundation of Legal Responsibility
- 536 NIKOLAOS PAVLAKOS  
Willensfreiheit und normativer Schuldbegriff  
Eine interdisziplinäre Untersuchung zwischen Naturwissenschaften, Philosophie und Strafdogmatik  
    Free Will and the Normative Concept of Guilt  
    An Interdisciplinary Investigation between Natural Sciences, Philosophy and Criminal Law
- 551 VÍCTOR GARCÍA YZAGUIRRE  
Legal Certainty and Predictability  
A Reconstruction Proposal  
    Seguridad jurídica y predictibilidad  
    Una propuesta de reconstrucción

**IVR-MITTEILUNGEN**

- 572 Relational Morality and the Criminal Law. Report on the Workshop from 6<sup>th</sup> to 8<sup>th</sup> July 2023 (JOHANNES STEFAN WEIGEL / SVENJA SCHWARTZ)

**REZENSION**

- 581 Arnd Pollmann. Menschenrechte und Menschenwürde. Zur philosophischen Bedeutung eines revolutionären Projekts (CHAO-CHIN CHAN)
- 584 Giambattista Vico. Die Erste Neue Wissenschaft (1725). Übersetzt und mit einer Einleitung herausgegeben von Jürgen Trabant (JENS PETERSEN)

## Inhaltsverzeichnis

### Aufsätze

<i>Prof. Dr. Jan von Hein</i> Einstellung eines Betreuungsverfahrens mit Auslandsbezug bei verweigerter Mitwirkung des Betroffenen? (Besprechung von LG Dresden 01.03.2024 – 2 T 89/23) .....	193
<i>Jörg Felix</i> Reduktion der Komplexität – der einzige Ausweg? – Eine kritische Auseinandersetzung mit Lösungsansätzen zum Referentenentwurf eines Gesetzes zur Neuregelung der Vormünder- und Betreuervergütung und zur Entlastung von Betreuungsgerichten und Betreuern vom 16.09.2024 ...	197
<i>Christoph Weß</i> Die Auswirkungen der Betreuungsrechtsreform auf die rechtliche Betreuung kognitiv/geistig beeinträchtigter Menschen im ambulant betreuten Wohnen – Selbstbestimmung auf dem Prüfstand – .....	202

### Verbandsinformationen

<b>BGT informiert</b> .....	208
<b>BdB informiert</b> .....	208
<b>BVfB informiert</b> .....	209

### Rechtsprechung

Zur Unterbringung <i>BGH · Beschluss vom 15.5.2024 · XII ZB 490/23</i> .....	209
Zum Begründungsumfang <i>BGH · Beschluss vom 5.6.2024 · XII ZB 521/23</i> .....	210
Zur Unterbringung <i>BGH · Beschluss vom 15.5.2024 · XII ZB 98/24</i> .....	211
Zur Betreuungsaufhebung <i>AG Hannover · Nichtabhilfebeschluss vom 15.5.2024 · 676 XVII S 16945</i> .....	212
Zur Unterbringung <i>AG Frankfurt a.M. · Beschluss vom 16.8.2024 · 408 XIV 1677/24 L</i> .....	213
Zur Unterbringung <i>AG Fulda · Beschluss vom 12.9.2024 · 87 XIV 363/24 L</i> .....	214
Zur Beteiligung <i>BGH · Beschluss vom 24.4.2024 · XII ZB 531/23</i> .....	216
Zur Vorsorgevollmacht <i>BGH · Beschluss vom 8.5.2024 · XII ZB 577/23</i> .....	217
Zur Erbschaftsausschlagung <i>OLG Karlsruhe · Beschluss vom 22.7.2024 · 14 W 28/24 (Wx)</i> .....	218
Zur Vergütung <i>LG Münster · Beschluss vom 5.2.2024 · 5 T 555/23</i> .....	219
Zum Heimplatz <i>LG Lübeck · Urteil vom 25.4.2024 · 5 O 197/23</i> .....	221
Zur Zuständigkeit <i>VGH Mannheim · Beschluss vom 28.8.2024 · 1 S 1038/24</i> .....	221
Zu den Kosten der Unterbringung <i>LSG Niedersachsen-Bremen · Urteil vom 13.8.2024 · L 16 KR 32/22</i> .....	224
Zur langjährigen Unterbringung <i>AG Duisburg-Hamborn · Beschluss vom 15.8.2024 · 4 XVII 189/13 M</i> .....	225
Zum Einwilligungsvorbehalt <i>AG Elmshorn · Beschluss vom 28.11.2023 · 75 XVII 10432 (3)</i> .....	227
Rechtsprechung in Leitsätzen .....	228
Impressum .....	196

Herausgegeben in Verbindung mit dem Betreuungsgerichtstag e. V.

Verantwortliche Redakteurin:  
Prof. Dr. Anna Schwedler, Frankfurt University of Applied Sciences

Verantwortlich für den Rechtsprechungsteil:  
Dr. Szymon Mazur, Richter am Amtsgericht Fulda

### Information zur Nutzung des Online-Archivs

Eine Berechtigung zur Nutzung des Online-Archivs erhalten Sie zusätzlich zu Ihrer gedruckten Ausgabe für 14,00 € jährlich (inkl. 7% MwSt.).

Zugang zum Online-Archiv: [www.bt-prax.de](http://www.bt-prax.de)

Haben Sie dazu Fragen? Unser Serviceteam steht Ihnen gerne auf folgender Website zur Verfügung: <https://shop.reguvis.de/service>

### Mitglieder des Herausgeberbeirats:

**Brunhilde Ackermann**, Leiterin der Betreuungsbehörde a. D., Kassel

**Thorsten Becker**, Berufsbetreuer, Vorsitzender des BdB e. V., Hamburg

**Prof. Dr. Dagmar Brosey**, Vorsitzende des BGT e. V., Köln

**Prof. em. Dr. med. Wolf Crefeld**, Professor an der Evangelischen Fachhochschule, Bochum

**Klaus Förter-Vondey**, Berufsbetreuer, Qualitätsbeirat im BdB Hamburg

**Dr. Peter Günter**, Richter am Bundesgerichtshof, Karlsruhe

**Dr. Andreas Jürgens**, Erster Beigeordneter des LWV Hessen und Richter am Amtsgericht a. D.

**Prof. Dr. habil. Thomas Klie**, Professor an der Evangelischen Hochschule Freiburg

**Prof. Dr. Bernhard Knittel**, Vorsitzender Richter am Oberlandesgericht a. D., München

**Klaus Lachwitz**, Inclusion International

**Gisela Lantzerath**, Dipl.-Rechtspflegerin a. D., Amtsgericht Bochum

**Volker Lindemann**, Vizepräsident des OLG a. D., Schleswig

**Prof. Dr. Dr. h.c. Volker Lipp**, Professor an der Georg-August-Universität, Göttingen

**Dr. Rolf Marschner**, Rechtsanwalt, München

**Dr. Wolfgang Raack**, Direktor des Amtsgerichts Kerpen a. D.

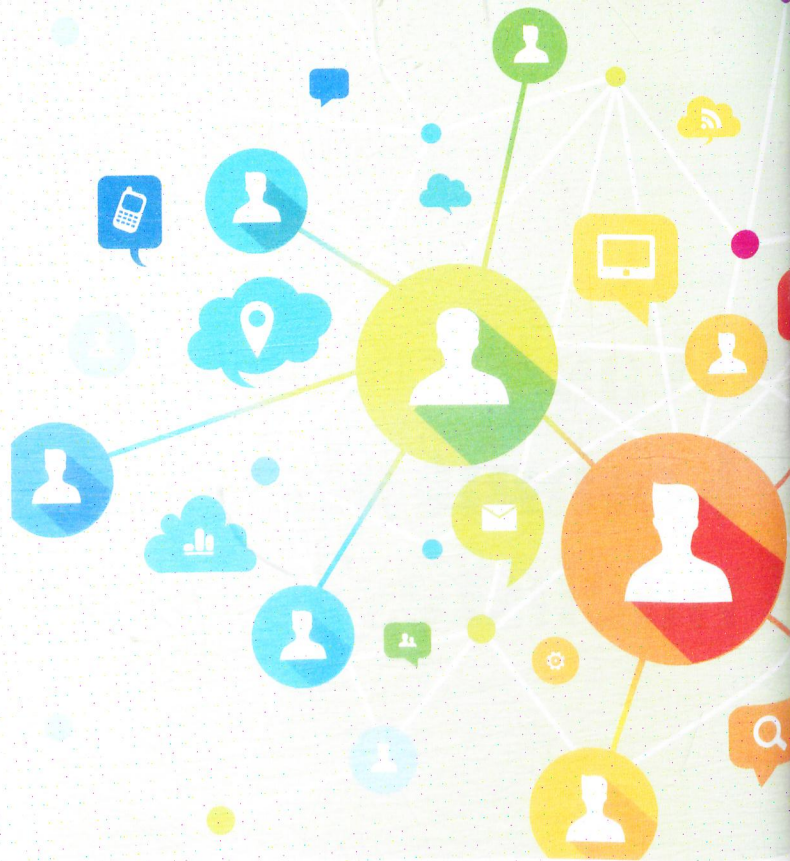
**Annette Schnellenbach**, LL.M., Leiterin des Referats I A 5 (Betreuungs- und Vormundschaftsrecht; Frauenpolitik) Bundesministerium der Justiz, Berlin

**Jürgen Thar**, Berufsbetreuer, Erfstadt

**Peter Winterstein**, Vizepräsident des OLG Rostock a. D.

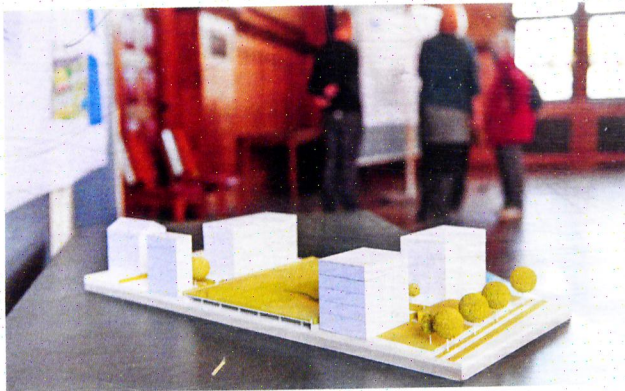
**Dr. med. Dirk K. Wolter**, Krankenhauspsychiater i.R., Flensburg

# Inhalt



## 26

## 06



Durch Beteiligungsverfahren Anwohner einbeziehen und so Proteste bei Bauprojekten erfolgreich überwinden – das ist der Degewo am „Kietzer Feld“ gelungen.

### STADT UND QUARTIER

- 04 Meldungen
- 06 **So gelingt Partizipation**  
Bürgerbeteiligung bei Nachverdichtungsmaßnahmen

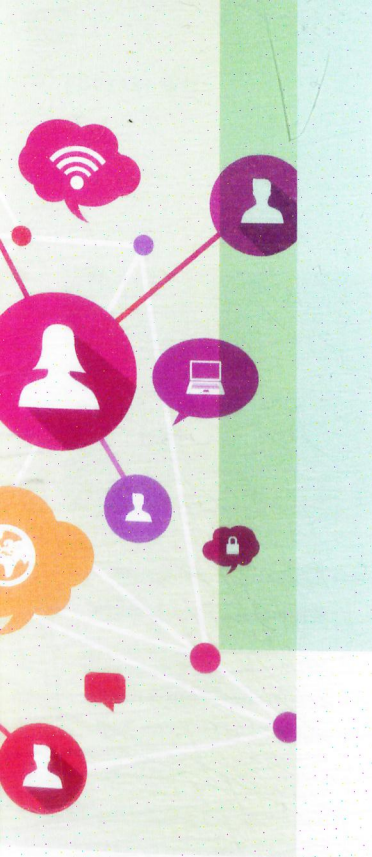
### BAUEN UND TECHNIK

- 10 Meldungen

- 12 **Frischzellenkur für ein umstrittenes Juwel**  
Wohnen im Denkmal
- 16 **Praxisbericht der IW.2050: „Die Finanzierung ist und bleibt das Kernproblem“**  
Interview mit Felix Lüter
- 18 **Monatliche Updates zum Wärmeverbrauch**  
Unterjährige Verbrauchsinformation
- 22 **Produkte**

### MARKT UND MANAGEMENT

- 24 **Meldungen**
- 26 **Miteinander auf allen Kanälen**  
Kundenkommunikation in der Wohnungswirtschaft
- 28 **Mieterzeitungen: Brücke zwischen Wohnungsunternehmen und Mietern**  
Unverzichtbarer Kommunikationskanal
- 32 **Zusätzlicher Nutzen bringt Quote**  
Mieterapps und -portale
- 36 **„Wir sind auf einer Reise“**  
KI in der Unternehmenskommunikation
- 38 **Kollege KI**  
Intelligente Tools im Praxistest
- 44 **Leitfaden für den Ernstfall**  
Krisenkommunikation
- 48 **Ein Museum als Markenbotschafterin**  
Kreative Wege der Kommunikation
- 54 **Der Vielfalt sind keine Grenzen gesetzt**  
Marketing, Markenbildung und Kundenkommunikation in der Wohnungswirtschaft
- 60 **Bei uns ist Zuhause**  
Videoreihe der Wohnungswirtschaft



## THEMA DES MONATS

### TDM Kommunikation und Marketing

Vom KI-Kollegen bis zum Museum beleuchtet das Thema des Monats nicht nur neue und unkonventionelle Kommunikationswerkzeuge und Marketingkanäle: Mit den klassischen Bausteinen der Unternehmens- und Kundenkommunikation, wie Mieterzeitungen oder Leitfäden für den Krisenfall, bilden sie ein breit gefächertes Instrumentarium wirkungsvoller Öffentlichkeitsarbeit für Wohnungsunternehmen..

- 62 **Eine Branche sortiert sich**  
Der ERP-Markt nach der Aareon-Übernahme
- 68 **E-Rechnungen: Was sich für Unternehmen ändert**  
Bilanz- und Steuerwissen – Aktuelles aus den Prüfungsorganisationen des GdW
- 72 **Stellenmarkt**

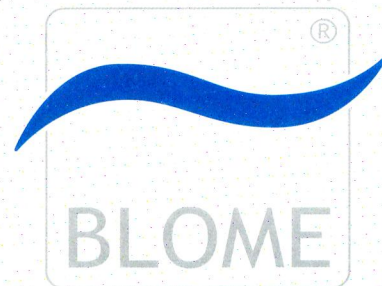
### URTEILE

- 77 **Mietrecht**
- 78 **WEG-Recht**
- 80 **Letzte Seite, Impressum**

# 12



Für manche „menschenverachtend“, für andere „beispielhaft“: Die Architektur der denkmalgeschützten Schöneberger Terrassen polarisiert. Jetzt bekommen sie ein Makeover.



...einfach gute Bäder!

### Strang- und Badsanierung

**Blome GmbH & Co. KG - Ihr Partner für die Modernisierung von Strängen und Bädern im bewohnten Zustand!**

**Wir modernisieren komplette Wohnobjekte!**



Bonn: Sanierungsprojekt mit 300 Wohneinheiten



### Ihre Vorteile:

- > **Modernisierungszeit pro Strang mit beliebig vielen Bädern in 7-10 Werktagen**
- > **Modernisierung im bewohnten Zustand Dank serieller Vorfertigung**
- > **Festpreisgarantie**
- > **Fester Bauzeitenplan**
- > **Alles aus einer Hand - ein Gewährleister**



# Inhalt

26



06



Ein Plädoyer für die Infrastruktur. Denn ohne funktionierende technische und soziale Infrastrukturen können lebenswerte Quartiere und Nachbarschaften nicht entstehen.

## STADT UND QUARTIER

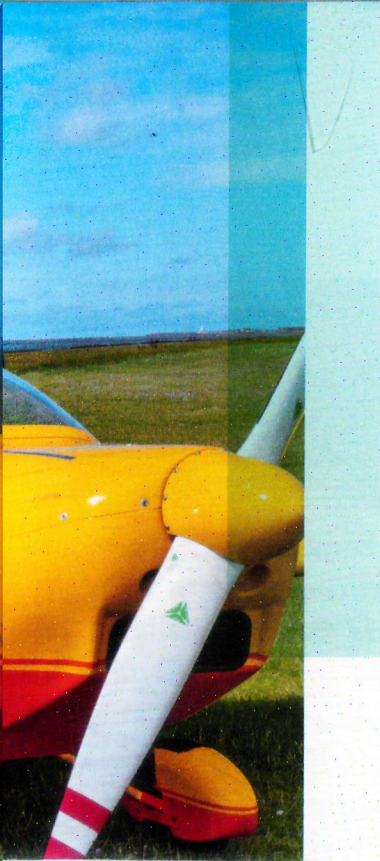
- 04 Meldungen
- 06 Infrastruktur für lebenswerte Quartiere  
Baukulturbericht 2024/25

## BAUEN UND TECHNIK

- 10 Meldungen
- 14 Energieeinsparung durch Gebäudeautomation  
Die dritte Säule der Energiewende
- 17 Auf bewährte Konzepte setzen  
Gebäudeensemble „Tarzan & Jane“
- 20 „Wir wollen Innovationen sichtbar machen“  
Interview zum DW-Zukunftspreis mit Ingeborg Esser und Dr. Jörg Lippert
- 22 Produkte

## MARKT UND MANAGEMENT

- 24 Meldungen
- 26 Zwischen Anspruch und Wirklichkeit  
Personalentwicklung und neues Lernen
- 28 Wie Anpassungsfähigkeit die Zukunft sichert  
Resiliente Wohnungsunternehmen
- 32 Das Wissen in die Organisation bringen  
Organisationales Lernen
- 36 Leben und Arbeiten ohne Grenzen  
Personalgewinnung und -entwicklung
- 40 Karriere-Booster für junge Führungskräfte  
Branchennetzwerk „Young-Leader-Network“
- 44 Wo junge Menschen wachsen  
Sommercamp für Azubis



## THEMA DES MONATS

### TDM Personalentwicklung und neues Lernen

Um auch in schwierigen Zeiten zu „Höhenflügen“ fähig zu sein und zukunftsfähig zu bleiben, müssen Unternehmen neue Wege gehen – auch bei der Personalentwicklung. Gar nicht „abgehoben“, sondern wegweisend sind die Konzepte, die wir im Heftschwerpunkt vorstellen. Es geht um Lernen, Netzwerke, Qualifizierung und Wissenstransfer.

- 46 Vom Kennenlernen bis zum gemeinsamen Projekt  
9. WERKSTATT von DW Die Wohnungswirtschaft und GdW
- 50 Nachhaltigkeit im Spiegel der ESG-Anforderungen der Banken  
Bilanz- und Steuerwissen – Aktuelles aus den Prüfungsorganisationen des GdW
- 54 Stellenmarkt

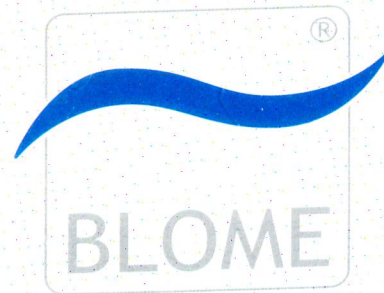
### URTEILE

- 61 Mietrecht
- 62 WEG-Recht
- 64 Letzte Seite, Impressum

# 17



Warum jedes Mal das Rad neu erfinden? Die SWB Göttingen hat das bewährte Bremer Konzept „Tarzan & Jane“ auch für ihren Bestand realisiert.



...einfach gute Bäder!

### Strang- und Badsanierung

**Blome GmbH & Co. KG - Ihr Partner für die Modernisierung von Strängen und Bädern im bewohnten Zustand!**

**Wir modernisieren komplette Wohnobjekte!**



Bonn: Sanierungsprojekt mit 300 Wohneinheiten



### Ihre Vorteile:

- > Modernisierungszeit pro Strang mit beliebig vielen Bädern in 7-10 Werktagen
- > Modernisierung im bewohnten Zustand Dank serieller Vorfertigung
- > Festpreisgarantie
- > Fester Bauzeitenplan
- > Alles aus einer Hand - ein Gewährleister



BLOME.ORG



# Inhalt

<b>1. Das aktuelle Interview</b>	
Gespräch mit Anna Melamed und Paul Reifferscheid	123
<b>2. Beitrag</b>	
a) KI in der Bußgeldbearbeitung: Notwendiger Effizienzschub trotz Bedenken ( <i>Bach-Michaelis</i> )	125
b) Strategiemeeting mit der Allianz ( <i>Janeczek</i> )	126
c) Veranstaltungen 2025 ( <i>Janeczek</i> )	127
<b>3. Rechtsprechung</b>	
(1) <b>Ersatz von Reparaturkosten</b> AG Bonn, Urt. v. 11.8.2023 – 112 C 61/23	128
(2) <b>Mietwagenkosten</b> AG Itzehoe, Urt. v. 12.5.2023 – 95 C 67/22	128
(3) <b>Aktivlegitimation, Schadenersatz aus abgetretenem Recht</b> LG München I, Urt. v. 22.2.2023 – 26 O 15888/20	130
(4) <b>Sachverständigenkosten, Desinfektionskosten, Mietwagenkosten</b> AG Bad Kissingen, Urt. v. 25.4.2023 – 72 C 3/23	138
(5) <b>Schadenserweiterung</b> AG München, Urt. v. 21.12.2022 – 343 C 13596/21	140
(6) <b>Werkstatttrisiko</b> AG München, Urt. v. 20.10.2023 – 345 C 15331/23	143
(7) <b>Fahrverbot</b> AG Landstuhl, Urt. v. 2.2.2024 – 3 OWi 4211 Js 9376/23	145
(8) <b>Restwert</b> AG München, Urt. v. 2.2.2023 – 333 C 11911/22	146
(9) <b>Trunkenheit im Verkehr</b> AG Neuburg a. d. Donau, Urt. v. 26.7.2023 – 1 Ds 44 Js 5890/23	147
(10) <b>Ersatz von Mietwagenkosten</b> AG Siegburg, Urt. v. 8.2.2023 – 101 C 4/23	147
(11) <b>Unternehmergewinn, eigene Werkstatt des Geschädigten</b> AG St. Wendel Urt. v. 13.2.2024 – 13 C 580/23	150
(12) <b>Einschreiten der Straßenverkehrsbehörde gegen verbotenes Gehwegparken</b> BVerwG, Urt. v. 6.6.2024 – BVerwG 3 C 5.23	151

# Inhalt

## Editorial

- Das Susi-Sorglos-Paket im Aufteilungsrecht ..... 1  
Edwin Gitschthaler

## Beiträge

- Vermögensrechtliche Ansprüche nach Auflösung der  
Lebensgemeinschaft ..... 3  
Thomas Schoditsch
- Bereicherungs- und schadenersatzrechtliche  
Rückforderung von Unterhaltszahlungen (Teil 1) ..... 7  
Joachim Pierer
- Die erhöhte Pflichtteilsquote anderer Berechtigter infolge  
einer Pflichtteilsminderung ..... 12  
„Proportionale Verteilung“, „Zuschlagsvariante“ oder  
„modifizierte Zuschlagsvariante“?  
Lukas Klever, Hanna Dickinger

## Rechtsprechung

- Einmal mehr und doch nicht genug? Über die  
Voraussetzungen der Obsorge beider Eltern ..... 15  
**Kindschaftsrecht** OGH 11. 9. 2024, 3 Ob 116/24 s  
(Reinhard Huter)
- Der bittleihende Lebensgefährte – oder auch nicht? ..... 18  
**Ehe und Partnerschaft** OGH 19. 9. 2024, 9 Ob 70/24 w
- Die taktisch missverstandene „Drohung“ ..... 19  
**Ehe und Partnerschaft** OGH 22. 10. 2024, 4 Ob 177/24 v
- Das Ende der Vorausvereinbarung? ..... 19  
**Ehe und Partnerschaft** OGH 24. 10. 2024, 1 Ob 95/24 p
- Investitionen nach Auszug aus der Ehwohnung –  
Wer bekommt die Wertsteigerung? ..... 20  
**Ehe- und Partnerschaft** OGH 24. 7. 2024, 1 Ob 84/24 w  
(Thomas Schoditsch)
- Die Finca – und andere Wohltaten (oder Fehler) einer  
Unternehmensnutzung ..... 23  
**Ehe und Partnerschaft** OGH 24. 10. 2024, 1 Ob 48/24 a  
(Edwin Gitschthaler)
- Invalidityentschädigung und Unterhalt ..... 27  
**Unterhalt** OGH 27. 8. 2024, 6 Ob 92/24 h
- Unterhaltsrecht vs Steuerrecht: Manchmal fehlt das  
Verständnis ..... 28  
**Unterhalt** OGH 22. 10. 2024, 4 Ob 146/24 k  
(Edwin Gitschthaler)
- Sachbezüge sind zwar, aber nicht immer zu  
berücksichtigen ..... 29  
**Unterhalt** OGH 27. 8. 2024, 6 Ob 122/24 w

- A schwarze Partie ..... 30  
**Unterhalt** OGH 15. 10. 2024, 2 Ob 156/24 s  
(Edwin Gitschthaler)
- Keine Anspannung der neuen Ehefrau ..... 31  
**Unterhalt** OGH 19. 9. 2024, 9 Ob 64/24 p
- Nur so zur Erinnerung ... ..... 31  
**Unterhalt** OGH 8. 10. 2024, 10 Ob 9/24 g
- Entlastungsvereinbarungen sind zulässig und  
abänderbar ..... 32  
**Unterhalt** OGH 22. 10. 2024, 4 Ob 141/24 z
- % + Name = Erbeinsetzung? ..... 33  
**Erbrecht und Verlassenschaftsverfahren** OGH 15. 10. 2024, 2 Ob  
135/24 b
- Umfassender Änderungsvorbehalt: Kein  
Vermögensopfer! ..... 34  
**Erbrecht und Verlassenschaftsverfahren** OGH 15. 10. 2024, 2 Ob  
66/24 f  
(Alexander Hofmann)
- Vergleich als Erbschafts Kauf ..... 37  
**Erbrecht und Verlassenschaftsverfahren** OGH 15. 10. 2024, 2 Ob  
47/24 m  
(Andreas Tschugguel)
- Verjährungsbeginn und Todeserklärung ..... 40  
**Erbrecht und Verlassenschaftsverfahren** OGH 15. 10. 2024, 2 Ob  
151/24 f
- Provisorialantrag streng genommen ..... 41  
**Verfahren** OGH 25. 9. 2024, 1 Ob 130/24 k  
(Edwin Gitschthaler)
- Ungarische Lebensgemeinschaft ist keine eingetragene  
Partnerschaft ..... 42  
**Internationales Recht** OGH 13. 8. 2024, 10 ObS 80/24 y  
(Marco Nademleinsky)
- Die überkonfessionelle Morgengabe ..... 43  
**Internationales Recht** OGH 26. 9. 2024, 8 Ob 88/24 k  
(Marco Nademleinsky)
- Internationale Zuständigkeit und anwendbares Recht –  
gewöhnlicher Aufenthalt iSd EuErbVO ..... 46  
**Internationales Recht** OGH 25. 6. 2024, 2 Ob 88/24 s  
(Thomas Aigner)

Impressum auf der 2. Umschlagseite

## EDITORIAL

Bundestagswahlen: Deutschlands Chance für einen wirtschaftlichen Neuanfang Dr. Claudia Conen	3
---	---

## LEASING

Basel III Dr. Claudia Conen, Marcel Rosteck	6
ESG-Transformation im Firmenkundengeschäft Ingrid Spletter-Weiß, Dr. Marcel Mock	9
Nachhaltige Kreislaufwirtschaft mit gebrauchten Maschinen Clemens Fritzen	13
Green Leasing Univ.-Prof. Dr. Thomas Hartmann-Wendels, Dr. Martin Starck	16
Neue Bundesregierung: Bekenntnis zu „weniger Staat“ gewünscht Dr. Claudia Conen	18

## BANKING

Neues Zahlungssystem wero Henning Brandt	21
Herausforderungen für Banken und Unternehmen unter Basel IV Dr. Benjamin Mohr	25

## FINANZIERUNG

Kredit-Spread-Risiken in Anlagebuch seit Jahresende in Kraft Tim Breitenstein, Michael Somma	28
---	----

## NACHHALTIGKEIT

Nachhaltigkeit von Kfz-Finanzierungen Dr. Matthias Petras, Dr. Jan Müller-Dethard	32
Mobilitätslösungen der Zukunft Uwe Hildinger	37

## DIGITALISIERUNG

Komplexes Wissen effizient sichern Axel Schäfer	40
--	----

## RUBRIKEN

Aus der Branche	4
Personalien	5
Buchtipp	39
Kurz informiert	44
Veranstaltungen	46
Handelsregister kompakt	45
Impressum / Fotonachweise	48

# Inhalt

## Wir über uns

Editorial .....	3
Wir meinen: Eigentum unter Druck .....	5
Am Rande vermerkt: Die Spuren der Festtage .....	11

## Aktuelle Themen

### ÖHGB:

Stimme des Präsidenten: Grundsteuer – Reform ohne Entlastung .....	2
ÖHGB zur Grundsteuer: Reform mit erheblichen Auswirkungen .....	6
Neues vom ÖHGB.....	7
Leerstandssteuer ist scharfe Munition ohne Wirkung.....	8
Klare Ablehnung einer Grundsteuerreform! .....	9

Tag des Eigentums: Vermögensteuern treffen Eigentümer ins Mark .....	12
---	----

### DER HAUSJURIST:

Zur konkludenten Dienstbarkeitsbegründung.....	10
Wohnrecht aktuell .....	16

### IMMOBILIENMARKT:

Wohnen mit Kompromissen .....	13
-------------------------------	----

## Aus den Bundesländern

### BURGENLAND:

Baulandsteuer Burgenland – was sagen die Parteien? .....	18
--	----

### WIEN:

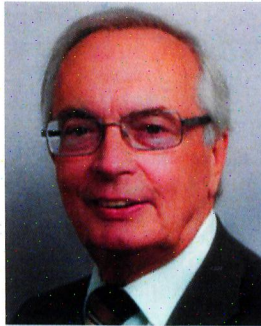
Ankündigung Hausverwaltungskurs/Vortrag .....	20
---	----

### STEIERMARKE:

Die Kautions in der Praxis .....	22
Mülltrennung in der Steiermark ab Jänner 2025.....	24

## Service

Fragen aus der Beratungspraxis .....	14
Index und Hauptmietzinswerte .....	17
Fachliteratur .....	15
Termine, Öffnungszeiten der Verbände .....	25



## Sehr geehrte Leserinnen und Leser!

In der EU in Brüssel hat die neue Funktionsperiode begonnen. Ursula von der Leyen hat ihre nächste Funktionsperiode als Präsidentin angetreten, die Kommissare sind bestellt. Nach Johannes Hahn wurde Finanzminister Magnus Brunner bestellt, der die Budgetsanierung damit seinem Nachfolger überlässt.

Die Kommission hat aktuell genügend Aufgaben zu bewältigen: internationale Krisen, schwaches Wirtschaftswachstum, drohende Zölle, schwankende Energiepreise, steigende Lebenshaltungskosten und Inflation – insgesamt keine leichten Aufgaben.

Die Frage der Besteuerung von Vermögen ist weiterhin Thema der politischen Diskussion. SPÖ-Chef Babler hat bereits ein Einlenken signalisiert. Die NEOS wollen daraus einen Beitrag zur Budgetsanierung ableiten. Die ÖVP lehnt ab. Da ist die Idee aufgetaucht, bei einer Erhöhung der Einheitswerte anzusetzen. Die sind ja seit Jahrzehnten unverändert geblieben. Was letztlich beschlossen wird, ist offen. Das Ergebnis steht in engem Zusammenhang mit den Koalitionsgesprächen. Ob es eine Dreierkoalition geben wird, bleibt abzuwarten. Ein Ergebnis wird es erst im nächsten Jahr, vielleicht bis März geben, die Positionen der drei Parteien liegen noch weit auseinander.

Die Ministerien – für uns interessant und wichtig sind das Umweltministerium und das Justizministerium, die uns in der Vergangenheit nicht gut gesinnt waren – werden neu besetzt, und es bleibt abzuwarten, welche Auswirkungen das für uns hat. Die Energieversorgung spielt für uns eine wesentliche Rolle. Wir brauchen Heizung und Warmwasser. Die Gasversorgung ist gesichert. Allerdings kann es wesentlich teurer werden, sowohl bei russischem Gas mit dem Transitland Ukraine als auch bei anderen Lieferanten. Die Auswirkungen auf die Lebenshaltungskosten sind evident.

Ihr Dr. Friedrich Noszek

---

**401 EDITORIAL**

---

**401 Namensrecht für Gebäudenamen?***Herbert Rainer*

---

**404 AKTUELLSTE LEITSATZE**

---

**Nr 93–101**

---

**406 SCHWERPUNKT  
MIETKAUF**

---

**406 Comeback des Mietkaufs im Immobilienrecht***Alistair Gillespie***409 Mietkauf im Anwendungsbereich des BTVG***Matthias Nödl/Barbara Neff***413 Der Mietkauf aus finanzrechtlicher Perspektive***Stefanie Anker***417 Mietkauf – ein steuerlicher Überblick***Karin Fuhrmann/Christoph Rosner/Ingrid Winkelbauer*

---

**419 MIETRECHT**

---

**419 OGH 28. 08. 2024, 7 Ob 100/24t***Zur Vollaussnahme der Ein- und Zweifamilienhäuser  
(Manuel Steffen)***420 OGH 19. 9. 2024, 9 Ob 11/24v***Dringender Eigenbedarf bei einer Teilkündigung  
(Johanna Locher)***422 OGH 10. 9. 2024, 10 Ob 23/24s***Unzulässige Wertsicherungsvereinbarungen in  
Mietvertragsformblättern (Valentin Plank)*

---

**424 WOHNUNGSEIGENTUMSRECHT**

---

**424 OGH 3. 9. 2024, 5 Ob 4/24k***Akontovorschreibungen des Verwalters (Sigrid Räth)***425 OGH 21. 5. 2024, 5 Ob 59/24y***Anfechtung eines Umlaufbeschlusses (Lorenz Punt)*

---

**427 WOHNUNGSGEMEINNÜTZIGKEITSRECHT**

---

**427 OGH 11. 7. 2024, 5 Ob 165/23k***Vorzeitige Umschuldung? (Wolfgang Schwetz)*

---

**428 LIEGENSCHAFTSRECHT**

---

**428 OGH 3. 9. 2024, 5 Ob 119/24x***Möglichkeit und Tunlichkeit einer Realteilung  
(Mario Kathrein)***429 OGH 9. 7. 2024, 10 Ob 14/24t***Erwerb einer nicht offenkundigen Dienstbarkeit*

---

**430 VERFAHRENSRECHT**

---

**430 OGH 4. 7. 2024, 5 Ob 85/24x***Prüfungsbefugnis des Grundbuchgerichts (Philipp Dobler)*

---

**431 IMMOBILIENBESTEUERUNG**

---

**431 Tipps für Immobilienbesitzer: Steuer sparen  
2024 und danach***Karin Fuhrmann/Gottfried Maria Sulz/Tekla Tilki***435 VwGH 26. 9. 2024, Ro 2023/15/0001 (BFG 27. 9. 2022)***Eigenschaft als Einkunftsquelle ist für jede der vermieteten  
Eigentumswohnungen gesondert zu untersuchen  
(Clemens Malainer/Andreas Staribacher)***437 VwGH 29. 8. 2024, Ra 2022/16/0042 (BFG 8. 4. 2022)***Vertrag auf bestimmte Dauer – Gewichtung der vereinbarten  
Kündigungsgründe maßgebend (Karin Fuhrmann)*

---

**440 FORUM IMMOBILIENTREUHÄNDER**

---

**440 Rechtsmängel bei  
Wohnungseigentumsbegründung***Christoph Kothbauer*

---

**403 IMPRESSUM**

---



## Grundrechte und Familie

### Rechtsprechung

- Freizügigkeit des Eintrags des Geschlechts und des Vornamens 272
- Behandlung trotz gegenteiliger Patientenverfügung: Bluttransfusion an Zeugin Jehovas verletzte Selbstbestimmungsrecht 272



## Kindschaftsrecht

### Rechtsprechung

- Invaliditätsentschädigung Teil der Unterhaltsbemessungsgrundlage 273
- Darlegungslast für Abzüge von der Unterhaltsbemessungsgrundlage 273
- Unterkollektivvertragliches Entgelt kombiniert mit Sachleistungen 273
- Abzugsfähigkeit von Wohnungsbeschaffungskosten nach Scheidung 273
- Keine Anspannung der Ehegattin des Unterhaltspflichtigen auf eine Erwerbstätigkeit 273
- Überdurchschnittliche Betreuungsleistungen des geldunterhaltspflichtigen Elternteils 273
- Wiederaufleben der Unterhaltspflicht durch Aufnahme eines Studiums 274
- Kärnten: Hilfe für den Lebensunterhalt kein Eigeneinkommen des Kindes 274
- Materielle Rechtskraft eines ein Unterhaltsbegehren abweisenden Beschlusses 274
- Vorschussanspruch eines subsidiär schutzberechtigten Kindes (Somalia) 274
- Taugliche Exekutionsführung 274
- Obsorgeregelung bei Kommunikationsproblemen mit günstiger Zukunftsprognose 274
- Doppelresidenz mit schriftlichem Informationsaustausch 276
- Zur Grenzziehung zwischen Residenzmodell und gleichzeitiger Betreuung des Kindes durch beide Eltern 276
- Änderung einer Obsorgeregelung aus gewichtigen Gründen 277
- Zur (Un-)Zulässigkeit von Rechtsmitteln gegen Aufhebungsbeschlüsse des Rekursgerichts 278
- Gerichtszuständigkeit für geflüchtete Minderjährige 278
- Hohe Anforderungen an die Tatsachengrundlage bei gerichtlicher Ersetzung der Zustimmung eines leiblichen Elternteils zur Adoption des Kindes 279
- Zur Behauptungspflicht im Verfahren auf Unwirksamklärung eines Vaterschafts-  
anerkennnisses 282



## Steuern, Beihilfen und Sozialleistungen

### Rechtsprechung

- Umsatzsteuerpflicht eines Erwachsenenvertreter 283
- Rückforderung zu Unrecht bezogener Familienbeihilfe umfasst auch den Kinderabsetzbetrag 285
- Ein Studium ist erst mit der positiven Beurteilung der letzten Prüfung abgeschlossen 286
- Kein Anspruch auf Kinderbetreuungsgeld des Vaters, der keine Familienbeihilfe bezieht 287
- Fehlen einer Wohnsitzmeldung am Lebensmittelpunkt in Ungarn 287
- Verspätete Antragstellung auf Familienzeitbonus 287



## Erwachsenenschutzrecht

### Rechtsprechung

- Wirksamkeit der gerichtlichen Beendigung einer Vorsorgevollmacht 287
- Umfang der Akteneinsicht bei Zweifeln an der Testierfähigkeit 288
- Voraussetzungen für den Einleitungsbeschluss 289



## UbG/HeimAufG/Medizinrecht

### Rechtsprechung

- Beschränkung des Ausgangs wegen Infektion 289
- Beschränkung sonstiger Rechte durch Alarmband 289
- Betreute Wohnformen ohne Einrichtungscharakter unterliegen nicht dem HeimAufG 289



## Ehe- und Partnerschaftsrecht

### Rechtsprechung

- Formvorschriften bei einer Morgengabe 292
- Kein Widerruf nötig: Nutzungsrecht an Wohnung endet mit Auflösung der Lebensgemeinschaft 293
- Erforderliche Konkretisierung der Aufteilungsmasse bei Erlassung einer einstweiligen Verfügung 294
- Leistungskonditionen bei Lebensgemeinschaften 295



## Erbrecht

### Rechtsprechung

- Verneinte Haftung des Testamentserrichters bei Vertrauen auf innere Urkundeneinheit 298
- Testament eines Blinden in Form eines notariellen Protokolls 301
- Aufhebung eines Vermächtnisses und Ehescheidung 305
- Schenkung ohne Schmälerung des Stammvermögens 305
- Zur Verjährung des gesetzlichen Erbrechts 305
- Rückgabe eines schriftlichen gerichtlichen Testaments an den Testator 306



## Internationale Aspekte

### MALTA V – Fünfte Konferenz zu den Haager Kinderübereinkommen als Brücke zwischen Civil/Common Law und Islamic Law

Robert Fucik 306

### Rechtsprechung

- Vorabentscheidungsersuchen zur Qualifikation des Pflegevermächtnisses 309
- Anwendung der EuErbVO auf Pflichtteilsklagen 310
- Zurückziehung eines Vorabentscheidungsersuchens 310
- Kein Statutenwechsel pro praeterito 311



## Interdisziplinärer Austausch

### Doppelresidenz und Kindeswohl – Interdisziplinäre Herausforderungen und juristische Grenzen

Emanuel Lerch 313

### Jahresinhaltsverzeichnis 2024

I-VIII

## IMPRESSUM: Interdisziplinäre Zeitschrift für Familienrecht

Ausgabe 6/2024

### Herausgeber- und Redaktionsteam

LStA Dr. Peter Barth (Schriftleiter; Aktuelles), Mag. Susanne Beck (Rechtsprechung Obsorge- und Kontaktrecht, Abstammungs- und Adoptionsrecht), Univ.-Prof. i.R. Dr. Astrid Deikler-Hübner (Ehe- und Partnerschaftsrecht; Gewaltenschutz; Verfahrensrecht), LStA i.R. HR Dr. Robert Fucik (Schriftleiter; Internationales Familienrecht; Verfahrensrecht), Univ.-Prof. Dr. Michael Ganner (ÜbG/HeimAufG-/Medizinrecht, Interdisziplinäres), Univ.-Prof. i.R. DDr. Christian Kopezki (Grundrechte), HR Dr. Edeltraud Lachmayer (Steuern, Beihilfen und Sozialleistungen), Vizepräs. des OGH i.R. Univ.-Prof. Dr. Matthias Neumayr (Unterhaltsrecht, Unterhaltsvorschussrecht; Sozialleistungen), LStA Dr. Felicitas Parapatits (Gewaltenschutz; Rechtsprechung Erwachsenenrecht), OStA Dr. Ulrich Pesendorfer (Kindschaftsrecht; Rechtsprechung Grundrechte), Univ.-Prof. i.R. Dr. Martin Schauer (Erwachsenenschutzrecht, Heiratsvertrags- und Altenrecht), Dr. Patrick Schweda (Erbrecht), Univ.-Prof. Dr. Ulrike Zartler (Interdisziplinäres)

### Beirat:

Dr. Martin Adensamer, DGKS Mag. Dr. Gertrude Allmer, Mag. Dr. Christian Bürger, Univ.-Prof. Dr. Susanne Ferrari, Univ.-Doz. Dr. Helmut Figdor, Univ.-Prof. Dr. Max Friedrich, Univ.-Prof. Dr. Rudolf Forster, Dr. Werner Grabher, Dr. Wolfgang Hoke, Dr. Andrea Holz-Dahrenstaedt, Mag. Susanne Jaquemar, RA Dr. Christine Kolbitsch, Dr. Oskar Maleczky, Mag. Franz Mauthner, Univ.-Prof. Dr. Walter J. Pfeil, Univ.-Doz. Dr. Arno Pilgram, LStA Dr. Johannes Stabenheiner, Mag. Martina Staffe, Dr. Markus Vašek, Dr. Michael Stormann, Dr. Werner Vogt, DSA Mag. Dr. Monika Vyslouzil, Mag. Johannes Wallner, Univ.-Prof. DDr. Lieselotte Wilk

### Medieninhaber, Herausgeber und Medienunternehmen:

Linde Verlag Ges.m.b.H., A-1210 Wien, Scheydgasse 24; Telefon: 01/24 630 Serie, Telefax: 01/24 630-23 DW, E-Mail: office@lindeverlag.at, http://www.lindeverlag.at, DVR 0002356, Rechtsform der Gesellschaft: Ges.m.b.H., Sitz: Wien Firmenbuchnummer: 102235x Firmenbuchgericht: Handelsgericht Wien, ARA-Lizenz-Nr.: 3991, ATU 14910701 Gesellschafter: Anna Jentzsch (35 %) und Jentzsch Holding GmbH (65 %) Geschäftsführer: Mag. Klaus Kornherr, Benjamin Jentzsch

### Erscheinungsweise und Bezugspreise

Erscheint sechsmal jährlich. Jahresabonnement 2024 (6 Hefte) zum Preis von EUR 151,80 (Print) bzw. EUR 176,10 (Print & Digital) - jeweils inkl. MwSt., exkl. Versandkosten). Einzelheft 2024: EUR 42,40 (inkl. MwSt., exkl. Versandkosten).

Abbestellungen sind nur zum Ende eines Jahrganges möglich und müssen bis spätestens 30. November schriftlich erfolgen. Unterbleibt die Abbestellung, so läuft das Abonnement automatisch ein Jahr und zu den jeweils gültigen Abopreisen weiter. Preisänderungen und Irrtum vorbehalten.

Nachdruck – auch auszugsweise – ist nur mit ausdrücklicher Bewilligung des Verlages gestattet. Es wird darauf verwiesen, dass alle Angaben in dieser Fachzeitschrift trotz sorgfältiger Bearbeitung ohne Gewähr erfolgen und eine Haftung des Verlages, der Redaktion oder der Autoren ausgeschlossen ist.

„Für Publikationen in den Fachzeitschriften des Linde Verlags gelten die AGB für Autorinnen und Autoren (abrufbar unter <https://www.lindeverlag.at/agb>) sowie die Datenschutzerklärung (abrufbar unter <https://www.lindeverlag.at/datenschutz>).“

Personenbezogene Bezeichnungen  
Das iFamZ-Team ist in den Beiträgen um eine möglichst ausgewogene Verwendung der weiblichen und männlichen Form bemüht.  
Anzeigenverkauf und -beratung  
Gabriele Hladik, Tel.: 01/24 630-719  
E-Mail: gabriele.hladik@lindeverlag.at  
Sonja Grobauer, Tel.: 0664/78733376  
E-Mail: sonja.grobauer@lindeverlag.at  
P.b.b. Verlagspostamt 1210 Wien – Erscheinungsort Wien  
ISSN 1819-3889

### Hersteller



Druckwerkstatt Handels GmbH  
Hosnedlgasse 16b, A - 1220 Wien  
[www.druckwerkstatt.at](http://www.druckwerkstatt.at), [info@druckwerkstatt.at](mailto:info@druckwerkstatt.at)  
+43 (1) 285 88 09

# INHALT

Mit Jahresübersicht 2024 zum Herausnehmen

## EDITORIAL

- 217 10 Jahre Erbrechtsreform – Zeit für Korrekturen?  
Susanne Kalss und Christopher Cach

## FACHBEITRÄGE

- 221 **Anerbe sein oder nicht sein? – zur Anwendbarkeit des Höfe- und Anerbenrechts im Lichte der aktuellen Rechtsprechung**  
Friedrich Kieweler  
Ist die Ausdehnung des Höfe- bzw Anerbenrechts über den sachlichen und persönlichen Anwendungsbereich durch die OGH-Judikatur sachgerecht? – ein kritischer Überblick zu den jüngsten höchstgerichtlichen Entscheidungen auf diesem Sondererbrechtsgebiet.
- 238 **Pflichtteilshöhe bei Ableben eines Wohnungseigentümerpartners – die Folgen der Entscheidung OGH 2 Ob 123/24p im Verlassenschaftsverfahren**  
Christopher Cach / Valentina Gasser / Anton Rettensteiner  
Die Entscheidung des OGH 2 Ob 123/24p beschäftigt sich ausführlich mit der Frage nach der konkreten Höhe des Übernahmepreises als Teil der Bemessungsgrundlage für die Pflichtteilshöhe. Der Beitrag analysiert diese Entscheidung und greift weiters die damit verknüpfte Frage der Anrechnung auf.
- 245 **Pflichtteilsinderung im Zusammenspiel der §§ 758, 760 ABGB**  
Christopher Cach und Alexander Weber  
Die Pflichtteilsinderung hat durch das ErbRÄG 2015 einige inhaltliche Änderungen erfahren. Ein besonderer Punkt ist, dass nunmehr der halbe Pflichtteil den übrigen Pflichtteilsberechtigten anwächst, sofern nicht Nachkommen des Pflichtteilsgeminderten bestehen. Der vorliegende Beitrag stellt hierzu Überlegungen an.
- 250 **Klarstellung der „20 Jahre-Frist“ als Zeitraum der Pflichtteilsinderung durch OGH 2 Ob 219/23d?**  
Christopher Cach  
Der OGH hatte sich in der Entscheidung 2 Ob 219/23d mit dem Thema Erbnwürdigkeit auseinanderzusetzen. Nur in einem Absatz äußerte er sich zu dem Vorbringen der Pflichtteilsinderung. Dieser Beitrag wirft einmal mehr einen Blick auf den geforderten Zeitraum.
- 253 **Die Wichtigkeit des Einklanges zwischen Vorsorgevollmacht und letztwilliger Anordnung**  
Marcel Gerlach und Nicole Baumgartner  
Aufgezeigt wird die Wichtigkeit der Abstimmung von Vorsorgevollmacht und einer letztwilligen Verfügung. Der Beitrag gibt wertvolle Tipps für die Praxis.
- 259 **Überlassung an Zahlungen statt und Eigentumsübergang?**  
Andrea Bayer  
Wird ein Beschluss auf Überlassung an Zahlungen statt erlassen, stellt sich damit auch die Frage, wem die überlassenen Gegenstände aus sachenrechtlicher Perspektive zuzuordnen sind.
- 261 **Ertragsteuerliche Gestaltungsüberlegungen bei Grundstücksübertragungen zwischen Personengesellschaften und ihren Gesellschaftern (Teil 2)**  
Sabine Kanduth-Kristen und Stefanie Werkl  
Der Beitrag beleuchtet die mit den AbgÄG 2023 und 2024 vorgenommene Neuregelung für Übertragungsvorgänge zwischen Personengesellschaften und ihren Gesellschaftern und zeigt deren steuerliche Konsequenzen auf.

## JUDIKATUR

- 267 **OGH: Höhe des gesetzlichen Pflegevermächnisses richtet sich nach dem angemessenen Lohn**  
OGH 28.5.2024, 2 Ob 65/24h, ECLI:AT:OGH0002:2024:0020OB00065.24H.0528.000 vorhergehend OLG Wien, 20. Dezember 2023, GZ 15 R 228/23v-111  
(Glosse von Sarah Anna Fernbach)  
Die Höhe des gesetzlichen Pflegevermächnisses ist anhand der angemessenen Entlohnung gemäß § 1152 ABGB analog und nicht anhand des verschafften Nutzens zu bemessen.
- 274 **OGH: § 590 ABGB ist auf letztwillige Verfügungen in der Form des notariellen Protokolls nicht anwendbar**  
OGH 28.5.2024, 2 Ob 81/24m, ECLI:AT:OGH0002:2024:0020OB00081.24M.0528.000 vorhergehend LGZ Wien, 20. Februar 2024, GZ 48 R 112/23k-171  
(Glosse von Alexander Leonhartsberger)  
Die Entscheidung befasst sich unter anderem mit der Nichtanwendbarkeit von § 590 ABGB auf letztwillige Verfügungen in Form des notariellen Protokolls und den Folgen einer Auflagenverletzung in Zusammenhang mit der Bestattung.



- 281 OGH: Schenkungen aus den laufenden Einkünften sind hinzu- und anrechnungsfrei zulässig  
OGH 28.5.2024, 2 Ob 74/24g, ECLI:AT:OGH0002:2024:0020OB00074.24G.0528.000 vorhergehend LG Innsbruck, 18. Jänner 2024, GZ 5 R 219/23a-38  
(Glosse von Susanne Kalss)  
Schenkungen aus den laufenden Einkünften des Schenkers, die das Stammvermögen nicht schmälern, sind auch an pflichtteilsberechtigte Personen möglich, ohne dass sie angerechnet werden. Der Betrachtungszeitraum beträgt ein Jahr.
- 284 OGH: Verlassenschaftskurator trotz Einigkeit der im Erbrechtsstreit befindlichen Erben  
OGH 21.3.2024, 2 Ob 24/24d, ECLI:AT:OGH0002:2024:0020OB00024.24D.0321.000 vorhergehend LGZ Wien, 10. November 2023, GZ 44 R 421/23x-111  
(Glosse von Maximilian Ringhofer)  
Diese Entscheidung betrifft die Bestellung eines Verlassenschaftskurators im Erbrechtsstreit, obwohl Einigkeit der möglichen Erben über die Verwaltungshandlung bestand.
- 288 OGH: Lose Blätter: keine Haftung bei vertretbarer Rechtsansicht  
OGH 17.4.2024, 7 Ob 38/24z, ECLI:AT:OGH0002:2024:0070OB00038.24Z.0417.000 vorhergehend OLG Wien, 8. Jänner 2024, GZ 14 R 137/23d-19  
(Glosse von Valentina Gasser)  
Der Notar ging sowohl zum Zeitpunkt der Errichtung des Testaments als auch bis zum Ableben des Testators laut OGH vertretbar davon aus, dass die notwendige innere Urkundeneinheit eines aus losen Blättern bestehenden fremdhändigen Testaments durch die Fortführung des Textes hergestellt wird, obwohl dieses Testament letztlich vom OGH als formunwirksam qualifiziert wurde. Der Notar haftete demnach schadenersatzrechtlich weder für einen Errichtungsfehler noch für einen nachträglichen nicht ergriffenen Sanierungsversuch.
- 294 OGH: Zur Unmöglichkeit des Erreichens des Stiftungszwecks  
OGH 20.3.2024, 6 Ob 3/24w, ECLI:AT:OGH0002:2024:0060OB00003.24W.0320.000 vorhergehend OLG Linz, 16. November 2023, GZ 6 R 171/23v-15  
(Glosse von Paul Rizzi)  
Unter welchen Bedingungen kann eine Privatstiftung wegen Unmöglichkeit der Erreichung des Stiftungszwecks aufgelöst werden?
- 297 BFG: Verzicht auf das Fruchtgenussrecht an einer Liegenschaft  
BFG vom 27.6.2024, RV/7102823/2016  
(Glosse von Patrick Brandstetter)  
Die Zahlung einer Ablöse an den Fruchtgenussberechtigten durch den Liegenschaftseigentümer für den endgültigen Verzicht auf das Fruchtgenussrecht führt beim Fruchtgenussberechtigten außerhalb der Spekulationsfrist zu keinen Einkünften.

## PRAXISFALL

- 300 Stiftungsschnipsel: Der Stiftungsvorstand in der Schwebel  
Susanne Kalss  
Ein bereits abberufenes Mitglied des Stiftungsvorstands darf das Funktionieren der Privatstiftung während der Schwebephase der gerichtlichen Überprüfung der Abberufung nicht lahmlegen.
- 302 Bankkonten und -depots im Todesfall: Was ist zu beachten? Ein Beitrag aus Sicht der Bank  
Clementine Michalek-Waldstein  
Ein Überblick über die unterschiedlichen Regelungen und Arten von Bankkonten und -depots und deren Berechtigungen im Falle von Verlassenschaften sowie darüber, wie man hier im Vorfeld gestalten kann.
- 304 Grundsätze zur Sicherstellung im Rahmen des § 176 Abs 2 AußStrG beim Pflichtteilsübereinkommen  
Alexander Wibiral und Christopher Cach  
Im Verlassenschaftsverfahren kommt es in einigen Fällen zur Beteiligung von schutzberechtigten Personen als Parteien, insbesondere als Pflichtteilsberechtigte. Wenn pflichtteilsberechtignte Pflegebefohlene nicht erben, wird für diese die Sicherstellung von Vermögenswerten gemäß § 176 Abs 2 AußStrG notwendig. Der Beitrag soll Grundsätze der Sicherstellung darstellen und liefert Beispiele.

## SERVICE & INFOS

- 310 Veranstaltungen  
311 Herausgeber  
312 Autoren  
U3 Impressum

## INHALT

Aufsicht	<b>1003</b> <b>Editorial</b> <b>MARC LIESCHING</b> Nach dem 5. MÄndStV – Wer ist zuständig im DSA-Jugendschutz?
Finanzdatenraum	<b>1005</b> <b>Beiträge</b> <b>THOMAS BRITZ / NATASCHA SCHUM</b> Von Datensilos zu Datenströmen: Wie die FIDA den Finanzsektor in der EU verändern soll. Überblick über den Verordnungsentwurf „Financial Data Access Regulation“ (FIDA)
Online-Suchmaschinen	<b>1010</b> <b>MAXI NEBEL / PAUL C. JOHANNES</b> Open Web Index im Lichte des Digital Services Act. Voraussetzungen – Grenzen – Rechtsfolgen
Geschäftsgeheimnisschutz	<b>1016</b> <b>ARND BÖKEN / MARTIN VOCKS</b> Data Act und verfassungsrechtlicher Schutz von Geschäftsgeheimnissen. Nichtigkeit oder grundrechtskonforme Auslegung der Art. 3–5 Data Act?
Gesundheitsdaten	<b>1022</b> <b>Rechtsprechung</b> <b>EuGH: Arzneimittelvertrieb über Online-Apotheke</b> Urteil vom 4.10.2024 – C-21/23 mAnm <b>HENSE / DÄUBLE</b>
Ermessen	<b>1028</b> <b>EuGH: Keine unbedingte Pflicht der Aufsichtsbehörden zu Abhilfemaßnahmen</b> Urteil vom 26.9.2024 – C-768/21 mAnm <b>MARSCH / KRATZ</b>
Urheberbenennungsrecht	<b>1032</b> <b>BGH: Urheberrechtliche Zulässigkeit der Nutzung von Abbildungen einer Fototapete – Coffee</b> Urteil vom 11.9.2024 – I ZR 140/23 mAnm <b>HOEREN</b>
Öffentliche Zugänglichmachung	<b>1037</b> <b>BGH: Internetradiorecorder II</b> Urteil vom 27.6.2024 – I ZR 14/21
Unlautere Mitbewerberbehinderung	<b>1043</b> <b>BGH: Verwarnung aus Kennzeichenrecht III</b> Urteil vom 29.5.2024 – I ZR 145/23
Finanzdienstleistung	<b>1052</b> <b>BGH: Widerrufsrecht bei Online-Kauf- und Dienstleistungsverträgen</b> Urteil vom 15.5.2024 – VIII ZR 226/22 Anm <b>BRISKE / HARRENDORF</b>
Geheimhaltungsinteresse	<b>1058</b> <b>BGH: BKartA darf Google-Interna teilweise an Wettbewerber weitergeben</b> Beschluss vom 20.2.2024 – KVB 69/23
Impressumsinformationen	<b>1065</b> <b>OLG Düsseldorf: Angabe „Aufsichtsbehörde Königreich Deutschland“ im Impressum einer Webseite</b> Urteil vom 23.5.2024 – 20 UKI 6/23

Wettbewerbsverhältnis	<b>1066 OLG Karlsruhe:</b> Gerichtsstand der unerlaubten Handlung bei Account-Sperrung Urteil vom 8.5.2024 – 6 U 198/23
Zugangszeitpunkt	<b>1071 OLG Hamm:</b> Zugang einer per beA versandten Willenserklärung Urteil vom 22.2.2024 – 22 U 29/23
Abschlusszwang	<b>1072 OLG München:</b> Kabelweitersendung und IP-basierte Weitersendung Urteil vom 2.2.2024 – 38 Sch 68/20 WG
Fernabsatzvertrag	<b>1076 OLG Celle:</b> Preisauszeichnung einer Bearbeitungspauschale Urteil vom 30.1.2024 – 13 U 36/23
Wesentliche Information	<b>1077 OLG Bremen:</b> Wettbewerbswidrige Irreführung durch Vorenthalten eines wesentlichen Prüfergebnisses Hinweisbeschluss vom 24.1.2024 – 2 U 60/23
Positiver Zustellnachweis	<b>1079 OLG Hamm:</b> Präzise Einweisung des Personals bei Versendung über beA Beschluss vom 15.1.2024 – 22 U 13/23
Online-Terminvergabe	<b>1082 OLG Karlsruhe:</b> Online-Werbung für mobilen Friseurbetrieb ohne Eintrag in Handwerksrolle Urteil vom 10.1.2024 – 6 U 28/23
Prozessfinanzierer	<b>1085 OLG Köln:</b> Gewinnabschöpfungsklage gegen TK-Unternehmen wegen überhöhter Schadenspauschalen Urteil vom 1.12.2023 – 6 U 73/23
Vertragsverletzung	<b>1088 LG Düsseldorf:</b> Kartellrechtlicher Unterlassungsanspruch gegen Facebook wegen unberechtigter Kontosperrung Urteil vom 18.4.2024 – 14d O 1/23
Informationspflichten	<b>1091 LG Frankfurt/M.:</b> Unzulässiger Mouseover-Hinweis bei Lieferzeit für Smartphones Urteil vom 17.4.2024 – 2-06 O 361/22
Opt-out	<b>1092 LG München I:</b> Unwirksame Online-Einwilligung in Telefonwerbung Urteil vom 19.3.2024 – 33 O 7368/23
	<b>1094 Leitsätze</b>
	<b>III-IV Inhalt</b>
	<b>V-XIV MMR-Fokus</b>
	<b>XIV Impressum</b>

Florian Laher/Julian Spadinger

## Zur Abgrenzung von Schiedsgutachtenabrede und Schiedsvereinbarung

Schiedsgutachterverfahren und Schiedsverfahren sind Instrumente der außergerichtlichen Streitbeilegung, die jeweils mit der Übertragung von Entscheidungskompetenzen an einen Dritten verbunden sind. Weil sich Art und Umfang der übertragenen Kompetenzen in der Praxis typischerweise unterscheiden, wird die Schlichtungsvereinbarung in Literatur und Judikatur vielfach anhand der übertragenen Aufgabe abgegrenzt. Vor diesem Hintergrund untersucht der vorliegende Beitrag, inwieweit die österr Rechtsordnung tatsächlich zwingende Grenzen für die Kompetenzbereiche der beiden Streitbeilegungsformen enthält. Ausgehend davon werden Abgrenzungsfragen erörtert.

### ÖJA 2024/12

- I. Einleitung
- II. Kongruenz der Kompetenzbereiche
  - A. Reichweite des feststellenden Schiedsgutachterverfahrens
    1. Entscheidung über Rechtsfragen
    2. Absprache über den gesamten Rechtsstreit?
  - B. Reichweite des Schiedsverfahrens
    1. Übertragung der Entscheidung einer Rechtsstreitigkeit nach § 581 ZPO
      - a. Tatsachenfeststellung als Entscheidung iSd § 581 ZPO
      - b. Streitigkeiten iSd § 581 ZPO als Rechtsstreitigkeiten
    2. Disponibilität der objektiven Grenzen der Rechtskraft
  - C. Zwischenfazit
- III. Abgrenzung nach Parteiwillen
- IV. Ergebnisse

### I. Einleitung

Außergerichtliche Streitbeilegung kann auf vielfältigem Weg erreicht werden. Neben dem „klassischen“ Schiedsverfahren können die Parteien auch ein – weniger formales und rascheres – Schiedsgutachterverfahren vereinbaren. **Schiedsgutachter** werden typischerweise mit der Feststellung von Tatsachen oder Tatbestandselementen beauftragt.<sup>1)</sup> Oftmals handelt es sich um einen Sachverständigen, der etwa die Qualität der Ware untersucht oder die Höhe eines Schadens bewertet. Daneben können Schiedsgutachter auch rechtsgestaltende Aufgaben wahrnehmen. Die Vereinbarung eines Schiedsgutachterverfahrens ist nach der hA und

Florian Laher, LL.B. (WU), ist Wissenschaftlicher Mitarbeiter am Institut für Zivil- und Zivilverfahrensrecht der WU Wien.

Mag. Julian Spadinger ist Universitätsassistent am Institut für Zivil- und Zivilverfahrensrecht der WU Wien.

<sup>1)</sup> Hausmaninger in Fasching/Konecny IV/2<sup>3</sup> (2016) § 581 ZPO Rz 136.

# Inhalt

## Editorial

- Her mit den (sicheren) Geschenken ..... 969  
*Stefan Perner, Martin Spitzer*

## ÖJZ aktuell ..... 971

## Beiträge

- Die Errichtung der Anwaltsurkunde ..... 972  
*Keyvan Rastegar*
- Die Entschädigung von Verkehrsopfern ..... 979  
*Robert Fucik*
- Aberratio ictus bei Distanzdelikten und Deliktsbeteiligung ..... 987  
*Bianca Maria Egarter*
- Alles Sozialbetrug – neue Kompetenzen für die Finanzpolizei ..... 994  
*Martin Mohorko*

## Kurzbeitrag

- Das chronische Leid des OGH mit Laesio enormis und Gewährleistung (bzw ihrem Ausschluss) ..... 999  
Bemerkungen zu OGH 4. 4. 2024, 4 Ob 215/23f  
*Peter Bydlinski*

## Evidenzblatt

- Verletzung während der Nachmittagsbetreuung ..... 1001  
**Amtshaftungsrecht** OGH 5. 3. 2024, 1 Ob 23/24 z
- Schriftlichkeitsgebot der Ausbildungskostenrückersatzvereinbarung ..... 1001  
**Arbeitsrecht** OGH 24. 4. 2024, 9 ObA 57/23 g
- Zurückstellung gerichtlicher Testamente ..... 1002  
**Außerstreitverfahren** OGH 28. 5. 2024, 2 Ob 80/24 i
- Zur Duldungspflicht des Vermieters ..... 1002  
**Bestandrecht** OGH 2. 4. 2024, 5 Ob 131/23 k
- Gebäudeversicherung und Erwachsenenschutz ..... 1003  
**Familienrecht** OGH 8. 4. 2024, 1 Ob 3/24 h  
*(Matthäus Uitz)*
- Übertragung der Treugeberstellung bei treuhändig gehaltenen GmbH-Anteilen ..... 1006  
**Gesellschaftsrecht; Schuldrecht** OGH 21. 2. 2024, 6 Ob 66/23 h  
*(Johannes Zollner)*
- Erbfolge aufgrund Testaments ist Vorkaufsfall ..... 1007  
**Sachenrecht** OGH 12. 3. 2024, 5 Ob 129/23 s  
*(Petra Felzmann)*

- Haftung für Unterhaltsleistung des subsidiär Unterhaltspflichtigen ..... 1010  
**Schadenersatzrecht** OGH 23. 4. 2024, 2 Ob 20/24 s

- Bitcoin-Betrug – keine Anwendung des E-GeldG und des ZaDiG ..... 1011  
**Schuldrecht** OGH 26. 4. 2024, 4 Ob 234/23 z  
*(Johannes Hirtenlehner)*

- Fehlen einer zugesicherten Eigenschaft – kein geringfügiger Mangel ..... 1014  
**Schuldrecht** OGH 25. 6. 2024, 4 Ob 95/24 k  
*(Christoph Kronthaler)*

- Preisminderung versus gemeinsamer Irrtum ..... 1015  
**Schuldrecht** OGH 26. 6. 2024, 9 Ob 67/23 b  
*(Philip Gonaus)*

- (Kein) Verzicht auf Bestreitung der Nebenintervention ..... 1018  
**Zivilverfahrensrecht** OGH 15. 5. 2024, 6 Ob 127/23 d  
*(Anna Deopito)*

- Fristauslösung bei Zustellung im ERV ..... 1019  
**Strafprozessrecht** OGH 23. 4. 2024, 11 Os 9/24 v  
*(Szymon Świdorski)*

- Umgehung von Vernehmung ..... 1022  
**Strafprozessrecht** OGH 18. 6. 2024, 11Os 54/24 m  
*(Eckart Ratz)*

- Höherqualifizierter Spruchkörper entspricht stets Art 83 Abs 2 B-VG ..... 1024  
**Strafprozessrecht** OGH 18. 6. 2024, 11 Os 57/24 b  
*(Eckart Ratz)*

- Ausnützung einer Autoritätsstellung ..... 1024  
**Strafrecht** OGH 19. 6. 2024, 14 Os 38/24 f

- Anlass- und Prognoseetat nach § 21 StGB ..... 1025  
**Strafrecht** OGH 27. 6. 2024, 12 Os 37/24 v

- Betrügerischer Datenverarbeitungsmissbrauch ..... 1026  
**Strafrecht** OGH 27. 6. 2024, 12 Os 148/23 s

## EuGH-Leitsatzkartei ..... 1026

## Jetzt/Demnächst in Kraft ..... 1032

Impressum auf der 2. Umschlagseite

## Inhaltsverzeichnis 22/2024

## Aufsätze

Dirk Looschelders, Versicherungsrechtliche Probleme erneuerbarer Energien				981
Tarik Houida, Die Unwirksamkeit sog. Sicherheitsobliegenheiten – Zugleich eine Anmerkung zu BGH v. 25.9.2024 – IV ZR 350/22, r+s 2024, 953				996

## Kraftfahrt-Fahrzeugversicherung

OLG Karlsruhe	10.10.24	12 U 12/24	Unfall bei unklarem Sachverhalt	1000
OLG Dresden	10.6.24	4 U 226/24	Arglist setzt keine Betrugsabsicht voraus	1006

## Sachversicherung

LG Oldenburg	30.9.24	13 O 671/24	Gebäudeversicherung, Sturmschaden, Aufräumungskosten für umgestürzte Bäume	1008
öOGH Wien	23.9.24	7 Ob 113/24d	Feuerversicherung [Österreich], Kurzschluss in einem Ölradiator	1011

## Reiseversicherungen

OLG Bremen	21.8.24	3 U 46/23	Versicherungsfall bei Kreditkarten-Reiseversicherung	1012
------------	---------	-----------	--	------

## Krankenversicherung

LG Krefeld	8.5.24	2 O 260/22	Unwiderlegliche Vermutung der Pflegebedürftigkeit	1014
------------	--------	------------	---	------

## Lebensversicherung/Berufsunfähigkeitsversicherung

OLG Saarbrücken	7.11.23	5 W 62/23	Schulunfähigkeitsversicherung – Voraussetzungen der Eintrittspflicht	1015
-----------------	---------	-----------	--	------

## Straßenverkehrshaftung

BGH	30.7.24	VI ZR 122/23	Substantiierung unfallbedingter Fahrzeugschäden [m. Anm. von Alexander Neumann]	1019
-----	---------	--------------	--	------

## Haftung der freien Berufe

BGH	19.9.24	IX ZR 130/23	Pflicht des Rechtsanwalts zur Wahl des sichersten Weges bei drohender Verjährung [m. Anm. von Florian Dallwig]	1020
-----	---------	--------------	---	------

## Verfahrensrecht/Kostenrecht

BGH

4.9.24

IV ZR 24/23

Streitwert – Deckungsklage gegen Rechtsschutz-  
versicherer

1028

ISSN 0343-9771

## r+s recht und schaden

## Schriftleitung:

Joachim Felsch (V.i.S.d.P.),  
Richter am BGH a.D.  
(Sprecher der Schriftleitung),  
c/o Verlag C.H.BECK,  
Wilhelmstr. 9, 80801 München,  
E-Mail: felsch.rus@t-online.de.  
Sachversicherung, technische Ver-  
sicherungen, sonstige Versicherungen.

Dr. Jens Rogler, Vorsitzender Richter  
am I.G. (Stu. Sprecher), Nürnberg,  
E-Mail: dr.jens.rogler@gmx.de.  
Reiseversicherung, Krankenversiche-  
rung, Straßenverkehrshaftung.

Dr. Carla Burmann, Rechtsanwältin,  
Berlin,  
E-Mail: carlaburmann@  
kanzlei-johannsen.de.  
Medizinhaftung, Schadensersatz,  
Sozialversicherungsrecht.

Dr. Florian Dallwig, Rechtsanwalt  
und Notar, Hamm,  
E-Mail: fdallwig@grueter.de.  
Haftung der freien Berufe  
(außer Medizinhaftung).

Dr. Ulf Hoenicke, Meerbusch,  
E-Mail: ulf.hoenicke@t-online.de.  
Lebens- und Berufsunfähigkeitsver-  
sicherung, Unfallversicherung,  
Transportversicherung, Vertriebsrecht,  
Verfahrens- und Kostenrecht.

Dr. Frank Jungermann, Richter  
am OLG, Hamm,  
E-Mail: jungermann.rus@gmx.net.  
Sonstige Haftung, Versicherungs-  
aufsichts- und unternehmensrecht.

Prof. Dr. Karl Maier, Technische  
Hochschule Köln,  
E-Mail: karl.maier@th-koeln.de.  
Kraftfahrtversicherung.

Monika Maria Risch, Rechtsanwältin,  
Berlin,  
E-Mail: MRisch@ra-risch.de.

Mathis Rudy, Vorsitzender Richter  
am I.G., Nürnberg,  
E-Mail: rus@mathisrudy.de.  
Versicherungsvertragsgesetz.

Prof. Dr. Peter Schimikowski,  
Rechtsanwalt, Köln,  
E-Mail: peter.schimikowski@th-koeln.de.  
Allgemeine Haftpflichtversicherung,  
Rechtsschutzversicherung

Einsendungen, insbesondere Ent-  
scheidungseinsendungen, bitte an  
die Schriftleitung oder an:

Philipp Mützel, Verlag C.H.BECK,  
Wilhelmstraße 9, 80801 München.  
Tel.: (089) 3 81 89-208  
E-Mail: rus@beck.de

## Manuskripte und andere Einsendungen:

Alle Einsendungen sind an die o. g.  
Adresse zu richten. Es besteht keine  
Haftung für Manuskripte, die unver-  
langt eingereicht werden. Sie können  
nur zurückgegeben werden, wenn  
Rückporto beigefügt ist. Die An-  
nahme zur Veröffentlichung muss in  
Textform erfolgen. Mit der An-  
nahme zur Veröffentlichung über-  
trägt die Autorin/der Autor dem  
Verlag C.H.BECK an ihrem/seinem  
Beitrag für die Dauer des gesetz-  
lichen Urheberrechts das exklusive,  
räumlich und zeitlich unbeschränkte  
Recht zur Vervielfältigung und Ver-  
breitung in körperlicher Form, das  
Recht zur öffentlichen Wiedergabe  
und Zugänglichmachung, das Recht  
zur Aufnahme in Datenbanken, das  
Recht zur Speicherung auf elektroni-  
schen Datenträgern und das Recht  
zur deren Verbreitung und Vervielfäl-  
tigung sowie das Recht zur sonstigen  
Verwertung in elektronischer Form.  
Hierzu zählen auch heute noch nicht  
bekannte Nutzungsformen. Das in  
§ 38 Abs. 4 UrhG niedergelegte  
zwingende Zweitverwertungsrecht  
der Autorin/des Autors nach Ablauf  
von 12 Monaten nach der Veröffent-  
lichung bleibt hiervon unberührt.

## Redaktionsrichtlinie C.H.BECK:

Redaktionsrichtlinien und Werkab-  
kürzungen sind im Zitierportal des  
Verlags C.H.BECK abrufbar:  
www.zitierportal.de

**Urheber- und Verlagsrechte:** Alle in  
dieser Zeitschrift veröffentlichten  
Beiträge sind urheberrechtlich ge-  
schützt. Das gilt auch für die veröf-  
fentlichten Gerichtsentscheidungen  
und ihre Leitsätze, soweit sie vom  
Einsendenden oder von der Schrift-  
leitung erarbeitet oder redigiert wor-  
den sind. Der Rechtsschutz gilt auch  
im Hinblick auf Datenbanken und  
ähnliche Einrichtungen. Kein Teil  
dieser Zeitschrift darf außerhalb der  
engen Grenzen des Urheberrechts-  
gesetzes ohne schriftliche Genehmi-  
gung des Verlags in irgendeiner Form  
vervielfältigt, verbreitet oder öffent-  
lich wiedergegeben oder zugänglich  
gemacht, in Datenbanken aufgenom-  
men, auf elektronischen Datenträ-  
gern gespeichert oder in sonstiger  
Weise elektronisch vervielfältigt, ver-  
breitet oder verwertet werden. Der  
Verlag behält sich auch das Recht  
vor, Vervielfältigungen dieses Wer-  
kes zum Zwecke des Text and Data  
Mining vorzunehmen.

**Media Sales:** Verlag C.H.BECK, Media  
Sales, Wilhelmstraße 9, 80801 Mün-  
chen, Postanschrift: Postfach 40 03  
40, 80703 München.  
Media Consultants: Telefon (089)  
3 81 89-687, Telefax (089) 3 81 89-  
589, E-Mail: mediasales@beck.de  
Auftragsmanagement: Telefon (089)  
3 81 89-609, Telefax (089) 3 81 89-  
589, E-Mail: anzeigen@beck.de  
Verantwortlich für den Anzeigenteil:  
Dr. Jiri Pavelka.

**Verlag:** Verlag C.H.BECK oHG, Wil-  
helmstr. 9, 80801 München, Postan-  
schrift: Postfach 40 03 40, 80703  
München, Telefon: (089) 3 81 89-0,  
Telefax: (089) 3 81 89-398, info@  
beck.de, Postbank München IBAN:  
DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC:  
PBNKDEFFXXX.  
Amtsgericht München, HRA 48 045.  
Gesellschafter sind Dr. Hans Dieter  
Beck und Dr. h. c. Wolfgang Beck,  
beide Verleger in München.

**Erscheinungsweise:** Zweimal monat-  
lich.

**Bezugspreise 2024: Jahresabo:** Inland  
(inkl. r+s DIREKT) € 315,- (inkl.  
MwSt.); *Einzelheft:* € 33,- (inkl.  
MwSt.). **Versandkosten** jeweils zu-  
sätzlich. Die Rechnungsstellung er-  
folgt zu Beginn eines Bezugszeitra-  
umes. Abonnement und Bezugspreis  
beinhalten die Printausgabe sowie  
eine Lizenz für die Online-Ausgabe.  
Die Bestandteile des Abonnements  
sind nicht einzeln kündbar. Nicht  
eingegangene Exemplare können  
nur innerhalb von sechs Wochen  
nach dem Erscheinungstermin reklä-  
miert werden.  
Jahrestelei und -register sind nur  
mit dem jeweiligen Heft lieferbar.  
Hinweise zu Preiserhöhungen finden  
Sie in den beck-shop AGB unter  
Ziff. 10.4.

**Bestellungen** über jede Buchhandlung  
und beim Verlag.

**KundenServiceCenter:**  
Telefon: (089) 3 81 89-750  
Telefax: (089) 3 81 89-358  
E-Mail: kundenservice@beck.de

**Abbestellungen** müssen 6 Wochen vor  
Jahresschluss erfolgen.

**Adressenänderungen:** Teilen Sie uns  
rechtzeitig Ihre Adressenänderungen  
mit. Dabei geben Sie bitte neben  
dem Titel der Zeitschrift die neue  
und die alte Adresse an.

**Hinweis gemäß Art. 21 Abs. 1 DS-  
GVO:** Bei Anschriftenänderung kann  
die Deutsche Post AG dem Verlag  
die neue Anschrift auch dann mit-  
teilen, wenn kein Nachsendeauftrag  
gestellt ist. Hiergegen kann jederzeit  
mit Wirkung für die Zukunft Wider-  
spruch bei der Post AG eingelegt  
werden.

**Druck:** Druckerei Himmer GmbH,  
Steinerne Furt 95, 86167 Augsburg.



chbeck.de/nachhaltig  
produkt sicherheit.beck.de

## Inhaltsverzeichnis 23-24/2024

## Aufsätze

Tim Horacek und Lukas Nieland, Rechtsschutzversicherung „post Diesel“: lesson learned?!	1029
Michael Burmann und Jürgen Jahnke, § 113 SGB VII – das unbekannte Wesen?	1039

## Allgemeine Haftpflichtversicherung

OLG Hamm	28.2.24	20 U 224/23	D&O-Versicherung: Spontane Anzeigepflicht [m. Anm. von Peter Schimikowski]	1042
OLG Dresden	1.10.24	4 U 446/24	Haftungs- und versicherungsrechtliche Beurteilung von Schäden beim Betanken eines Kfz [m. Anm. von Luis Füllner]	1047

## Rechtsschutzversicherung

öOGH Wien	23.10.24	7 Ob 159/24v	Auslegung des Baurisikoausschlusses	1049
-----------	----------	--------------	-------------------------------------	------

## Sachversicherung

LG Kassel	13.8.24	5 O 1901/23	Leitungswasserversicherung, nicht versichertes Drainagerohr	1051
OLG Oldenburg	16.5.24	1 U 118/23	Gebäudeversicherung, Brand einer kommunalen Sporthalle	1055

## Krankenversicherung

OLG München	19.10.23	14 U 1297/23e	Beitragsanpassungen: Nachweis des Anspringens des auslösenden Faktors [m. Anm. von Jan Boetius]	1061
OLG Hamm	20.9.24	20 U 23/24	Beitragsanpassungen: formelle und materielle Wirksamkeit (hier: Beweisvereitelung)	1068
OLG München	6.11.24	25 U 3800/23e	Kinderwunschbehandlung nach Vasektomie	1072

## Lebensversicherung/Berufsunfähigkeitsversicherung

OLG Hamm	6.3.24	20 U 249/22	Widerspruch des VN – Nutzungsherausgabe des VR	1073
OLG Brandenburg	2.11.23	11 U 75/22	Arbeitsbeschreibung; Verhinderung medizinischer Begutachtung	1074

## Unfallversicherung

OLG Düsseldorf	28.5.24	13 U 108/23	Guillain-Barré-Syndrom (GBS) nach Grippe- schutzimpfung, Schuldanerkenntnis	1074
----------------	---------	-------------	--	------

## Straßenverkehrshaftung

LG Saarbrücken	13.6.24	13 S 103/23	Räumliche Reichweite einer Vorfahrtsbeschilderung	1077
----------------	---------	-------------	---	------

## Medizinhaftung

OLG Brandenburg	22.8.24	12 U 30/24	Geltendmachung von Schadenersatz gegenüber Zahn- arzt setzt grundsätzlich Nachbesserungsgelegenheit voraus	1079
-----------------	---------	------------	--	------



## Sonstige Haftung

EuGH	4.10.24	C-200/23	Schadensersatz nach Art. 82 DSGVO	1080
LG Lüneburg	30.5.24	5 O 362/23	Kollision von Tiergefahr und Kfz-Betriebsgefahr [m. Anm. von Nikklas-Jens Biller-Bomhardt]	1085

## Schadensersatz

OLG Frankfurt a. M.	25.7.24	11 UH 18/24	Zuständiges Gericht für Klage auf Hinterbliebenengeld nach angeblichem Arztfehler	1089
---------------------	---------	-------------	---	------

## Sozialversicherungsrecht

OLG Nürnberg	9.2.24	13 U 196/23	Haftungsprivilegierung nach §§ 104, 105 SGB VII bei Kollision zweier Fahrzeuge desselben Betriebes im öffentlichen Verkehrsraum	1090
--------------	--------	-------------	---	------

## Verfahrensrecht/Kostenrecht

BGH	24.4.24	VII ZR 136/23	Berufungsinstanz – erneute Zeugenvernehmung	1091
LG Hagen	29.5.24	1 T 36/24	Mahnbescheid – Vollmachtsnachweis für Widerspruch	1092

## Vertriebsrecht

OVG Münster	31.10.24	4 B 886/23	Versicherungsvermittler – straffälliger Mitarbeiter mit Kundenkontakt	1092
-------------	----------	------------	---	------

ISSN 0343-9771

### r+s recht und schaden

#### Schriftleitung:

Joachim Felsch (V.i.S.d.P.),  
Richter am BGH a.D.,  
(Sprecher der Schriftleitung),  
c/o Verlag C.H.BECK,  
Wilhelmstr. 9, 80801 München,  
E-Mail: felsch.rus@t-online.de,  
Sachversicherung, technische Versicherungen, sonstige Versicherungen.

Dr. Jens Rogler, Vorsitzender Richter am LG (stv. Sprecher), Nürnberg,  
E-Mail: dr.jens.rogler@gmx.de,  
Reiseversicherung, Krankenversicherung, Straßenverkehrshaftung.

Dr. Carla Burmann, Rechtsanwältin, Berlin,  
E-Mail: carlaburmann@kanzlei-johannsen.de,  
Medizinhaftung, Schadensersatz, Sozialversicherungsrecht.

Dr. Florian Dallwig, Rechtsanwalt und Notar, Hamm,  
E-Mail: fdallwig@grueter.de,  
Haftung der freien Berufe (außer Medizinhaftung).

Dr. Ulf Hoenicke, Meerbusch,  
E-Mail: ulf.hoenicke@t-online.de,  
Lebens- und Berufsunfähigkeitsversicherung, Unfallversicherung, Transportversicherung, Vertriebsrecht, Verfahrens- und Kostenrecht.

Dr. Frank Jungermann, Richter am OLG, Hamm,  
E-Mail: jungermann.rus@gmx.net,  
Sonstige Haftung, Versicherungsaufsichts- und unternehmensrecht.

Prof. Dr. Karl Maier, Technische Hochschule Köln,  
E-Mail: karl.maier@th-koeln.de,  
Kraftfahrtversicherung.

Monika Maria Risch, Rechtsanwältin, Berlin,  
E-Mail: MRisch@ra-risch.de.

Mathis Rudy, Vorsitzender Richter am I.G., Nürnberg,  
E-Mail: rus@mathisrudy.de,  
Versicherungsvertragsgesetz.

Prof. Dr. Peter Schimikowski,  
Rechtsanwalt, Köln,  
E-Mail: peter.schimikowski@th-koeln.de,  
Allgemeine Haftpflichtversicherung, Rechtsschutzversicherung

Einsendungen, insbesondere Entscheidungseinsendungen, bitte an die Schriftleitung oder an:

Philipp Mützel, Verlag C.H.BECK,  
Wilhelmstraße 9, 80801 München.  
Tel.: (089) 3 81 89-208  
E-Mail: rus@beck.de

#### Manuskripte und andere Einsendungen:

Alle Einsendungen sind an die o. g. Adresse zu richten. Es besteht keine Haftung für Manuskripte, die unverlangt eingereicht werden. Sie können nur zurückgegeben werden, wenn Rückporto beigefügt ist. Die Annahme zur Veröffentlichung muss in Textform erfolgen. Mit der Annahme zur Veröffentlichung überträgt die Autorin/der Autor dem Verlag C.H.BECK an ihrem/seinem Beitrag für die Dauer des gesetzlichen Urheberrechts das exklusive, räumlich und zeitlich unbeschränkte Recht zur Vervielfältigung und Verbreitung in körperlicher Form, das Recht zur öffentlichen Wiedergabe und Zugänglichmachung, das Recht zur Aufnahme in Datenbanken, das Recht zur Speicherung auf elektronischen Datenträgern und das Recht zu deren Verbreitung und Vervielfältigung sowie das Recht zur sonstigen Verwertung in elektronischer Form. Hierzu zählen auch heute noch nicht bekannte Nutzungsformen. Das in § 38 Abs. 4 UrhG niedergelegte zwingende Zweitverwertungsrecht der Autorin/des Autors nach Ablauf von 12 Monaten nach der Veröffentlichung bleibt hiervon unberührt.

#### Redaktionsrichtlinie C.H.BECK:

Redaktionsrichtlinien und Werkabkürzungen sind im Zitierportal des Verlags C.H.BECK abrufbar: [www.zitierportal.de](http://www.zitierportal.de)

**Urheber- und Verlagsrechte:** Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, soweit sie vom Einsendenden oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der Rechtsschutz gilt auch im Hinblick auf Datenbanken und ähnliche Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden. Der Verlag behält sich auch das Recht vor, Vervielfältigungen dieses Werkes zum Zwecke des Text and Data Mining vorzunehmen.

**Media Sales:** Verlag C.H.BECK, Media Sales, Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München.  
Media Consultants: Telefon (0 89) 3 81 89-687, Telefax (0 89) 3 81 89-589, E-Mail: mediasales@beck.de  
Auftragsmanagement: Telefon (0 89) 3 81 89-609, Telefax (0 89) 3 81 89-589, E-Mail: anzeigen@beck.de  
Verantwortlich für den Anzeigenteil: Dr. Jiri Pavelka.

**Verlag:** Verlag C.H.BECK oHG, Wilhelmstr. 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München, Telefon: (0 89) 3 81 89-0, Telefax: (0 89) 3 81 89-398, info@beck.de, Postbank München IBAN: DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC: PBNKDE33XXX.  
Amtsgericht München, HRA 48 045. Gesellschafter sind Dr. Hans Dieter Beck und Dr. h. c. Wolfgang Beck, beide Verleger in München.

**Erscheinungsweise:** Zweimal monatlich.

**Bezugspreise 2024: Jahresabo:** Inland (inkl. r+s DIREKT) € 315,- (inkl. MwSt.); Einzelheft: € 33,- (inkl. MwSt.). **Versandkosten** jeweils zuzüglich. Die Rechnungsstellung erfolgt zu Beginn eines Bezugszeitraumes. Abonnement und Bezugspreis beinhalten die Printausgabe sowie eine Lizenz für die Online-Ausgabe. Die Bestandteile des Abonnements sind nicht einzeln kündbar. Nicht eingegangene Exemplare können nur innerhalb von sechs Wochen nach dem Erscheinungstermin reklamiert werden. Jahrestitel und -register sind nur mit dem jeweiligen Heft lieferbar. Hinweise zu Preiserhöhungen finden Sie in den beck-shop AGB unter Ziff. 10.4.

**Bestellungen** über jede Buchhandlung und beim Verlag.

#### KundenserviceCenter:

Telefon: (089) 3 81 89-750  
Telefax: (089) 3 81 89-358  
E-Mail: kundenservice@beck.de

**Abbestellungen** müssen 6 Wochen vor Jahresschluss erfolgen.

**Adressenänderungen:** Teilen Sie uns rechtzeitig Ihre Adressenänderungen mit. Dabei geben Sie bitte neben dem Titel der Zeitschrift die neue und die alte Adresse an.

**Hinweis gemäß Art. 21 Abs. 1 DSGVO:** Bei Anschriftenänderung kann die Deutsche Post AG dem Verlag die neue Anschrift auch dann mitteilen, wenn kein Nachsendeauftrag gestellt ist. Hiergegen kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft Widerspruch bei der Post AG eingelegt werden.

**Druck:** Druckerei Himmer GmbH, Steinerne Furt 95, 86167 Augsburg.



chbeck.de/nachhaltig  
produktsicherheit.beck.de

# recht

4/24

www.recht.recht.ch

Zeitschrift für juristische Weiterbildung und Praxis

## 42. Jahrgang

### Inhalt

---

- 189 *Anna Coninx*  
**Eine Frau wird im Nebenzimmer vergewaltigt,  
und niemand hilft ihr**
- 201 *David Ballmer*  
**Ergänzungen zur Lehre der Vertragsergänzung**
- 214 *Renata Trajkova*  
**Energiewende und Solarausbau in der Landschaft:  
Quo vadis, Raumplanungsrecht?**
- 223 *Arnold F. Rusch*  
**Formvorschriften zur Kündigung in AGB**
- 

### Bemerkenswerte Urteile

- 229 *Dario Galli/Markus Vischer*  
**In Verwaltungsratsprotokollen enthaltene  
Willenserklärungen zum Abschluss eines Vertrags**
- 

### Universitäres

- 241 *Cyrill A. H. Chevalley/Raphael Dummermuth*  
**Die zweite Tagung des Schweizerischen  
Nachwuchsforums Privatrecht (SNAP)**



Stämpfli  
Verlag

# EDITORIAL

## 20 Jahre SIAK-Journal

Im November 2014 feierten wir das 10-jährige Erscheinen des SIAK-Journals als „Zeitschrift für Polizeiwissenschaft und polizeiliche Praxis“. Die Jahre sind vergangen und wir dürfen nun, mit etwas Stolz, auf 20 erfolgreiche Jahre unserer Publikationsarbeit zurückblicken. Was hat sich seit dem letzten Jubiläum beim SIAK-Journal getan? Mit der Ausgabe 2023 haben wir die englischsprachige International Edition aus redaktionellen Gründen eingestellt. Wir werden aber weiterhin Beiträge in englischer Sprache in unserer Zeitschrift bringen. Das SIAK-Journal versteht sich nach wie vor als verbindende Plattform zwischen den Vertreterinnen und Vertretern der Scientific Community und dem operativen Praxisgeschehen. Wir registrieren in diesem Zusammenhang

auch weiterhin einen hohen internationalen Zuspruch und damit verbunden einen weiterwachsenden Bekanntheitsgrad unserer Zeitschrift. Unser „Open-Access“-Ansatz hat sich sehr positiv ausgewirkt. Wir bemerken eine wesentlich höhere Anzahl von Zitationen und Herleitungen aus dem SIAK-Journal in wissenschaftlichen Arbeiten. Das deuten wir als schöne Wertschätzung unserer Arbeit, die ohne unsere geschätzten Autorinnen und Autoren nicht möglich wäre. Für die nähere Zukunft planen wir, SIAK-Journal-Ausgaben mit thematischen Schwerpunkten zu gestalten. Dieses Vorhaben stellt sowohl in der zeitlichen als auch in der inhaltlichen Planung eine Herausforderung dar, die wir aber sehr gerne annehmen.

Ihr Redaktionsteam

# INHALT

## 3 Editorial

- 4** **Sicherheitsverstöße im Kontext rechtfertigender Deutungsmuster**  
Eine Anwendung der Neutralisationstechnikthese im Feld der Kritischen Infrastruktur  
Helmut Hirtenlehner  
Claudia Körner

- 15** **Maßnahmen zur Bekämpfung digitaler Desinformation**  
Interdisziplinäre Perspektiven für Sicherheitsbehörden  
Kai Schewina  
Maria Pawelec  
Luzia Sievi  
Jonas Rieskamp  
Michelle Duda  
Eric Hochstrate

- 30** **Die neue KI-Verordnung der EU**  
Konsequenzen im Zuständigkeitsbereich des Bundesministeriums für Inneres  
Christiane Wendehorst

- 43** **Körperverletzungs- und Tötungsdelikte an gehbehinderten Personen**  
Besonderheiten in der Blutspurenmusteranalyse und Tathergangsrekonstruktion  
Silke M.C. Brodbeck

- 51** **Erich Wulffen über die Charakteristika eines Verbrechers**  
Eine kriminalwissenschaftliche Darstellung eines deutschen Kriminologen des frühen 20. Jahrhunderts  
Anna Muhrer

- 66** **Rechtsextremismus und Linksextremismus in Deutschland**  
Aktuelle Akteure und Trends  
Stefan Goertz

- 81** **Türkischer Rechtsextremismus in Deutschland**  
Forschungsstand und Implikationen für die Praxis  
Irina Jugl-Kuntzsch

- 92** **Autorinnen und Autoren**

- 94** **Rezensionen**

- 98** **Impressum**

# Heft 23/24 | 15. Dezember 2024

## MELDUNGEN INFOS EN BREF

Aktuelle Meldungen für die Rechtspraxis **1073**

Zur amtlichen Publikation vorgesehene Urteile des Bundesgerichts | Arrêts du Tribunal fédéral destinés à la publication dans le Recueil officiel **1074**

## LEITARTIKEL ARTICLE DE FOND

### Teilungültigkeitserklärung von eidgenössischen Volksinitiativen Rechtsgutachten zur Volksinitiative «Für eine soziale Klimapolitik – steuerlich gerecht finanziert (Initiative für eine Zukunft)»

Prof. Dr. iur. Ulrich Meyer, Fürsprecher, und Colin Engeli, cand. iur.

Die angezeigte Initiative zeitigt für unser Land schon jetzt äusserst negative steuerliche und volkswirtschaftliche Auswirkungen. Diese können selbst durch eine Verwerfung des Begehrens an der Urne nicht mehr rückgängig gemacht werden. Eine *rasche Teilungültigkeitserklärung* der von der Initiative übergangsrechtlich verlangten Rückwirkung der Ausführungsbestimmungen auf den Abstimmungstag durch die Bundesversammlung ist *die einzige rechtliche Möglichkeit*, unter Wahrung der Rechte von Volk und Ständen, der Kompetenzen von Bundesrat und Parlament die *unwideruflichen schädlichen Vorwirkungen der Initiative zu begrenzen*. **1075**

## ENTWICKLUNGEN LE POINT SUR

### Le point sur le droit des assurances sociales (1<sup>ère</sup> partie) | Entwicklungen im Sozialversicherungsrecht (Teil 1)

Prof. Dr. iur. Basile Cardinaux, avocat

Période de septembre 2023 à août 2024 **1085**

## RECHTSPRECHUNG JURISPRUDENCE

### Aktuelle bundesgerichtliche Rechtsprechung

La jurisprudence récente du Tribunal fédéral

**Bundesgericht, Urteil 7B\_523/2023** vom 2. Juli 2024.  
Art. 108 Abs. 1 lit. a und b StPO. Das Akteneinsichtsrecht darf eingeschränkt werden, wenn der Verdacht besteht, dass eine Partei zu den Untersuchungsakten zählende Videoaufnahmen im Internet veröffentlichen und die darauf zu sehenden Personen diffamieren könnte. **1094**

**Bundesgericht, Urteil 1C\_230/2023** vom 12. Juli 2024.  
Art. 14 Abs. 1 lit. a ZWG. Damit die Erstwohnungspflicht sistiert werden kann, braucht es ein schicksalhaftes Geschehen, das für die beantragende Person einen Härtefall darstellt. **1095**

**Bundesgericht, Urteil 7B\_874/2023** vom 6. August 2024.  
Art. 264 Abs. 1 StPO. Werden an sich geheime Informationen freiwillig und bewusst an Dritte wie die FINMA preisgegeben, dann sind sie in deren Händen nicht mehr durch das Anwaltsgeheimnis geschützt. **1097**

### Kantonale Rechtsprechung

La jurisprudence cantonale

**Obergericht Thurgau, 2. Abteilung, Entscheid ZBR.2023.3 = RBOG 2023 Nr. 15** vom 29. November 2023. Art. 8, Art. 684 Abs. 1 und 2 ZGB. Das Verbot des Umbaus einer Stockwerkeigentümereinheit setzt den Beweis einer negativen Auswirkung im Vergleich zum Status quo voraus. **1099**

## GESETZGEBUNG LÉGISLATION

### Die Unverjährbarkeit von Mord

Die Kommission für Rechtsfragen des Ständerates (RK-SR) möchte die Unverjährbarkeit von Mord im Strafgesetzbuch verankert wissen und hat beschlossen, ihrem Rat einen Entwurf hierfür zu unterbreiten. Die Vorlage geht auf die Ständesinitiative des Kantons St. Gallen (19.300) «Keine Verjährungsfristen für Schwerstverbrecher» zurück. **1101**

**BERUFSPRAXIS**  
LA PAGE DES PRATICIENS

**Rechtsverweigerung durch negativen Kompetenzkonflikt**

**Dissens zwischen Obergericht und Verwaltungsgericht des Kantons Zürich**

Prof. em. Dr. iur. Tobias Jaag, LL.M., Rechtsanwalt

Nach Abschluss eines KESB-Verfahrens ersuchte ein Vater um Erlass der ihm von einem Bezirksrat im Kanton Zürich auferlegten Verfahrenskosten. Den ablehnenden Entscheid des Bezirkrates zog er an das Obergericht, das sich für unzuständig erklärte. Das Verwaltungsgericht verneinte die Zuständigkeit des Regierungsrates und des Verwaltungsgerichts. Der Beschwerdeführer hatte somit keinen gerichtlichen Rechtsschutz im Kanton. Das Bundesgericht ist auf seine Beschwerden nicht eingetreten. Es machte jedoch klar, dass der Kompetenzkonflikt kantonal zu lösen sei. Der

vorliegende Beitrag stellt die Gerichtsurteile vor und diskutiert die Frage nach dem kantonalen Organ, das über den Kompetenzkonflikt entscheiden könnte. **1103**

**SERVICE SERVICES**

**Veranstaltungskalender** | Calendrier des manifestations **1110**

**Buchbesprechungen** | Comptes rendus d'ouvrages **1111**


**Vorschau** | Aperçu **1112**

**Impressum** | Impressum **1112**

**Index zur neuen ID-Nummer | Index du nouveau numéro ID**

Mithilfe der neuen ID-Nummern gelangen Sie auf [www.sjz.ch](http://www.sjz.ch) zu weiterführenden Fachinformationen. Geben Sie hierfür die ID-Nummer in der Online-Datenbank im Suchfeld ein. Die Icons helfen Ihnen bei der Orientierung.

Le nouveau numéro ID vous conduit aux informations spécialisées complémentaires. Entrez le numéro ID dans le champ de recherche de la base de données en ligne sur [www.sjz.ch](http://www.sjz.ch). Les icônes ci-après vous aident à vous orienter.

 Gesamtbeitrag  
Lire l'article entier

 Kurzinterview  
Bref interview

 Standpunkt  
Point de vue

 Veranstaltung  
Manifestation

 Arbeitshilfe  
Documentation

# Heft 1 | 15. Januar 2025

## MELDUNGEN INFOS EN BREF

- Aktuelle Meldungen für die Rechtspraxis **5**
- Zur amtlichen Publikation vorgesehene Urteile des Bundesgerichts | Arrêts du Tribunal fédéral destinés à la publication dans le Recueil officiel **6**

## LEITARTIKEL ARTICLE DE FOND

### Der Nacherfüllungsanspruch bei nicht gehöriger Erfüllung (Teil 1) Ein Beitrag zur Teilerfüllungslehre im allgemeinen Obligationenrecht

Dr. iur. Jürg Niklaus, LL.M., Rechtsanwalt

Der Autor analysiert das allgemeine Nichterfüllungsrecht und erkennt im Recht des Schuldnerverzugs nach Art. 102 ff. OR den störungsrechtlichen Grundtatbestand schlechthin. Im vorliegenden ersten Teil kritisiert er die herrschende Lehre Andreas von Tuhrs, wonach das gesetzliche Nichterfüllungsrecht lückenhaft sei. Zunächst bedarf das Erfüllungsrecht einer differenzierteren Betrachtung. Auf dieser Grundlage schlägt der Autor im zweiten Teil dieses Beitrages eine inklusive Auslegung des Verzugsrechts vor und zeigt auf, dass die Fälle nicht gehöriger Erfüllung (inkl. Schlechterfüllung) echte Verzugsfälle darstellen. **7**

## ENTWICKLUNGEN LE POINT SUR

### Entwicklungen im Staatsrecht | Le point sur le droit constitutionnel

Prof. Dr. iur. Axel Tschentscher, LL.M. (Cornell),  
M.A. phil. (Würzburg)

Berichtszeitraum Oktober 2023 bis September 2024 **21**

### Le point sur le droit des assurances sociales (2<sup>e</sup> partie) | Entwicklungen im Sozialversicherungsrecht (Teil 2)

Prof. Dr. iur. Basile Cardinaux, avocat

Période de septembre 2023 à août 2024 **31**

## RECHTSPRECHUNG JURISPRUDENCE

### Aktuelle bundesgerichtliche Rechtsprechung La jurisprudence récente du Tribunal fédéral

**Bundesgericht, Urteil 7B\_409/2023** vom 19. August 2024. Art. 336 Abs. 5 i.V.m. Art. 405 Abs. 1 StPO. Bleibt der notwendige oder amtliche Verteidiger der Berufungsverhandlung fern, muss die Verhandlung verschoben werden, dies unabhängig davon, ob das Nichterscheinen entschuldigt oder unentschuldigt erfolgt ist. **41**

**Bundesgericht, Urteil 6B\_920/2023** vom 22. August 2024. Art. 6 Abs. 3 lit. d EMRK; Art. 32 Abs. 2 BV. Die beschuldigte Person hat ein Recht darauf, mit einem Belastungszeugen wenigstens einmal konfrontiert zu werden. Sie verwirkt ihr Recht nicht dadurch, dass sie es erst im Rahmen der Berufung geltend macht. **42**

**Bundesgericht, Urteil 1C\_320/2024** vom 6. September 2024. Art. 51 Abs. 2, Art. 85 Abs. 1 lit. b BGG. Für die Streitwertbemessung von Streitigkeiten rund um Arbeitszeugnisse sind u.a. das berufliche Fortkommen des Arbeitnehmers, die berufliche Stellung, die bisher ausgeübten Funktionen, die Dauer des Arbeitsverhältnisses und das Gehalt relevant. **44**

### Aktuelle bundespatentgerichtliche Rechtsprechung La jurisprudence récente du Tribunal fédéral des brevets

**Bundespatentgericht, Urteil O2022\_002** vom 12. Februar 2024. Art. 423 OR. Die Prüfung des eigenen möglicherweise patentverletzenden Verhaltens darf sich nicht auf Patente Dritter in ihren erteilten Fassungen beschränken, in welchen sie möglicherweise nicht rechtsbeständig sind. Bietet ein Patent Rückzugsmöglichkeiten, durch welche die eingeschränkte Fassung des Patents einerseits rechtsbeständig wäre und andererseits die verletzenden Handlungen umfasst wären, und ist dies für die verletzende Partei erkennbar, ist sie bösgläubig. Die hohe Anzahl theoretischer Rückzugsmöglichkeiten ändert hieran nichts. **45**

**Kantonale Rechtsprechung**

La jurisprudence cantonale

**Obergericht Aargau, Zivilgericht, 1. Kammer, Entscheid ZVE.2022.30** vom 28. Juni 2022. Der Schlichtungsbehörde kommt keine Kompetenz zur umfassenden Prüfung der Prozessvoraussetzungen zu. Die ausdrückliche Erklärung des Rückzugs des Schlichtungsgesuchs stellt keinen (vorbehaltlosen) Rückzug der Klage dar, weshalb der Kläger in einem weiteren Verfahren ein gleich lautendes Schlichtungsbegehren stellen darf. **49**

**Obergericht Thurgau, 1. Abteilung, Entscheid SBR.2022.96 = RBOG 2023 Nr. 48** vom 25. April 2023. Art. 398 Abs. 2 StPO; Art. 5 Abs 3 BV. Formelle Rügen, die vor Instanz hätten vorgebracht werden können, sind im Berufungsverfahren nicht mehr zu hören. **50**

**GESETZGEBUNG  
LÉGISLATION**

**Berechnungsfehler bei Wahlergebnissen: Verbesserungsmassnahmen bis zu den nächsten eidgenössischen Wahlen**

Bei den eidgenössischen Wahlen 2023 waren Berechnungsfehler aufgetreten. Diese wurden von der Geschäftsprüfungskommission des Nationalrates (GPK-NR) untersucht, wobei keine grundlegenden Versäumnisse des Bundesamtes für Statistik (BFS) zutage traten. Allerdings bilanziert die GPK-NR, man habe die Risiken im Zusammenhang mit der Veröffentlichung der Wahlergebnisse in Echtzeit unterschätzt. Verbesserungsmassnahmen sollen unbedingt vor den nächsten eidgenössischen Wahlen erfolgen. **51**

**BERUFSPRAXIS  
LA PAGE DES PRATICIENS**

**Soziales und nachhaltiges Unternehmertum umsetzen: Praxis und Perspektiven**

Dr. iur. Claude Humbel, LL.M. (Berkeley), Rechtsanwalt, und Thimo Wittkämper, MLaw

Die praktischen Entwicklungen im Bereich der sozialen und der nachhaltigen Unternehmen schreiten rasch voran. Dieser Beitrag beleuchtet zunächst die Umsetzungsmöglichkeiten für Sozialunternehmen. Neben der gesellschaftsrechtlichen Struktur und der Umsetzung regulatorischer (Transparenz-) Vorgaben setzen soziale wie auch nachhaltige Unternehmen auf Zertifizierungen zum Nachweis inhaltlicher Vorgaben. Anschliessend werden die wichtigsten Ausprägungen präsentiert und deren Facetten erläutert. Zuletzt werden – unter Berücksichtigung der europäischen Entwicklungen – die sich zunehmend verdichtenden Nachhaltigkeitsvorgaben für Schweizer Gesellschaften überblickt. **53**


**SERVICE  
SERVICES**


<b>Veranstaltungskalender</b>   Calendrier des manifestations	<b>65</b>
<b>Buchbesprechungen</b>   Comptes rendus d'ouvrages	<b>66</b>
<b>Vorschau</b>   Aperçu	<b>68</b>
<b>Impressum</b>   Impressum	<b>68</b>


**Index zur neuen ID-Nummer | Index du nouveau numéro ID**


Mithilfe der neuen ID-Nummern gelangen Sie auf [www.sjz.ch](http://www.sjz.ch) zu weiterführenden Fachinformationen. Geben Sie hierfür die ID-Nummer in der Online-Datenbank im Suchfeld ein. Die Icons helfen Ihnen bei der Orientierung.


Le nouveau numéro ID vous conduit aux informations spécialisées complémentaires. Entrez le numéro ID dans le champ de recherche de la base de données en ligne sur [www.sjz.ch](http://www.sjz.ch). Les icônes ci-après vous aident à vous orienter.

 Gesamtbeitrag  
Lire l'article entier

 Kurzinterview  
Bref interview

 Standpunkt  
Point de vue

 Veranstaltung  
Manifestation

 Arbeitshilfe  
Documentation

# WRS

## Verkehrsrechts- Sammlung

Entscheidungen  
aus allen Gebieten  
des Verkehrsrechts

Herausgeber:  
Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG,  
Berlin

**Band 147**  
**Heft 5**  
November 2024

**ESV** ERICH  
SCHMIDT  
VERLAG  
100 Jahre

Seite 225 Nr. **38**

Art 7 Nr 2 der Verordnung (EU) Nr 1215/2012 des Europäischen Parlaments und des Rates über die gerichtliche Zuständigkeit und die Anerkennung und Vollstreckung von Entscheidungen in Zivil- und Handels- sachen

ist dahin auszulegen, dass sich in einem Fall, in dem ein Fahrzeug, das von seinem Hersteller in einem ersten Mitgliedstaat mit einer unzulässigen Abschaltvorrichtung ausgerüstet worden sein soll, die die Wirkung von Emissionskontrollsystemen verringert, Gegenstand eines in einem zweiten Mitgliedstaat abgeschlossenen Kaufvertrags war und dem Erwerber in einem dritten Mitgliedstaat übergeben wurde, der Ort der Verwirklichung des Schadenserfolgs im Sinne dieser Bestimmung im letztgenannten Mitgliedstaat befindet.

*EuGH, Urteil vom 22. Februar 2024*

Seite 232 Nr. **39**

Macht ein Leasingnehmer nach einem Verkehrsunfall einen an dem Leasingfahrzeug entstandenen Sachschaden allein als fremden Schaden des Leasinggebers in gewillkürter Prozessstandschaft gegenüber dem Unfallgegner geltend, sind im Rahmen der subjektbezogenen Schadensbetrachtung die Erkenntnis- und Einflussmöglichkeiten des Leasinggebers maßgeblich. Zur Darlegungs- und Beweislast hinsichtlich des bei der Abrechnung eines Totschadens zu berücksichtigenden Restwertes des Unfallfahrzeugs.

*BGH, Urteil vom 2. Juli 2024*

Seite 239 Nr. **40**

Der auf Erstattung des Kaufpreises abzüglich des Weiterverkaufserlöses und einer Nutzungsentschädigung gerichtete Antrag zu 1 ist unzulässig. Einer Entscheidung hierüber steht die materielle Rechtskraft des im Vorprozess ergangenen Urteils des Landgerichts Ingolstadt entgegen, mit dem die Klage des Inkassodienstleisters gegen die Beklagte abgewiesen worden ist (§ 322 Abs 1, § 325 Abs 1 ZPO). Vorprozess und jetzige Klage betreffen insoweit denselben Streitgegenstand, über den bereits im Vorprozess rechtskräftig entschieden wurde. Außerdem wirkt die Rechtskraft jenes Urteils infolge der Rückabtretung der Ansprüche für und gegen den Kläger als Rechtsnachfolger des Inkassodienstleisters.

*BGH, Urteil vom 7. August 2024*



Seite 244 Nr. **41**

1. Ein Fahrzeugführer, der auf einem markierten (Linksabbieger-)Fahstreifen im Sinne des § 37 Abs 2 Nr 4 StVO in eine Kreuzung einfährt, obwohl die Wechsellichtzeichenanlage Rot zeigt, handelt auch dann ordnungswidrig gemäß § 49 Abs 3 Nr 2 StVO in Verbindung mit § 37 Abs 2 StVO, wenn er anschließend in der Richtung eines durch Grünlicht freigegebenen anderen Fahstreifens weiter fährt (Anschluss BGH, Beschluss vom 30. Oktober 1997 – 4 StR 647/96, BGHSt 43, 285–293).

2. Da das Rotlichtsignal für die Linksabbiegerspur zwar nicht ausschließlich aber im Wesentlichen den Schutz des entgegenkommenden – geradeausfahrenden oder rechtsabbiegenden – Verkehrs bezweckt, handelt es sich um einen sowohl für die Höhe der Geldbuße als auch für die Anordnung eines Fahrverbots bestimmenden, zu Gunsten des Betroffenen sprechenden Umstand.

*OLG Rostock, Beschluss vom 24. Januar 2024*

Seite 246 Nr. **42**

1. Die Räum- und Streupflicht besteht nicht uneingeschränkt. Sie steht vielmehr unter dem Vorbehalt des Zumutbaren, wobei es auch auf die Leistungsfähigkeit des Sicherungspflichtigen ankommt.
2. Entsteht eine Glätte erst im Laufe des Tages, muss dem Pflichtigen ein angemessener Zeitraum zur Verfügung stehen, um die erforderlichen Maßnahmen zur Bekämpfung der Glätte einzuleiten.
3. Der Pflichtige hat dabei zu priorisieren und insoweit belebte, über Fahrbahnen führende Fußgängerwege vorrangig vor unbedeutenden Nebenstraßen zu sichern.

*OLG Celle, Urteil vom 7. Februar 2024*

Seite 249 Nr. **43**

1. Biegt ein Traktor in einen Wald- oder Feldweg ein, hat er nicht nur zuvor rechtzeitig den Fahrtrichtungsanzeiger nach § 9 Abs 1 S 1 StVO zu setzen und doppelte Rückschau nach § 9 Abs 1 S 4 StVO zu halten, sondern im Einzelfall – wie hier – trotz fehlenden Abbiegens in ein Grundstück nach § 1 Abs 2 StVO in entsprechender Anwendung des § 9 Abs 5 StVO eine Gefährdung anderer Verkehrsteilnehmer auszuschließen (in Anlehnung an BGH, Urteil vom 17. Januar 2023 – VI ZR 203/22, r+s 2023, 265 Rdn 25, 30; im Anschluss an OLG Nürnberg, Urteil vom 12. Dezember 2008 – 6 U 106/08, NJW-RR 2009, 744 = juris Rdn 19; OLG Stuttgart, Beschluss vom 8. April 2011 – 13 U 2/11, BeckRS 2011, 14283 = juris Rdn 16).

2. Zur unklaren Verkehrslage im Sinne des § 5 Abs 3 Nr 1 StVO – hier verneint – vor dem Abbiegen eines Traktors in einen Feldweg.

*OLG Hamm, Urteil vom 19. April 2024*

Seite 253 Nr. **44**

1. Quert ein zehnjähriges Kind im vollsten Lauf zwischen einem Rückstaushalten des Pkw eine Straße und wird von einem Pkw im Gegenverkehr erfasst, ist sein Verstoß gegen § 25 Abs 3 StVO im Rahmen von § 9 StVG in Verbindung mit § 254 Abs 1 BGB zu berücksichtigen, wenn ihm die Darlegung/Beweis – wie hier – nicht gelingt, dass ihm die erforderliche Einsicht nach § 828 Abs 3 BGB fehlte (im Anschluss an BGH Urte. v. 30. 11. 2004 – VI ZR 335/03,

NJW 2005, 354 = juris Rdn 12, 15 m.w.N.; BGH Urte. v. 29. 4. 1997 – VI ZR 110/96, NJW-RR 1997, 1110 = juris Rdn 8 m.w.N.; OLG Hamm Urte. v. 16. 9. 2016 – I 9 U 238/15, BeckRS 2016, 113206 = juris Rdn 15).

2. Die in einem solchen Fall allein in die Abwägung einzustellende Betriebsgefahr des Fahrzeugs im Gegenverkehr tritt nicht vollständig hinter dem überwiegenen Verschulden des Kindes zurück, wenn der Verkehrsverstoß des Kindes – wie hier – altersspezifisch nicht auch subjektiv als besonders vorwerfbar zu qualifizieren ist (im Anschluss an BGH Urte. v. 13. 2. 1990 – VI ZR 128/89, NJW 1990, 1483 = juris Rdn 22; OLG Celle Urte. v. 11. 10. 2023 – 14 U 157/22, r+s 2024, 132 = juris Rdn 59f).

*OLG Hamm, Urteil vom 25. Juni 2024*

Seite 259 Nr. **45**

1. Nach Nr. 9.1 der Anlage 4 zu §§ 11, 13 und 14 FeV entfällt bei Einnahme von Betäubungsmitteln im Sinne des Betäubungsmittelgesetzes (ausgenommen Cannabis), hier Amphetamin (vgl. § 1 Abs 1 BtMG i.V.m. Anlage III), die Fahreignung. Dies gilt unabhängig von der Häufigkeit des Konsums, von der Höhe der Betäubungsmittelkonzentration, von einer Teilnahme am Straßenverkehr in berauschem Zustand und vom Vorliegen konkreter Ausfallerscheinungen beim.

2. Nach § 11 Abs 8 S 1 FeV darf die Fahrerlaubnisbehörde bei ihrer Entscheidung auf die Nichteignung des Betroffenen schließen, wenn er sich weigert, sich untersuchen zu lassen, oder das geforderte Gutachten nicht fristgerecht beibringt. Eine Weigerung in diesem Sinne liegt auch vor, wenn der Betroffene die Untersuchung teilweise verweigert oder unmöglich macht, indem er etwa unzureichend mitwirkt.

3. Das Ergebnis des ärztlichen Gutachtens ist nicht nachvollziehbar, weil die Gutachter in die Frage nach vergangenem oder aktuellem Drogenkonsum beantwortet hat, ohne zu werten, dass der Antragsteller keine Angaben zu dem zur Begutachtung Anlass gebenden Vorfall gemacht hat. Für die Durchführung der ärztlichen Untersuchungen im Rahmen einer ärztlichen Begutachtung und für die Erstellung des ärztlichen Gutachtens gelten gemäß § 11 Abs 5 FeV i.V.m. Anlage 4a zur FeV die gleichen Grundsätze wie für medizinisch-psychologische Begutachtungen. Lässt sich eine Frage aufgrund der (unzureichenden) Befundlage nicht beantworten, ist dies deutlich zu formulieren und auch dazu Stellung zu nehmen, ob dies auf eine mangelnde Mitwirkung des Betroffenen bei der Befunderhebung zurückzuführen ist.

*VGH Bayern, Beschluss vom 15. Januar 2024*

Seite 269 Nr. **46**

1. Einen Kraftfahrer, der anlässlich einer Verkehrskontrolle dadurch aufgefallen ist, dass er ordnungswidrig unter dem Einfluss von Cannabis ein Kraftfahrzeug geführt hat, und der daraufhin einen isolierten Proberkonsum der Droge geltend macht, trifft im Fahrerlaubnisentziehungsverfahren die Obliegenheit, über diesen Konsum substantiierte Angaben zu machen.

2. Unterlässt er das, darf die Fahrerlaubnisbehörde seine Einlassung ggf. ohne Weiteres als Schutzbehauptung würdigen, von gelegentlichem Cannabiskonsum ausgehen und sogleich die Beibringung eines medizinisch-psychologischen Gutachtens anordnen.

*OVG Lüneburg, Beschluss vom 23. Februar 2024*

## Impressum

Verbraucher und Recht: Zeitschrift für Wirtschafts- und Verbraucherrecht (VuR)  
ISSN 0930-8369

### Redaktion:

Prof. Dr. Peter Rott (V.i.S.d.P.)  
RA Arne Maier

### Einsendungen bitte an:

RAin Christine Ruttmann  
Sachsenstrasse 4  
34131 Kassel  
E-Mail: [vur@nomos-journals.de](mailto:vur@nomos-journals.de)  
[www.vur.nomos.de](http://www.vur.nomos.de)

**Manuskripte und andere Einsendungen:** Alle Einsendungen sind an die o. g. Adresse zu richten. Es besteht keine Haftung für Manuskripte, die unverlangt eingereicht werden. Sie können nur zurückgegeben werden, wenn Rückporto beigefügt ist. Die Annahme zur Veröffentlichung muss in Textform erfolgen. Mit der Annahme zur Veröffentlichung überträgt die Autorin/der Autor der Nomos Verlagsgesellschaft mbH & Co.KG an ihm/seinem Beitrag für die Dauer des gesetzlichen Urheberrechts das exklusive, räumlich und zeitlich unbeschränkte Recht zur Vervielfältigung und Verbreitung in körperlicher Form, das Recht zur öffentlichen Wiedergabe und Zugänglichmachung, das Recht zur Aufnahme in Datenbanken, das Recht zur Speicherung auf elektronischen Datenträgern und das Recht zu deren Verbreitung und Vervielfältigung sowie das Recht zur sonstigen Verwertung in elektronischer Form. Hierzu zählen auch heute noch nicht bekannte Nutzungsformen. Das in § 38 Abs. 4 UrhG niedergelegte zwingende Zweitverwertungsrecht der Autorin/des Autors nach Ablauf von 12 Monaten nach der Veröffentlichung bleibt hiervon unberührt. Eine eventuelle, dem einzelnen Beitrag oder der jeweiligen Ausgabe beigefügte Creative Commons-Lizenz hat im Zweifel Vorrang. Zum Urheberrecht vgl. auch die allgemeinen Hinweise unter [www.nomos.de/urheberrecht](http://www.nomos.de/urheberrecht).

Unverlangt eingesandte Manuskripte – für die keine Haftung übernommen wird – gelten als Veröffentlichungsvorschlag zu den Bedingungen des Verlags. Es werden nur unveröffentlichte Originalarbeiten angenommen. Die Verfasser erklären sich mit einer nicht sinnetstellenden redaktionellen Bearbeitung einverstanden.

**Redaktionsrichtlinie:** Diese Zeitschrift ist auch in der Datenbank BeckOnline verfügbar. Um die Funktionen dieser Datenbank optimal zu nutzen (insbesondere die Verlinkungsfunktion), empfehlen wir dringend die Beachtung der C.H.BECK-Redaktionsrichtlinien und Werkabkürzungen. Diese finden Sie im Zitierportal des Verlags C.H.BECK <https://zitierportal.beck.de/>

**Urheber- und Verlagsrechte:** Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, soweit sie vom Einsendenden oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der urheberrechtliche Schutz gilt auch im Hinblick auf Datenbanken und ähnliche Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes oder über die Grenzen einer eventuellen, für diesen Teil anwendbaren Creative Commons-Lizenz hinaus ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden.

Namentlich gekennzeichnete Artikel müssen nicht die Meinung der Herausgeber/Redaktion wiedergeben.

## Aktuelle Rechtsprechung III

### Editorial

- Digitale Gesundheitsanwendungen (DiGA) – „Apps auf Rezept“: Eine noch zu wenig beachtete, neue Komponente im Verbraucher- und Patientenschutz**  
*Prof. Dr. Dörte Busch, Berlin* 441

### Aufsätze

- Widerrufsrecht bei Null-Prozent-Finanzierungen – zugleich Anmerkung zu OLG Karlsruhe 4.7.2024 – 17 U 404/21, VuR 2024, 458 (in diesem Heft)**  
*RA Arne Maier, Esslingen* 443
- Kleinanlegerstrategie – Bürokratie oder Zukunftschance?**  
*Prof. Dr. Hans-Peter Schwintowski, Berlin* 449
- Der Beseitigungsanspruch der Verbraucherverbände und seine Grenzen – eine Besprechung von BGH 11.9.2024 – I ZR 168/23, VuR 2024, 467 (in diesem Heft)**  
*Prof. Dr. Peter Rott, Oldenburg* 454

### Rechtsprechung

#### Bank- und Anlegerschutzrecht

- Widerrufsrecht bei Null-Prozent-Finanzierung (Unentgeltlichkeit, „Bezahlen mit Daten“, Fernabsatz)** 458  
OLG Karlsruhe Ur. v. 4.7.2024 – 17 U 404/21  
*bearbeitet von RA Arne Maier, Esslingen*

#### Versicherungsrecht

- Zur fehlenden Zulässigkeit der Prämienerrhöhung einer „Pflege-Bahr-Zusatzversicherung“ bei unzureichendem Anstieg des auslösenden Faktors** 464  
AG Altena Ur. v. 2.11.2022 – 2 C 22/17, rechtskräftig  
*bearbeitet von Ass. jur. Jens Trittmacher, Bund der Versicherten e.V. (BdV), Hamburg*

#### Sonstiges Verbraucherrecht

- Der wettbewerbsrechtliche Beseitigungsanspruch umfasst nicht die Rückzahlung zu Unrecht einbehaltener Geldbeträge an Verbraucher** 467  
BGH Ur. v. 11.9.2024 – I ZR 168/23  
*bearbeitet von RAin Christine Ruttmann, Kassel*
- Erreichbarkeit des bei Verbraucherverträgen im elektronischen Geschäftsverkehr vorgeschriebenen Kündigungsbtons** 472  
OLG Nürnberg Ur. v. 30.7.2024 – 3 U 2214/23  
*bearbeitet von RAin Christine Ruttmann, Kassel*

### Rechtsprechungsübersicht

- Bank- und Anlegerschutzrecht* 477
- Versicherungsrecht* 477
- Sonstiges Verbraucherrecht* 479

### Buchbesprechung

- Fock, Otto**  
**Die Wirksamkeit von Schönheitsreparaturklauseln und die Rechtsfolgen ihrer Unwirksamkeit – Eine Untersuchung unter Berücksichtigung der Vorgaben der Richtlinie 93/13/EWG, Duncker & Humblot Verlag 2023** 479  
*Prof. Dr. Kai E. Wünsche, Meißen*

### Informationen

- Aktuelle Rechtsprechung** III

## Inhalt

---

**Manifest für einen Kurswechsel in der Klimapolitik für den Gebäudesektor** 244

---

**Positionen der sozial orientierten Wohnungswirtschaft zur Bundestagswahl 2025** 248

---

**Die E-Rechnung: Ein Wegweiser zur Digitalisierung und IT-Compliance** 252  
Robert Dobroschke, Matthäus Ernst

---

**Forum Wohn<sup>eG</sup> 2024 – Member Value als Kompass für Genossenschaften** 256  
Miia Mäkinen

---

**Die Umlagefähigkeit ist Geschichte – Eine erste Bestandsaufnahme und neue Herausforderungen** 258  
Dr. Claus Wedemeier

---

**Handhabung personenbezogener Daten im Vermietungsprozess** 260  
Prof. Dr.-Ing. Heiko Gsell, Dr. Hendrik Braun

---

**Microsoft 365: Ein Wegweiser zur digitalen Transformation für Wohnungsunternehmen** 264  
Christian Fischer, Simon Schwan

---

**mitbauzentrale münchen – Gemeinschaftliches Wohnen für eine lebenswerte Stadt und Region** 266  
Natalie Schaller

---

**Nachrichten aus der Wohnungswirtschaft** 268

---

**Die Wohnungswirtschaft Bayern** 274

---

**KI-Glosse** 288



# wohnrechtliche blätter:wobl

## wohnrechtliche blätter:wobl

Heft 11 November 2024  
(37. Jahrgang)

S. 429–464

### Aufsätze

Dr. *Matthäus Uitz*, LL.B., M.Sc., LL.M.

**Regressschranken leistungspflichtiger Gebäudeversicherer gegenüber schadenstiftenden Bestandnehmern: Drittbegünstigung durch Mitversicherung und Regressverzicht** 429

### Veranstaltungsberichte

Univ.-Ass. (post doc) Dr. *Marco Scharmer*, B.A. /  
Univ.-Ass. Mag. *Tobias Tonini*

**IWD – Von der Präsenz- zur virtuellen Eigentümersammlung: Sachstand und Perspektiven in Österreich und Deutschland** 436

### Rechtsprechung

Nr. 118–131

### MRG

**118.** Auslegung betreffend eine bautechnische Selbstverständlichkeit (OGH 23. 11. 2023, 5 Ob 130/23p) 438

**119.** Keine Übergabe eines lebenden Unternehmens (OGH 30. 1. 2024, 5 Ob 3/24p) 439

### WEG

**120.** Bohren dreier Löcher und Verkleidung einer Gartenmauer ist keine genehmigungsbedürftige Änderung (OGH 30. 1. 2024, 5 Ob 222/23t) 439

**121.** Auflösung des Verwaltungsvertrags wegen grober Verletzung der Verwalterpflichten (OGH 30. 1. 2024, 5 Ob 202/23a) 440

**122.** Unzulässigkeit eines ao RevRek gegen voll bestätigenden rekursgerichtlichen Beschluss über Zahlungsrückstand des auf Ausschluss aus der Eigentümergemeinschaft geklagten Wohnungseigentümers (OGH 30. 1. 2024, 5 Ob 221/23w) 441

### ABGG

**123.** Abgrenzung von selbständigem Gebäude und bloßem Gebäudeteil beim Baurecht anhand des vertraglichen Konsenses (OGH 31. 1. 2024, 3 Ob 220/23h) 442

**124.** Baurecht an einem Zubau zu einem Austraghaus; Verstoß gegen § 1 Abs 3 Sbg BGG kein Hindernis für Baurechtsbegründung (OGH 13. 11. 2023, 3 Ob 137/23b) 444

**125.** Unwirksamkeit einer Schiedsgutachterklausel zwischen Bauträger und Verbraucher zur Feststellung von Mängeln (OGH 23. 11. 2023, 5 Ob 167/23d) 448

### BTVG

**126.** Anwendbarkeit des BTVG auf (Miet-) Kaufoptionsverträge (OGH 9. 7. 2024, 10 Ob 29/24y) 451

### Sonstige

**127.** Anbieten von Abmahnungen bei Besitzstörungen als Verstoß gegen den anwaltlichen Vertretungsvorbehalt (OGH 25. 1. 2024, 4 Ob 5/24z) 456

**128.** Schaden durch Liegenschaftserwerb vom Schutzzweck behördlicher Auskunftspflicht erfasst (OGH 23. 10. 2023, 1 Ob 135/23v) 458

### Abgabenrecht

**129.** LiebhabereiVO und Umsatzsteuer (VwGH 21. 4. 2023, Ra 2022/15/0093 – Dr. *Christian Lenneis*) 461

**130.** Übertragung einer Liegenschaft vor der tatsächlichen Erzielung eines gesamtpositiven Ergebnisses (VwGH 14. 12. 2023, Ra 2023/13/0051 – Dr. *Christian Lenneis*) 462

**131.** Zeitpunkt eines Antrags auf Besteuerung nach vereinbarten Entgelten (VwGH 21. 6. 2023, Ra 2022/15/0062 – Dr. *Christian Lenneis*) 463

Impressum 464

Gedruckt auf säurefreiem, chlorfrei gebleichtem Papier–TCF  
Ausgewertet im Abstract Service IBZ

# wohnrechtliche blätter:wobl

Schwerpunkt:

## Wertsicherung der Miete

wohnrechtliche blätter:wobl

Heft 12 Dezember 2024  
(37. Jahrgang)

S. 465–502

### Aufsätze

Univ.-Prof. Dr. Johannes W. Flume

**Anatomie von Wertsicherungsabreden im Bestandsrecht – Zu den legislativen Bauelementen und kautelarjuristischen Stellschrauben bei Indexierung von Langzeitverträgen**

465

Univ.-Prof. Dr. Andreas Vonkilch

**Pathologie von Wertsicherungsabreden im Bestandsrecht – (Wie) sind mietvertragliche Wertsicherungsvereinbarungen noch zu retten?**

485

### Rechtsprechung

Nr. 132–135

### MRG

**132.** Keine Präklusion bei Unbeachtlichkeit der neuen Mietzinsvorschrift  
(OGH 22. 3. 2024, 8 Ob 23/24a)

495

### ABGB

**133.** Wertsicherung nach dem Verbraucherpreisindex ist sachlich gerechtfertigt  
(OGH 27. 5. 2024, 1 Ob 64/24d)

495

**134.** Der Baukostenindex als Wertsicherungsvereinbarung in Wohnungsmietverträgen unternehmerischer Vermieter ist unzulässig  
(OGH 10. 9. 2024, 10 Ob 23/24s)

496

**135.** Prüfung einer Wertsicherungsklausel im Teilanwendungsbereich des MRG  
(OGH 22. 3. 2024, 8 Ob 6/24a)

501

Impressum 502

Gedruckt auf säurefreiem, chlorfrei gebleichtem Papier–TCF

Ausgewertet im Abstract Service IBZ

 universität  
innsbruck

Universitäts- und  
Landesbibliothek Tirol

verlagoesterreich.at  
wobl.voe.at

 VERLAG  
ÖSTERREICH

## IN ALLER KÜRZE 363

### THEMA

Gerwich Riautschnig: Berechnung des Nutzungsentgelts für Gebrauchtwagen	364
Lena Werderitsch: Die Lebensgemeinschaft im Familien- und Erbrecht	365
Wolfgang Kolmasch: Fristenhemmung im Winter	369

### GESETZGEBUNG

Aktuelle Gesetzesvorhaben (Stand: 28. 11. 2024)	371
---	-----

### RECHTSPRECHUNG

#### » FAMILIENRECHT

Kein Zuschlag zum Unterhalt wegen unterdurchschnittlicher Besuchskontakte	372
Geltung der Umstandsklausel bei einer Entlastungsvereinbarung der Eltern	372
Abweisung des Vorschussantrags wegen Nichtbefolgung eines Verbesserungsauftrags des Exekutionsgerichts	372
Heimaufenthalt – berufsgruppenabhängige Anordnungsbefugnisse für Freiheitsbeschränkungen	373

#### » SACHENRECHT

Bade-, Liege- und Sportrecht als Grunddienstbarkeit	373
Wegerecht der Gemeinde erlischt nur bei völliger Zwecklosigkeit	374
Zuschreibung eines Grundstücks zum öffentlichen Gut – Gemeingebrauchswidmung	374
Löschung einer Stellplatzverpflichtung	374

#### » ERBRECHT

Wirksamkeit einer undeutlichen letztwilligen Verfügung ohne ausdrückliche Erbeinsetzung	374
Schenkungsanrechnung bei Zuwendungen an Privatstiftung – Beginn der Zweijahresfrist	375

#### » SCHULDRECHT

Selbstständige Abtretung des Vertragsanfechtungsrechts und Löschanpruchs nach dem Liegenschaftsverkauf	375
Nichtigkeit eines Optionsvertrags über eine Liegenschaft aus einer erhofften Erbschaft	376
Anspruch auf Werklohn bei Nichtausführung – Mitteilungspflicht gegenüber Verbrauchern	376
Abgaskandal – Klaglosstellung und Naturalrestitution durch Software-Update	376

#### » MIET- UND WOHNRECHT

Genehmigung einer Änderung ausschließlich an allgemeinen Teilen der Wohnungseigentumsliegenschaft	377
Umwandlung von Kfz-Abstellplätzen von Zubehör- in selbstständiges Wohnungseigentum – Nutzwertfestsetzung	377

## INHALTSVERZEICHNIS/IMPRESSUM

## »SCHADENERSATZ

Notwehr durch starken Faustschlag ins Gesicht	377
Pflicht des Arztes, von einer medizinisch nicht angezeigten Operation abzuraten	378
Trauerschmerzensgeld für erwachsenes Kind nach tödlichem Behandlungsfehler	378
Dienstgeberhaftungsprivileg bei Mithilfe aus Gefälligkeit	379

## »VERFAHRENSRECHT

Klage auf Herausgabe des rechtswidrig abgenommenen Hundes nach Weitergabe an Dritten – Rechtsweg zulässig	379
---	-----

## LITERATURÜBERSICHT

380

Das Streben nach Klarheit und Lesbarkeit veranlasst uns dazu, in den Beiträgen auf die gleichberechtigte Nennung aller Geschlechter idR zu verzichten. Sämtliche personenbezogene Formulierungen beziehen sich gleichermaßen auf die Entsprechungen anderer Geschlechter.

**Herausgeber:**

Präsident des OGH Univ.-Prof.  
Dr. Georg E. Kodek, LL.M.  
Univ.-Prof. Dr. Matthias Neumayr

**Redaktion:**

Mag. Wolfgang Kolmasch  
E-Mail: wolfgang.kolmasch@lexisnexus.at

**Lektorat und Autor:innenbetreuung:**

MMag. Birgit Wenzel  
1020 Wien, Trabrennstraße 2A  
Tel. +43-1-534 52-1603  
E-Mail: birgit.wenzel@lexisnexus.at

**Abonnt:innenservice:**

Tel. +43-1-534 52-0  
E-Mail: kundenservice@lexisnexus.at

**Anzeigen & Metadaten:**

Alexander Mayr  
1020 Wien, Trabrennstraße 2A  
Tel. +43-1-534 52-1116  
E-Mail: anzeigen@lexisnexus.at  
<http://lesen.lexisnexus.at/zs/zak/mediadaten.html>

**Impressum:**

Offenlegung gemäß § 25 MedienG:

**Medieninhaber und Herausgeber iSd § 1 Abs 1 Z 8 und Z 9 MedienG:** LexisNexis Verlag ARD Orac GmbH & Co KG | Sitz: 1020 Wien, Trabrennstraße 2A | Unternehmensgegenstand: LexisNexis ARD Orac ist ein führender Fachverlag in Österreich im Bereich Steuern, Recht und Wirtschaft, der die Tradition der Verlagshäuser Orac und ARD unter internationalem Dach fortführt. LexisNexis ARD Orac ist ein Tochterunternehmen der international tätigen Verlagsgruppe RELX Group, deren Legal Division weltweit unter dem Namen LexisNexis firmiert. | Blattlinie: Rechtsinformation und Wirtschaftsinformation; aktuelle rechtliche Neuerungen | Geschäftsführung: Susanne Mortimore | Unbeschränkt haftender Gesellschafter: Orac Gesellschaft m.b.H., 1020 Wien, Trabrennstraße 2A | Kommanditist: Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H., Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Beteiligungsverhältnisse: Alleiniger Gesellschafter der Orac Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Gesellschafter der Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam (0,1 %), Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg (99,9 %) | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Austria GmbH: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Overseas B.V.: Reed Elsevier Holdings B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings B.V.: RELX Group plc, 1-3 Strand (http://www.relxgroup.com/aboutus/Pages/Home.aspx), London-WC2N 5JR (50 %), Reed Elsevier Holdings Ltd., 1-3 Strand, London-WC2N 5JR (50 %) | Gesellschafter der RELX Group plc: RELX PLC (52,9 %), RELX NV (47,1 %) | Gesellschafter der RELX PLC: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der RELX NV: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings Ltd.: RELX Group plc (100 %) | Redaktion: 1020 Wien, Trabrennstraße 2A.

Derzeit gilt Anzeigenpreislste Stand Jänner 2024 | Verlags- und Herstellungsort: Wien | Die Zeitschrift erscheint 20-mal im Jahr | Einzelheftpreis 2025: 24 €; Jahresabonnement 2025: 533 € inkl. MWSt bei Vorauszahlung; Preisänderungen vorbehalten | Bankverbindung: Bank Austria, IBAN: AT84 1200 0504 2346 8600, BIC: BKAUATWW | Abbestellungen sind nur zum Jahreschluss möglich, wenn sie bis spätestens 30.11. schriftlich einlangen | Druck: Prime Rate GmbH, Megyeri út 53, H-1044 Budapest. ISSN 1996-2428.

**Verlagsrechte:** Die in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte bleiben vorbehalten. Kein Teil dieser Zeitschrift darf ohne schriftliche Genehmigung des Verlages in irgendeiner Form – durch Fotokopie, Mikrofilm, Aufnahme in eine Datenbank oder auf Datenträger oder auf andere Verfahren – reproduziert oder in eine von Maschinen, insbesondere Datenverarbeitungsanlagen, verwendbare Sprache übertragen werden. Das gilt auch für die veröffentlichten Entscheidungen und deren Leitsätze; wenn und soweit sie vom Einsender oder von der Schriftleitung redigiert, erarbeitet oder bearbeitet wurden und daher Urheberrechtsschutz genießen. Fotokopien für den persönlichen und sonstigen eigenen Gebrauch dürfen nur von einzelnen Beiträgen oder Teilen daraus als Einzelkopie hergestellt werden. Bitte beachten Sie: Für Veröffentlichungen in unseren Zeitschriften gelten unsere AGB für Zeitschriftenautor:innen und -autoren (abrufbar unter <https://www.lexisnexus.at/agb/agb-zeitschriften-autoren/>) sowie unsere Datenschutzerklärung (abrufbar unter <https://www.lexisnexus.at/datenschutzbestimmungen/>).

**Trotz sorgfältigster Bearbeitung erfolgen alle Angaben ohne Gewähr. Eine Haftung des Verlages, der Herausgeber und der Autor:innen ist ausgeschlossen. Dies gilt auch für Inhalte, die exklusiv digital veröffentlicht werden.**

**IN ALLER KÜRZE**

383

**THEMA**

Christian Prader/Raimund Pittl: Ratenfälligkeit bei Contracting trotz Rechtsmangel	384
Andreas Gerhartl: Fehlzustellung bei Passivvertretung	387

**GESETZGEBUNG**

Aktuelle Gesetzesvorhaben (Stand: 12. 12. 2024)	390
Existenzminimum 2025	391
Unterhaltsrechtliche Werte 2025	391

**RECHTSPRECHUNG****»FAMILIENRECHT**

Haager Unterhaltsprotokoll – auf den Kindesunterhalt anwendbares Recht	392
Geringerer Kindesunterhalt wegen eines die Pflichtteilsentziehung rechtfertigenden Verhaltens	392
Unterhaltsbemessung bei Selbstständigen – Berücksichtigung der absehbaren Unternehmensentwicklung	392
Abzug scheidungsbedingter Wohnkreditraten von der Bemessungsgrundlage für den Kindesunterhalt	392
Einwendungsausschluss im Kindesunterhaltsverfahren wegen Säumnis	393
Antrag auf Kostenersatz für volle Erziehung ohne Einigungsversuch	393
Korrektur einer Vorausvereinbarung zur Aufteilung der Errungenschafts-Ehewohnung	393

**»SACHENRECHT**

Klage auf Herausgabe von zur autologen Verwendung gelagerten Stammzellen	394
Erlöschen einer Grunddienstbarkeit durch Flurbereinigung	395

**»SCHULDRECHT**

Klauselkontrolle bei Betreuungsverträgen einer Kinderkrippe bzw eines Kindergartens	395
---	-----

**»MIET- UND WOHNRECHT**

Teilbrauchbarkeit des Bestandobjekts während eines Lockdowns wegen Umsatzersatz und Ausfallbonus	395
Wirksame Befristungsvereinbarung trotz Vordatierung des Beginns des Mietverhältnisses vor den Vertragsabschluss	396
Vertragswidriges Anlagen-Contracting als Rechtsmangel beim Bauträgervertrag	396
Treupflicht zwischen Wohnungseigentümern – Zustimmung zur gerichtlichen Durchsetzung eines Wegerechts	397

**»SCHADENERSATZ**

Keine Warnpflicht des Wegehalters vor typischen Gefahren	397
Instruktionsfehler bei Medikament trotz arzneimittelrechtlicher Zulassung	398
Passivlegitimation für den Ersatz von Wildschäden bei einer Jagdgenossenschaft	398



## INHALTSVERZEICHNIS/IMPRESSUM

## »VERFAHRENSRECHT

Gerichtsstand des Erfüllungsorts bei einem Softwarevertrag	398
Akteneinsicht beim OGH	399

## »EXEKUTIONSRECHT

Exekution eines Verfallsausspruchs des Strafgerichts	399
Unterbrechung der Verjährung von Zinsen durch eine lange laufende Gehaltsexekution	399

## LITERATURÜBERSICHT

400

Das Streben nach Klarheit und Lesbarkeit veranlasst uns dazu, in den Beiträgen auf die gleichberechtigte Nennung aller Geschlechter idR zu verzichten. Sämtliche personenbezogene Formulierungen beziehen sich gleichermaßen auf die Entsprechungen anderer Geschlechter.

**Herausgeber:**

Präsident des OGH Univ.-Prof.  
Dr. Georg E. Kodek, LL.M.  
Univ.-Prof. Dr. Matthias Neumayr

**Redaktion:**

Mag. Wolfgang Kolmasch  
E-Mail: wolfgang.kolmasch@lexisnexus.at

**Lektorat und Autor:innenbetreuung:**

MMag. Birgit Wenczel  
1020 Wien, Trabrennstraße 2A  
Tel. +43-1-534 52-1603  
E-Mail: birgit.wenczel@lexisnexus.at

**Abonent:innenservice:**

Tel. +43-1-534 52-0  
E-Mail: kundenservice@lexisnexus.at

**Anzeigen & Mediadaten:**

Alexander Mayr  
1020 Wien, Trabrennstraße 2A  
Tel. +43-1-534 52-1116  
E-Mail: anzeigen@lexisnexus.at  
<http://lesen.lexisnexus.at/zs/zak/mediadaten.html>

**Impressum:**

Offenlegung gemäß § 25 MedienG:

**Medieninhaber und Herausgeber** **isD § 1 Abs 1 Z 8 und Z 9 MedienG:** LexisNexis Verlag ARD Orac GmbH & Co KG | Sitz: 1020 Wien, Trabrennstraße 2A | Unternehmensgegenstand: LexisNexis ARD Orac ist ein führender Fachverlag in Österreich im Bereich Steuern, Recht und Wirtschaft, der die Tradition der Verlagshäuser Orac und ARD unter internationalem Dach fortführt. LexisNexis ARD Orac ist ein Tochterunternehmen der international tätigen Verlagsgruppe RELX Group, deren Legal Division weltweit unter dem Namen LexisNexis firmiert. | Blattlinie: Rechtsinformation und Wirtschaftsinformation; aktuelle rechtliche Neuerungen | Geschäftsführung: Susanne Mortimore | Unbeschränkt haftender Gesellschafter: Orac Gesellschaft m.b.H., 1020 Wien, Trabrennstraße 2A | Kommanditist: Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H., Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Beteiligungsverhältnisse: Alleiniger Gesellschafter der Orac Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Gesellschafter der Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam (0,1 %), Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg (99,9 %) | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Austria GmbH: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Overseas B.V.: Reed Elsevier Holdings B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings B.V.: RELX Group plc, 1-3 Strand (http://www.relxgroup.com/aboutus/Pages/Home.aspx), London WC2N 5JR (50 %), Reed Elsevier Holdings Ltd., 1-3 Strand, London WC2N 5JR (50 %) | Gesellschafter der RELX Group plc: RELX PLC (52,9 %), RELX NV (47,1 %) | Gesellschafter der RELX PLC: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der RELX NV: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings Ltd.: RELX Group plc (100 %) | Redaktion: 1020 Wien, Trabrennstraße 2A.

Derzeit gilt Anzeigenpreisliste Stand Jänner 2024 | Verlags- und Herstellungsort: Wien | Die Zeitschrift erscheint 20-mal im Jahr | Einzelheftpreis 2025: 24 €; Jahresabonnement 2025: 533 € inkl. MWST bei Vorauszahlung; Preisänderungen vorbehalten | Bankverbindung: Bank Austria, IBAN: AT84 1200 0504 2346 8600, BIC: BKAUATWW | Abbestellungen sind nur zum Jahresschluss möglich, wenn sie bis spätestens 30.11. schriftlich einlangen | Druck: Prime Rate GmbH, Megyeri út 53, H-1044 Budapest. ISSN 1996-2428.

**Verlagsrechte:** Die in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte bleiben vorbehalten. Kein Teil dieser Zeitschrift darf ohne schriftliche Genehmigung des Verlages in irgendeiner Form – durch Fotokopie, Mikrofilm, Aufnahme in eine Datenbank oder auf Datenträger oder auf andere Verfahren – reproduziert oder in eine von Maschinen, insbesondere Datenverarbeitungsanlagen, verwendbare Sprache übertragen werden. Das gilt auch für die veröffentlichten Entscheidungen und deren Leitsätze, wenn und soweit sie vom Einsender oder von der Schriftleitung redigiert, erarbeitet oder bearbeitet wurden und daher Urheberrechtsschutz genießen. Fotokopien für den persönlichen und sonstigen eigenen Gebrauch dürfen nur von einzelnen Beiträgen oder Teilen daraus als Einzelkopie hergestellt werden. Bitte beachten Sie: Für Veröffentlichungen in unseren Zeitschriften gelten unsere AGB für Zeitschriftenautorinnen und -autoren (abrufbar unter <https://www.lexisnexus.at/agb/agb-zeitschriften-autoren/>) sowie unsere Datenschutzerklärung (abrufbar unter <https://www.lexisnexus.at/datenschutzbestimmungen/>).

**Trotz sorgfältigster Bearbeitung erfolgen alle Angaben ohne Gewähr. Eine Haftung des Verlages, der Herausgeber und der Autor:innen ist ausgeschlossen. Dies gilt auch für Inhalte, die exklusiv digital veröffentlicht werden.**

12/2024

Seiten 997–1092  
77. Jahrgang

Wolters Kluwer Deutschland GmbH  
Wolters-Kluwer-Straße 1  
50354 Hürth  
Tel. (02233) 3760–7201  
Fax (02233) 3760–7202  
E-Mail: info-wkd@wolterskluwer.com  
www.wolterskluwer.de  
www.luchterhand-fachverlag.de

Redaktion:  
RA Heiko Ormanschick  
Blankeneser Bahnhofstraße 46,  
22587 Hamburg  
E-Mail: kanzlei@ormanschick.de  
RiAG Dr. Olaf Riecke  
Am Kiekeberg 18, 22587 Hamburg  
E-Mail: olaf@riecke-hamburg.de

### Aufsätze

<i>Kai-Jochen Neuhaus</i>	Die Vertragsübernahme im gewerblichen Mietverhältnis . . . . .	997
<i>Dario Arconada Valbuena/Thomas Rennar</i>	Bekämpfung missbräuchlicher Zwangsversteigerungen von sog. Schrottimmobilien im zinsbereinigten Immobilienmarkt . . . . .	1003
<i>Thomas Rennar</i>	Steuerlicher Abzug einer „WEG-Instandhaltungsrücklage“ durch die Finanzrechtsprechung konkretisiert . . . . .	1006
<i>Thomas Pöpel</i>	Der Vorschussbeschluss nach § 28 Abs. 1 Satz 1 WEG sowie der Anpassungsbeschluss nach § 28 Abs. 2 Satz 1 WEG . . . . .	1007

### Rechtsprechung

#### Miet- und Pachtrecht

BVerfG	13.05.2024 – 2 BvR 26/24	Versagung von Räumungsschutz trotz Suizidgefahr der Räumungsschuldnerin; Grundrecht auf Leben und körperliche Unversehrtheit . . . . .	1009
BGH	05.06.2024 – VIII ZR 150/23	Rückerstattung überzahlter Miete beim Bezug von Bürgergeld durch den Mieter . . . . .	1011
BGH	08.05.2024 – XII ZR 7/23	COVID-19-Pandemie; Anpassung eines Hotelaufnahmevertrages . . . . .	1013
BGH	17.04.2024 – XII ZR 56/23	Betriebskosten für einen Kantinenbetrieb; Darlegungs- und Beweislast . . . . .	1016
BGH	12.03.2024 – VI ZR 1370/20	unzulässige Videoüberwachung durch den Vermieter; Verwertungsverbot im Räumungsprozess wegen unerlaubter Untervermietung . . . . .	1017
OLG Brandenburg	07.05.2024 – 3 U 52/23	Rücktritt vor Überlassung des Mietgebrauchs; Weihnachtsmarkt als absolutes Fixgeschäft . . . . .	1024
OLG Dresden	08.04.2024 – 5 U 1855/23	dreiseitige Vereinbarung zwischen Vermieter, Altmiet und Neumiet . . . . .	1026
OLG Hamburg	23.09.2024 – 4 U 31/24	Haftung des Untermieters wegen verspäteter Rückgabe der Mietfläche an den Eigentümer/Hauptvermieter . . . . .	1027
OLG München	10.07.2024 – 32 W 1005/24 e	Streitwert für Räumungsvergleich mit Verzicht auf Räumungsschutz . . . . .	1029
LG Berlin II	08.08.2024 – 67 S 92/24	Inkassodienstleistung wegen Verstoßes gegen die sog. Mietpreisbremse; Rückerstattung von Erfolgshonorar . . . . .	1030
LG Berlin II	25.06.2024 – 67 S 103/24	Eigenbedarfskündigung; bloße Anhörung des Vermieters . . . . .	1033
LG Hamburg	03.11.2023 – 311 S 25/23	Fristlose Kündigung eines Wohnraummietverhältnisses wegen unbefugter Gebrauchsüberlassung an Dritte . . . . .	1034
LG Lübeck	15.02.2024 – 14 S 31/23	Neuer Mietspiegel veröffentlicht nach Zugang des Mieterhöhungsverlangens . . . . .	1035
LG Lübeck	16.11.2023 – 14 S 21/22	Stromkostenpauschale; verspätete Abrechnung; Zurückbehaltungsrecht . . . . .	1036

LG München I	04.09.2024 – 14 T 10419//24 (1)	Antrag auf erneute einstweilige Einstellung der Räumungsvollstreckung; Streitwert. . . . .	1038
LG München I	18.06.2024 – 14 S 585/24	Genehmigung der Gebrauchüberlassung; Zuschlag für die (teil-)gewerbliche Wohnungsnutzung; Auskunftsanspruch; Kündigung . . . . .	1040
LG München I	17.06.2024 – 14 S 14780/23	überschießender Vergleichsstreitwert; Verzicht auf Räumungsschutz . . . . .	1043
LG Wuppertal	29.08.2023 – 8 S 5/23	Kein Anspruch auf barrierefreie Dusche . . . . .	1044
AG Brandenburg	07.12.2023 – 34 C 67/21	Gärtnerische Gestaltungsmöglichkeiten des Mieters; drohender Marderbefall als Rechtfertigung für den Vermieter zum Baumfällen . . . . .	1045
AG Lippstadt	05.06.2024 – 3 C 4/24	Vorgeschobener Eigenbedarf; Mietdifferenzschaden des Mieters; Räumungsvergleich . . . . .	1048
<i>WEG-Recht</i>			
BGH	22.03.2024 – V ZR 141/23	Zustimmung der „anderen Wohnungseigentümer“ zur Veräußerung . . . . .	1049
BGH	21.03.2024 – V ZB 10/23	Antrag auf Vollzug einer TE; Umwandlungsverordnung. . . . .	1051
LG Frankfurt am Main	11.07.2024 – 2-13 S 19/24	Änderung des Kostenverteilerschlüssels. . . . .	1054
LG Frankfurt am Main	04.07.2024 – 2-13 S 15/24	Neue Kostenverteilung nach dem Objektprinzip; Bestimmtheitsgrundsatz . . . . .	1056
LG Frankfurt am Main	08.06.2024 – 2-13 S 603/23	Kostenverteilung; Abgrenzung zwischen Erhaltung und baulicher Veränderung . . . . .	1058
LG Karlsruhe	20.07.2023 – 11 S 82/22	Fortbestehen des Rechtsschutzbedürfnisses; Anfechtungsklage gegen nicht mehr zu vollziehenden Beschluss . . . . .	1061
LG Lüneburg	10.06.2024 – 3 S 13/24	Änderung der Hausgeldfälligkeit laut Gemeinschaftsordnung durch Beschluss . . . . .	1062
LG München I	12.06.2024 – 36 S 14589/23	Berufung gegen ein 2. VU in WEG-Sachen; Verlegungs- und Aussetzungsantrag. . . . .	1063
LG München I	20.09.2023 – 1 S 9372/22	Änderung des Kostenverteilerschlüssels auf das Objektprinzip; Rücklagenzuführung; Altvereinbarung. . . . .	1065
LG München I	07.12.2022 – 1 S 6696/22	Ladungsfehler und dessen Kausalität; temporäres Versammlungsverbot; Jahresabrechnung; Änderung der Kostenverteilung . . . . .	1068
AG Eckernförde	18.07.2024 – 6 C 7/21	Richtiger Anfechtungskläger; Entlastung, Abmeierung; neue Parkplatzregelung; Änderung des Beschlussgegenstandes . . . . .	1074
AG Königstein	21.12.2023 – 21 C 833/23	Stilllegung einer Müllabwurfanlage; fehlende Beschlusskompetenz; einstweiliger Rechtsschutz . . . . .	1078
AG Schwarzenbek	28.06.2023 – 2 C 385/22	Redezeitbeschränkung durch Geschäftsordnungsbeschluss, Verwalterabberufung; fristlose Kündigung des Verwaltervertrags; Einsichtsrecht in Verwaltungsunterlagen; Beschlussersetzung . . . . .	1079
<i>Grundbuchrecht</i>			
BGH	18.04.2024 – V ZB 51/23	Erwerb eines MEA an einem Grundstück durch Minderjährige. . . . .	1083
<i>Kaufrecht</i>			
OLG Hamburg	08.07.2024 – 5 U 97/23	Ausübung des Vorkaufsrechts; Minderung; Fehlende Baugenehmigung . . . . .	1086
<i>Vertragsrecht</i>			
BGH	21.06.2024 – V ZR 79/23	Sachmangel durch bestehende erhebliche Feuchtigkeit der Souterrainwohnung im Altbau?. . . . .	1088
<i>Zwangsvollstreckung</i>			
BGH	23.07.2024 – VIII ZB 39/24	Einstweilige Einstellung der Zwangsvollstreckung aus einem Räumungsvergleich . . . . .	1090
<i>Verwaltungsrecht</i>			
VG Freiburg (Breisgau)	07.08.2023 – 6 K 1728/23	Drittanfechtung einer Baugenehmigung durch Miteigentümer einer GdWE . . . . .	1091

## Inhalt

### **Themed Issue: Collective Land Rights and Capitalist Economy, 19th–21st Centuries** **Guest Editor: Borbála Zsuzsanna Török**

Borbála Zsuzsanna Török

**Collective Land Rights and Capitalist Economy, 19th–21st Centuries — 289**

José-Miguel Lana Berasain

**Between a Rock and a Hard Place: The Privatization or Preservation of the Commons in Spain in the long 19th Century — 295**

Hanne Cottyn

**Negotiating Collective Land Rights in the Andes: Insights from Contrasting Trajectories on the Bolivian-Chilean Altiplano, 1880s–1930s — 323**

Giulia Beltrametti

**Collective Management of Environmental Resources: Historical-Anthropological Insights from the Slovenian Karst, 19th Century to Post-Socialism — 348**

Borbála Zsuzsanna Török

**Collective Property in the Modern State: Émile de Laveleye's *Primitive Property* in its Global Context — 369**

Laura Gerken

**The Trajectory of a Transnational *Right to Land* Norm — 390**

María Valeria Berros

**Rights of Nature, Indigenous Communities and Land Property: Legal Perspectives from Latin America — 407**

## Abhandlungen

Sina Schadow, Sandrina Hurler

**Rechtspraxis in der Arbeitsvermittlung: Die Rolle des professionellen Selbstverständnisses von Fachkräften in der Arbeitsvermittlung von jungen Menschen — 420**

Jonas Barth, Simon Egbert

**Kann Technik sanktionieren? Der technische Vollvollzug von Normen als soziologisches Problem — 445**

Germano Schwartz

**The Reception of Luhmann in the Sociology of Law in Brazil — 475**

## Rezension

Rüdiger Lautmann

**Karl-Heinz Ladeur, Das Rechtssubjekt und sein Bildungsroman — 506**

Editorial				
<b>Becker</b>			Wann kommt die Inflation des Schmerzensgeldes?	661
zfs Aktuell				
<b>Funke</b>			Fahrerlaubnisrecht/Zivilprozessrecht/Datenschutz-Grundverordnung	662
Praxistext				
<b>Köck</b>			Erleichterte Rücktrittsmöglichkeit beim Verbrauchsgüterkauf	663
Aufsatz				
<b>Fromm</b>			Über die Besonderheiten im Straßenverkehr in Belgien	663
Rechtsprechung				
<b>Haftungsrecht</b>				
<b>OLG Hamm</b>	19.8.2024	7 U 58/23	Fußgängerunfall – Zur Haftungsabwägung bei Beteiligung einer alkoholisierten Person	668
<b>OLG Saarbrücken</b>	20.9.2024	3 U 28/24	Zu den Pflichten des Vorfahrtsberechtigten	671
<b>Sächsischer OVG</b>	10.9.2024	2 A 332/22	Zu Begriff der groben Fahrlässigkeit	673
<b>OLG Schleswig</b>	1.10.2024	7 U 145/23	Zur Haftungsquote eines Linksabbiegers bei der Kollision mit einem überholenden und zu schnell fahrenden Motorrad	676
<b>Verfahrensrecht</b>				
<b>BGH</b>	13.8.2024	VIII ZR 139/23	Keine Zusammenrechnung der Beschwer von Revision und Rechtsbeschwerde	680
<b>BGH</b>	30.7.2024	VI ZR 122/23	Schadensersatz bei Kfz-Unfall: Erleichterungen bei der Darlegung eines Fahrzeugschadens ( <i>mit Anmerkung Scholten</i> )	682
<b>OLG Düsseldorf</b>	27.8.2024	I-1 U 144/24	Anfechtung der Kostenentscheidung	684
<b>Kaskoversicherung</b>				
<b>OLG Brandenburg</b>	23.8.2024	11 U 222/23	Arglistige Verletzung der Aufklärungsobliegenheit bei behaupteter Entwendung	685
<b>OLG Saarbrücken</b>	31.7.2024	5 U 102/23	Unerlaubtes Verlassen des Unfallorts und Einwand eines Unfallschocks	688
<b>OLG Saarbrücken</b>	4.9.2024	5 U 91/23	Voraussetzung eines Schadensersatzanspruchs wegen Beratungspflichtverletzung in Bezug auf eine Neupreisschädigung	692
<b>Krankenversicherung</b>				
<b>OLG Saarbrücken</b>	26.4.2024	5 U 83/23	Eintritt des Versicherungsfalls in der Zahnzusatzversicherung durch Anraten einer Behandlung	696
<b>Berufsunfähigkeitsversicherung</b>				
<b>OLG Karlsruhe</b>	18.6.2024	12 U 179/23	Leistungseinstellung wegen konkreter Verweisung	699
<b>Kostenrecht</b>				
<b>BGH</b>	20.6.2024	IX ZR 80/23	Terminsgebühr für eine telefonische Besprechung mit dem Gegenanwalt ( <i>mit Anmerkung Hansens</i> )	702
<b>OLG Hamburg</b>	22.1.2024	4 W 7/24	Erstattungsfähige Anwaltskosten im Beschwerdeverfahren betreffend die Ablehnung eines Sachverständigen ( <i>mit Anmerkung Hansens</i> )	704

**Verkehrsstrafrecht**

KG	1.3.2024	3 ORs 16/24 – 161 SRs 4/24	Urteilsfeststellungen bei „Alleinrennen“	707
LG Karlsruhe	26.4.2024	3 Qs 25/24	Absolute Fahruntüchtigkeit nicht unterhalb 1,1‰	708

**Verkehrsordnungswidrigkeitenrecht**

KG	28.5.2024	3 ORbs 83/24 – 122 SsBs 13/24	Geschwindigkeitsüberschreitung bei Fahrtantritt ohne Passieren der Beschilderung	709
OLG Düsseldorf	31.5.2024	IV-3 ORbs 85/24	Qualifizierter Rotlichtverstoß nach Zeugenbeobachtung (mit Anmerkung Krenberger)	710
OLG Stuttgart	26.10.2023	4 Ws 368/23	Kostentragungspflicht für eingeholtes Sachverständigen Gutachten	711

**Verkehrsverwaltungsrecht**

BayVGH	3.9.2024	11 CS 24.1400	Entziehung der Fahrerlaubnis nach dem Fahreignungs-Bewertungssystem; Durchlaufen des Stufensystems und Zustellung von Ermahnung und Verwarnung; normative typisierende Bewertung durch das Fahreignungs-Bewertungssystem; Nichtberücksichtigung beruflicher Belange; Ablieferung des Führerscheins und Anordnung der sofortigen Vollziehung	713
OVG Niedersachsen	23.9.2024	12 PA 27/24	Änderungen der FeV durch das Cannabisgesetz bei vor dem 1.4.2024 behördlich abgeschlossenem Fahrerlaubnis-Entziehungsverfahren (wegen fehlender Eignung zum Führen eines Kfz nach Fahren unter Einfluss von Cannabis)	715
OVG NRW	11.10.2024	8 B 731/24	Zum Anspruch auf Parkmöglichkeiten; Anliegergebrauch; Gemeindegebrauch; Verkehrszeichen, Widmung; Streitwert	716
BVerwG	6.6.2024	BVerwG 3 C 5.23	Einschreiten der Straßenverkehrsbehörde gegen verbotenes Gehwegparken	719
OVG Rheinland-Pfalz	13.8.2024	7 A 10660/23.OVG	Islamischer Gesichtsschleier; Verhüllungs- und Verdeckungsverbot im Straßenverkehr; Ausnahmegenehmigung	719
Hess VGH	27.9.2024	8 B 1843/24	Fahrraddemonstration auf Autobahn	719
VGH BW	24.9.2024	9 S 960/24	Streitwert bei Fahrlehrerlaubniserteilung, -rücknahme oder -widerruf	720

## Lesen Sie die zfs online!

**Sehr geehrte zfs-Leserinnen und -Leser,**

die Arbeitsgemeinschaft Verkehrsrecht des DAV ermöglicht ihren Mitgliedern in Kooperation mit dem Deutschen Anwaltverlag und der juris GmbH den Zugang zum Gesamtarchiv der zfs. Sie können in den Volltexten aller Hefte seit 2002 kostenlos recherchieren und auf verlinkte Entscheidungen sowie Gesetzestexte direkt zugreifen.

Um sich für dieses Angebot auf [www.juris.de](http://www.juris.de) zu registrieren, benötigen Sie nur Ihren persönlichen Freischaltcode. Ihren Freischaltcode, der ein Jahr gültig ist, erhalten Sie bei Frau Manuela Prosche-Batz, [prosche-batz@anwaltverein.de](mailto:prosche-batz@anwaltverein.de).

Viel Erfolg bei der Recherche!

Ihre Redaktion der zfs



Deutscher AnwaltVerlag

## Inhaltsverzeichnis

### Abhandlungen

- ALAIN CHABLAIS, Pesée d'intérêts devant la CourEDH: quelques réflexions sur la perspective des acteurs du procès 483
- EVELYNE SCHMID, Le récit de la Suisse comme élève modèle et la ratification de la CEDH il y a 50 ans: entre édulcoration et autocritique 493
- HELEN KELLER/CORA SCHALLER, Verein KlimaSeniorinnen Schweiz and Others v. Switzerland: Ein Quantensprung für die Beschwerdebefugnis von Umweltorganisationen 515
- LORENZ KNEUBÜHLER, Klimarechtsprechung in der Schweiz: Möglichkeiten und Grenzen 535
- PASCAL FAVROD-COUNE, La tokenisation d'actions: quand les contraintes légales et techniques génèrent une insécurité juridique 567
- PETER HETTICH/MAXIMILIAN SCHÖLLER, Manipulation und Ausbeutung im digitalen Raum 591



## Inhaltsverzeichnis

### Die erste Seite

**Digital Services Act – Ein Meilenstein für Verbraucher in der schillernden Welt der Influencer**  
Dr. Ruben A. Hofmann, Rechtsanwalt, Köln

### Aufsätze:

**§ 8a InhKontrollV: Besondere Transparenzpflichten für Drittstaatswerber und Finanzinvestoren (Teil III)**

Tobias Lübecke, Düsseldorf . . . . . 777

**Geschlechterquote, Firma, Transparenzregister und Nachhaltigkeitsbericht bei der norwegischen GmbH (AS)**

Dr. Roland Mörsdorf, Rechtsanwalt/Advokat, Oslo . . . . . 789

**Der Wettbewerb zwischen den Vereinigten Arabischen Emiraten und Saudi-Arabien um Regional Headquarters**

Dr. Constantin Frank-Fahle, LL.M., Rechtsanwalt, Marcel Trost, Rechtsanwalt, und Andreas Heinrich, LL.M. oec., Rechtsanwalt und Steuerberater, alle Dubai/Abu Dhabi, Vereinigte Arabische Emirate . . . . . 795

**Rechtsprechungslinien zu den zwei Stolpersteinen einer internationalen Zuständigkeit nach Vermögensgerichtsstand (§ 23 ZPO): Mindestvermögen und Inlandsbezug**

Dr. Paul Meder, LL.M. (Belgrad), Rechtsanwalt, Hamburg . . . . . 800

### Länderreporte:

#### Länderreport USA

Miriam Kelly, Enrolled Agent, Atlanta, Dr. Susanne Kölbl, Steuerberaterin, und Dr. Susann Sturm, Steuerberaterin, beide München . . . . . 806

#### Länderreport Thailand

Markus Schlüter, Rechtsanwalt, Köln/Bangkok . . . . . 810

#### Länderreport Österreich

Dr. Lena Werderitsch, LL.M. (NYU), Universitätsassistentin, Wien . . . . . 814

### Länderreport Türkei

Dr. Gökçe Uzar Schüller, Avukat, Frankfurt a. M. . . . . 820

### Internationales Wirtschaftsrecht:

**EuGH:** Verbot der Einfuhr von Gütern, die ihren Ursprung in Birma/Myanmar haben oder aus Birma/Myanmar ausgeführt wurden – Teakholzstämmen mit Ursprung in Birma/Myanmar, die vor dem Transport in die Europäische Union nach Taiwan ausgeführt und dort bearbeitet wurden

(5. 9. 2024 – Rs. C-67/23) . . . . . 824

**mit RIW-Kommentar** von Prof. Dr. Johannes Schäffer, Berlin . . . . . 830

**EuGH:** Urheberrecht und verwandte Schutzrechte – Rechtsschutz von Computerprogrammen – Veränderung des Inhalts von Variablen, die im Arbeitsspeicher des Computers abgelegt sind und während des Ablaufs des Programms verwendet werden

(17. 10. 2024 – Rs. C-159/23) . . . . . 832

**EuGH:** Schutz personenbezogener Daten – Vertrieb von Arzneimitteln durch einen Apotheker über eine Onlineplattform – Unlautere Geschäftspraktiken – Klage eines Mitbewerbers des Apothekers

(4. 10. 2024 – Rs. C-21/23) . . . . . 836

**EuGH:** Insolvenzverfahren – Internationale Zuständigkeit – Mittelpunkt der hauptsächlichen Interessen einer natürlichen Person, die eine selbstständige Tätigkeit ausübt – Vorsitzender des Aufsichtsrats einer Aktiengesellschaft

(19. 9. 2024 – Rs. C-501/23) . . . . . 845

### Internationales Steuerrecht und Zollrecht:

**BFH:** Besteuerungsrecht nach DBA-Schweiz 1971/2010 in der Freistellungsphase eines Arbeitsverhältnisses

(1. 8. 2024 – VI R 23/22) . . . . . 849

### Rubriken:

RIW-Impressum S. IV

**Geschäftsführung:** Peter Esser (Sprecher), Thomas Berner, Markus Gotta

**Leitender Redakteur:** RA Prof. Dr. Christian Pelke, LL.M.

**Ständige Mitarbeiter:** Dr. Kilian Bälz, LL.M., Berlin/Kairo; Prof. Dr. Klaus Peter Berger, LL.M., Köln; Prof. Dr. Gudula Deipenbrock, Berlin; Prof. Dr. Dres. h. c. Werner F. Ebke, LL.M., Heidelberg; Prof. Dr. Horst Eidenmüller, LL.M., Oxford; Prof. Dr. Dr. h. c. Holger Fleischer, LL.M., Hamburg; Dr. Constantin Frank-Fahle, LL.M., Abu Dhabi; Prof. Dr. Jan von Hein, Freiburg i. Br.; Prof. Dr. Abbo Junker, München; Prof. Dr. Dr. h. c. Peter Kindler, München; Christian Klein, Paris; Prof. Dr. Georg E. Kodek, LL.M., Wien; Prof. Dr. Herbert Kronke, Heidelberg; Prof. Dr. Ulrich Magnus, Hamburg; Prof. Dr. Hanno Merkt, LL.M., Freiburg i. Br.; Prof. Dr. Christoph G. Paulus, Berlin; Prof. Dr. Thomas Pfeiffer, Heidelberg; Prof. Dr. Dörte Poelzig, M. jur., Hamburg; Prof. Dr. Dr. h. c. Rolf A. Schütze, Stuttgart; Prof. Dr. Dr. Peter Sester, Rio de Janeiro; Prof. Dr. Kurt Siehr, Hamburg; Prof. Dr. Dres. h. c. Rolf Stürmer, Freiburg i. Br.; Klaus Vorpeil, Mainz; Prof. Dr. Bernd Waas, Frankfurt a. M.; RA Prof. Dr. Stephan Wilske, LL.M., Stuttgart.

VersR

# Versicherungsrecht

Zeitschrift für Versicherungsrecht, Haftungs- und Schadensrecht

## Herausgeber und Hauptschriftleiter:

Prof. Dr. Manfred Wandt, Frankfurt/M.

## Weitere Mitglieder der Schriftleitung:

Prof. Dr. Oliver Brand, LL.M., Mannheim (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht und Krankenversicherung); Dr. Jürgen Bürkle, Stuttgart (Versicherungsaufsichts- und Versicherungsunternehmensrecht); VRIOLG a.D. Lothar Jaeger, Köln (Berufshaftungs- und Amtshaftungsrecht); RA Prof. Dr. Theo Langheid, Salzburg (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht, alle Versicherungszweige außer Haftpflicht- und Personenversicherung); Prof. Dr. Dirk Looschelders, Düsseldorf (Haftpflichtversicherung, Haftungsrecht, Sozialversicherungsrecht, Internationales Privat- und Prozessrecht); Prof. Dr. Mark Makowsky, Mannheim (Unfallversicherung und Straßenverkehrsrecht); Prof. Dr. Peter Reiff, Trier (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht, Lebens- und Berufsunfähigkeitsversicherung, Vertriebsrecht, Prozessrecht).

## Herausgeberbeirat:

Prof. Dr. Walter Bayer, Jena; RA Dr. Gunne Bähr, LL.M., Köln; Prof. Dr. Meinrad Dreher, LL.M., Mainz; RA Dr. Joachim Grote, Köln; VRIOLG Dr. Gregor Gundlach, Hamm; RiBGH Marion Harsdorf-Gebhardt, Karlsruhe; RA Dr. Bodo Hasse, LL.M., München; Prof. Dr. Helmut Heiss, LL.M., Zürich; VRIBGH Dr. Ulrich Herrmann, Karlsruhe; Dr. Sibylle Kessel-Wulf, BVR a.D., Ombudsfrau für Versicherungen, Berlin; Prof. Dr. Robert Koch, LL.M., Hamburg; Prof. Dr. Leander D. Loacker, Zürich; Prof. Dr. Jan Lüttringhaus, LL.M., Hannover; RiBGH Sascha Piontek, Karlsruhe; Prof. Dr. Petra Pohlmann, Münster; Prof. Dr. Roland Rixecker, Saarbrücken; Prof. Dr. Lena Rudkowski, Gießen; Prof. Dr. Martin Schauer, Wien; Dr. h.c. Wilhelm Schluckebier, BVR a.D., vertr. Ombudsmann der Privaten Kranken- und Pflegeversicherung, Berlin; Prof. Dr. Andreas Spickhoff, München; RiBGH Vera von Pentz, Karlsruhe; Prof. Dr. Gerhard Wagner, LL.M., Berlin.

## Inhalt

versr.de

### Aufsätze

<i>Prof. Dr. Hans-Peter Schwintowski, Berlin – Die DIN-Norm 77230 und die Haftung des Versicherungsvermittlers – Replik auf Reiff</i> (VersR 2024, 1313).....	1505
<i>Prof. Dr. Peter Reiff, Trier – Nochmals: Die DIN-Norm 77230 und die Haftung des Versicherungsvermittlers – Duplik auf die Replik von Schwintowski</i> (VersR 2024, 1505).....	1507
<i>Dr. Thorsten Süß / Julika Kuß, Köln – Die Erstattung von Privatgutachterkosten im Arzthaftpflichtprozess</i> .....	1509
<i>Dr. Max Dregelies, Trier – Schockschäden – alle Fragen geklärt?</i> .....	1515

### Rechtsprechung

#### Versicherungsvertragsrecht

##### Lebensversicherung

Gebotene Gesamtwürdigung beider Textstellen bei Widerspruchsbelehrung an zwei Stellen

(OLG Saarbrücken, Beschl. v. 22.1.2024 – 5 U 60/23)..... 1525



Lesen Sie jetzt die VersR online unter [juris.de/versr](https://www.juris.de/versr) und schalten Sie Ihren persönlichen juris-Zugang mit dem folgenden Code frei: **dzAb37bR**

## Inhalt

Anwendung des Policenmodells nach § 5a VVG a.F. bei unzureichender Verbraucherinformation gem. § 10a VAG a.F.

(OLG Dresden, Urt. v. 30.4.2024 – 3 U 1427/23) ..... 1526

### *D&O-Versicherung*

**Einwand der arglistigen Täuschung gegenüber einem Strohmann-Geschäftsführer in der D&O-Versicherung**

(OLG Hamm, Beschl. v. 28.2.2024 – 20 U 224/23) ..... 1530

### *Kfz-Haftpflichtversicherung*

**Pflicht des Geschädigten gegenüber dem Haftpflichtversicherer zur Vorlage der Rechnungen über die Reparatur eines Vorschadens**

(OLG Saarbrücken, Urt. v. 1.10.2024 – 3 W 7/24) ..... 1534

### *Kfz-Kaskoversicherung*

**Annahme der vorsätzlichen Verletzung der Aufklärungsobliegenheit trotz behaupteten „posttraumatischen psychischen Schocks mit Erinnerungslücken“**

(OLG Saarbrücken, Urt. v. 31.7.2024 – 5 U 102/23) ..... 1536

---

## Haftungsrecht

### *Grundstückskaufvertrag*

Wirksamkeit eines Grundstückskaufvertrags trotz Beurkundung eines zu geringen Kaufpreises aufgrund einer Schwarzgeldabrede

(BGH, Urt. v. 15.3.2024 – V ZR 115/22) ..... 1541

### *Persönlichkeitsrecht*

**Abbildung eines Flugzeugs mit identifizierbarem Luftfahrzeugkennzeichen in Bildwerbung für ein anderes Produkt**

(BGH, Urt. v. 16.5.2024 – I ZR 45/23) ..... 1545

### *Produktstandards*

**Freier Zugang zu harmonisierten Normen bei Zugehörigkeit zum Unionsrecht**

(EuGH, Urt. v. 5.3.2024 – C-588/21 P) ..... 1548

### *Prospekthaftung*

Vorvertragliche Aufklärungspflichten der Altgesellschafter einer Publikumskommanditgesellschaft

(BGH, Urt. v. 24.10.2023 – II ZR 57/21, VersR 2024, S2 [Ls.]) ..... 1553

### *Sparvertrag*

Intransparenz einer Klausel über mögliche Abschluss- und Vermittlungskosten in Altersvorsorgeverträgen

(BGH, Urt. v. 21.11.2023 – XI ZR 290/22) ..... 1553

---

## Prozessrecht

### *Berufung*

Unzulässige Aufteilung des Schmerzensgelds im Arzthaftungsprozess auf Primärschäden einerseits und Sekundärschäden andererseits

(BGH, Beschl. v. 27.3.2024 – VI ZB 50/22) ..... 1556

### *Gesetzlicher Richter*

Während einer Online-Gerichtsverhandlung muss der gesamte Spruchkörper dauernd für die Beteiligten sichtbar sein

(BFH, Beschl. v. 30.6.2023 – V B 13/22) ..... 1558

### *Internationale Zuständigkeit*

Unanwendbarkeit des Deliktsgerichtsstands der EuGVVO auf Zuständigkeit für Gestattungsverfahren zur Bestandsdatenauskunft

(BGH, Beschl. v. 28.9.2023 – III ZB 25/21) ..... 1562

---

## Auslandsrecht (Österreich)

### *Rechtsschutzversicherung*

Wirksamkeit des Ausschlusses der „Bauherren-Klausel“ in der Rechtsschutzversicherung

(OGH, Urt. v. 24.10.2023 – 7 Ob 112/23f) ..... 1564

---



# Versicherungsrecht

Zeitschrift für Versicherungsrecht, Haftungs- und Schadensrecht

## Herausgeber und Hauptschriftleiter:

Prof. Dr. Manfred Wandt, Frankfurt/M.

## Weitere Mitglieder der Schriftleitung:

Prof. Dr. Oliver Brand, LL.M., Mannheim (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht und Krankenversicherung); Dr. Jürgen Bürkle, Stuttgart (Versicherungsaufsichts- und Versicherungsunternehmensrecht); VRIOLG a.D. Lothar Jaeger, Köln (Berufshaftungs- und Amtshaftungsrecht); RA Prof. Dr. Theo Langheid, Salzburg (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht, alle Versicherungszweige außer Haftpflicht- und Personenversicherung); Prof. Dr. Dirk Looschelders, Düsseldorf (Haftpflichtversicherung, Haftungsrecht, Sozialversicherungsrecht, Internationales Privat- und Prozessrecht); Prof. Dr. Mark Makowsky, Mannheim (Unfallversicherung und Straßenverkehrsrecht); Prof. Dr. Peter Reiff, Trier (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht, Lebens- und Berufsunfähigkeitsversicherung, Vertriebsrecht, Prozessrecht).


## Herausgeberbeirat:

Prof. Dr. Walter Bayer, Jena; RA Dr. Gunne Bähr, LL.M., Köln; Prof. Dr. Meinrad Dreher, LL.M., Mainz; RA Dr. Joachim Grote, Köln; VRIOLG Dr. Gregor Gundlach, Hamm; RiBGH Marion Harsdorf-Gebhardt, Karlsruhe; RA Dr. Bodo Hasse, LL.M., München; Prof. Dr. Helmut Heiss, LL.M., Zürich; VRIOLG Dr. Ulrich Herrmann, Karlsruhe; Dr. Sibylle Kessel-Wulf, BVR a.D., Ombudsfrau für Versicherungen, Berlin; Prof. Dr. Robert Koch, LL.M., Hamburg; Prof. Dr. Leander D. Loacker, Zürich; Prof. Dr. Jan Lüttringhaus, LL.M., Hannover; RiBGH Sascha Piontek, Karlsruhe; Prof. Dr. Petra Pohlmann, Münster; Prof. Dr. Roland Rixecker, Saarbrücken; Prof. Dr. Lena Rudkowski, Gießen; Prof. Dr. Martin Schauer, Wien; Dr. h.c. Wilhelm Schluckebier, BVR a.D., vertr. Ombudsmann der Privaten Kranken- und Pflegeversicherung, Berlin; Prof. Dr. Andreas Spickhoff, München; RiBGH Vera von Pentz, Karlsruhe; Prof. Dr. Gerhard Wagner, LL.M., Berlin.

## Inhalt

versr.de

### Aufsätze

<i>Dr. Christian Eley, Hamburg</i> – Erprobungsklausel: Verhüllte Obliegenheiten und AGB-Recht – (k)eine Diskussion? .....	1569
<i>Dr. Hans-Joachim Fricke, Münster</i> – Die Grenzwertregelung in der Berufsunfähigkeitsversicherung .....	1582
<i>Prof. Dr. Oliver Brand, Mannheim / Lothar Jaeger, Köln</i> – VersR REPORT: Ausgewählte Rechtsprechung zum Haftungs- und Schadensrecht 2023–2024  .....	1588

### Buchbesprechungen

<i>Prof. Dr. Theo Langheid, Salzburg</i> – Natalie Post, <b>Lebensversicherung mit Kapitalanlageelementen</b> – Eine rechtswissenschaftliche Untersuchung insbesondere zur fondsgebundenen Lebensversicherung .....	1598
---	------



## Inhalt

### Rechtsprechung

#### Versicherungsvertragsrecht

##### *Sämtliche Versicherungsbranche*

Wahrung der Textform des § 19 VVG bei Vorlesen der Fragen durch den Versicherungsvertreter (OLG Hamm, Beschl. v. 15.1.2024 – 20 U 223/23) ..... 1599

##### *Lebensversicherung*

**Pfändungsgeschützte Lebensversicherung in der Insolvenzanfechtung** (OLG Stuttgart, Urt. v. 14.8.2024 – 3 U 11/23) ..... 1601

##### *Krankenversicherung*

Mitteilung einer Beitragserhöhung setzt eindeutigen Hinweis auf erfolgte Überschreitung des Schwellenwerts voraus (OLG Dresden, Urt. v. 13.2.2024 – 4 U 2627/22) ..... 1606

##### *Krankentagegeldversicherung*

Beitragsanpassung bezüglich einer Beitragsbefreiungskomponente in der Pflegezeittaggeldversicherung (OLG Karlsruhe, Urt. v. 9.7.2024 – 12 U 167/22) ..... 1608

##### *Rechtsschutzversicherung*

**Maßgeblicher Zeitpunkt im Deckungsschutzverfahren für die Beurteilung der Erfolgsaussichten der Klage des VN** (BGH, Urt. v. 5.6.2024 – IV ZR 140/23 [Ls.]  
*m. Anm. Fabian Triesch* ..... 1611

#### Haftungsrecht

##### *Arzthaftung*

Fehlerhafte Zuordnung einer Operation als Erstversorgung in der Dokumentation des Durchgangsarztes ist haftungsrechtlich nicht bindend (BGH, Urt. v. 30.7.2024 – VI ZR 115/22) ..... 1614

##### *Beweislast*

**Darlegungslast des Geschädigten zum unfallbedingten Schaden bei Feststellung nicht kompatibler Schäden durch den Sachverständigen** (BGH, Beschl. v. 30.7.2024 – VI ZR 122/23) ..... 1617

##### *Datenschutz*

**Entschuldigung des Schädigers kann angemessener Ersatz eines immateriellen Schadens sein** (EuGH, Urt. v. 4.10.2024 – C-507/23) ..... 1619

##### *Staatshaftung*

Rechtmäßigkeit von Infektionsschutzmaßnahmen der Stadt Bremen zur Bekämpfung der COVID-19-Pandemie (BGH, Urt. v. 11.4.2024 – III ZR 134/22, VersR 2024, S3 [Ls.]) ..... 1622

##### *Verdienstausfall*

**Unfallbedingter Verdienstausschlagsschaden bei Fernbleiben von der Arbeit im Vertrauen auf ärztliche AU-Bescheinigung** (BGH, Urt. v. 8.10.2024 – VI ZR 250/22) ..... 1622

#### Straßenverkehr

##### *Mitverschulden*

**Anspruchsausschließendes Mitverschulden eines alkoholisierten, nicht erkennbar hilfsbedürftigen Erwachsenen beim Überqueren einer Fahrbahn** (OLG Hamm, Beschl. v. 19.8.2024 – 7 U 58/23) ..... 1624

#### Steuerrecht

##### *Außensteuer*

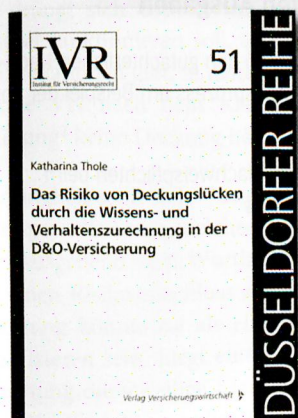
Mindestkapitalausstattungsart für inländische Versicherungsbetriebsstätten gilt beim Fremdvergleich für die modifizierte Kapitalaufteilungsmethode nicht (BFH, Urt. v. 5.6.2024 – I R 3/22) ..... 1626

## Inhalt

**Auslandsrecht (Österreich)***Unfallversicherung*

Abzug einer Vorinvalidität bei der Bemessung des Invaliditätsgrades

(OGH, Beschl. v. 24.10.2023 – 7 Ob 166/23x) ..... 1631



## Verlässlichkeit der D&O-Versicherung von Dr. Katharina Thole

Erfahren Sie, welche Folgen eine lückenhafte Absicherung im D&O-Versicherungsschutz mit sich bringt und welche Wege es gibt, diese zu vermeiden. Entdecken Sie die ausgezeichnete Dissertation von Dr. Katharina Thole, Gewinnerin des renommierten Helmut-Kollhoser-Preises, mit relevanten Inhalten für Wissenschaft und Praxis.

Jetzt bestellen unter [Fachmedien.de](http://Fachmedien.de)

Wirtschaftskommentar	Vertriebskostendebatte: Eine Chance, neue Wege zu gehen	577
Assekuranz aktuell	Das Versicherungsjahr 2024 – Ein Rückblick	579
	Ein Jahr der Extreme – mit Hoffnung auf Besserung	
	Die 50 größten Schadenversicherer im ZfV-Ranking	581
	ZfV-Ranking – Die 50 größten Schadenversicherer	
	– Nach gebuchten Bruttobeiträgen	582
	– Nach verdienten Beiträgen	583
	Weiterentwicklung von Legacy-Systemen statt Umstieg auf Standardsoftware?	584
	Cyber-Sorgen	584
	Problematische Erneuerung, schlechte Stimmung	585
	Weniger Wachstum und weniger Übernahmen im Maklermarkt?	585
	Ghost Brokers	585
	Altersvorsorge: Überkomplexes System, geplatzte Hoffnungen	586
	Starkes Wachstum mit Wechslern aus der GKV Wiltrud Pekarek, Vorstandin der Hallesche Kranken, im Gespräch	587
Tech@Insurance: Ein Jahr im Rückblick - Treiber und Herausforderungen für Versicherer	589	
Jahresabschluss 2024: Aktuelle Bewertungskriterien für Pensionsverpflichtungen im Überblick	590	
Schadenbearbeitung	<b>Jörg Halm / Miloslava Baierova</b> Einsatz von KI in der Heilverlaufssteuerung – wie Haftpflichtversicherer bei der Schadenbearbeitung profitieren	591
	Digitalisierung	<b>Daniel Wagenknecht</b> Profitable Scaling: Vom Cloud-Spielplatz zur rentablen Realität
<b>Christian Nölke</b> DORA-konformes Dienstleister-Management bei Versicherern		597
<b>Kristian von Mejer</b> DORA: So komplex wie notwendig		598
Elementarschaden	<b>Dr. Daniel Schaffrin</b> Elementarschadenpflichtversicherung – was spricht dafür, was spricht dagegen?	599
	Vermittler	<b>Prof. Dr. Hans-Peter Schwintowski</b> Das Vergütungskonzept für Vermittlungs-, Beratungs- und Serviceleistungen für Versicherungsvermittler
Management		<b>Philip Fischer / Prof. Dr. Christian Möbius</b> Der digitale Versicherungsmakler – Akzeptanz einer mobilen Kommunikations- und Ablageanwendung
	Nachhaltigkeit	<b>Dr. Jannes Rauch</b> Versicherungs-CEO (m/w/d) - männlich, weiß, deutsch Eine empirische Analyse der CEO-Position in der deutschen Versicherungsbranche
PKV		<b>Revekka Papadopoulou / Prof. Dr. Thomas Hartung</b> Digitale Nudging-Methoden zur Förderung eines nachhaltigen Verbraucherverhaltens im Versicherungswesen
	Gesellschaften	<b>Prof. Dr. Thomas Neusius / Alexander Krauskopf</b> Die Inflation schlägt zu – Entwicklungstrends der deutschen privaten Krankenversicherung im Jahr 2023 (I.)
Deutsche Rück		628
GVV		628
Hannover Rück		629
HDI Deutschland		629
HDI Global		630
Inter		630
R+V		631
Signal Iduna Rück		631
Zurich		632
Impressum		632

Wirtschaftskommentar	Wie relevant bleibt die Versicherungswirtschaft? .....	1
Assekuranz aktuell	Jahresvorschau – was bringt 2025? .....	3
	“Ab Alter 55 gibt es komplett neu zu beratende Vorsorgekunden” Maximilian Beck, Vorstandschef der Ideal, im Gespräch .....	5
	Sozialpartnermodell: Auch Arbeitgeber befürworten Garantieleistungen .....	6
	Mit KI zur personalisierte Altersvorsorge und Vermögensbildung .....	7
	Doppeltes Kunststück Die Fusion Barmenia und Gothaer – eine Zwischenbilanz .....	8
	Ein bemerkenswerter Vorstandswechsel .....	9
	IT-Migration nach Personallage .....	9
	Ensure Resilience (1): Resilienz statt Effizienz – eine neue Perspektive für Versicherer .....	10
	Digitalisierung und Cloud: Idealer Nährboden für Cyberangriffe im Finanzsektor .....	11
	Veränderte Haftpflicht-Landschaft .....	11
	Cyber: Sicherheitsrisiko Mitarbeiterverhalten .....	12
	Keine Cyberkrise .....	12
	Trends in der IT-Security 2025 .....	13
	Ende des Versicherungsmarktes, wie wir ihn heute kennen? .....	14
Krankenversicherung	<b>Prof. Dr. Thomas Neusius / Alexander Krauskopf</b> Die Inflation schlägt zu – Entwicklungstrends der deutschen privaten Krankenversicherung im Jahr 2023 (II.) .....	15
Solvenz/ Ratings	<b>Hüseyin Kaya / Romina Röpke / Prof. Dr. Torsten Rohlfis</b> Eine vergleichende Analyse von Solvenzquoten und Ratings im Jahr 2024 .....	20
Betriebliche Altersvorsorge	<b>Dr. Simon Schulenburg</b> Keine Korrektur der von einer Kapital- auf eine Personengesellschaft übergehenden Pensionsrückstellungen durch Ansatz von Sondervergütungen BFH-Urteil vom 12.12.2023 - VIII R 17/20 .....	26
Recht	<b>Prof. Dr. Hans-Peter Schwintowski</b> Zulässigkeitsgrenzen für kollektive, bestandsauflösende Kündigungen in der Wohngebäudeversicherung .....	28
Rückversicherung	<b>Dieter Aigner</b> Zedentengespräche 2025 – Welche Marktdaten sind für Kompositversicherer und ihre Rückversicherer nützlich? .....	35
Gesellschaften	Allianz .....	39
	Allianz Partners .....	40
	Ammerländer .....	41
	Axa Deutschland .....	41
	Canada Life Europe .....	41
	Deutsche Rück .....	42
	DEVK .....	42
	Domcura .....	43
	Ecclesia Gruppe .....	43
	FM .....	43
	Funk .....	44
	HDI Global .....	45
	Lurse .....	45
	Signal Iduna .....	46
	SI Re .....	46
	Stuttgarter .....	47
	Versicherungskammer .....	47
	VPV .....	48
	WGV .....	48
Impressum	.....	48