

Inhaltsverzeichnis

Bibliothek Zivilrecht

Abkürzung	Zeitschrift	Seite	Ausgabe
AcP	Archiv für die civilistische Praxis	2	04/05_2024
H&E	Haus & Eigentum	3	01_2025
IMMO	Immolex	4	01_2025
JMG	Journal für Medizin- und Gesundheitsrecht	5	04_2024
MMR	Zeitschrift für IT-Recht und Recht der Digitalisierung	7	01_2025
ÖJZ	Österreichische Jurist:innenzeitung	9	01_2025
r+s	Recht und Schaden	10	01_2025
SJZ	Schweizerische Juristen-Zeitung	11	02_2025
VRS	Verkehrsrechts-Sammlung	13	06_2024
wobl	Wohnrechtliche Blätter	15	01_2025
Zak	Zivilrecht Aktuell	16	01_2025
ZMR	Zeitschrift für Miet- und Raumrecht	17	01_2025
zfs	Verkehrsrecht Schadensrecht Versicherungsrecht	19	01_2025

Bibliothek EVIP

Abkürzung	Zeitschrift	Seite	Ausgabe
RablsZ	Rabls Zeitschrift	21	04_2024
ZfRV	Zeitschrift für Europarecht, Internationales Privatrecht & Rechtsvergleichung	23	05 / 06_2024

Inhaltsverzeichnis

Abhandlungen

<i>Sebastian A. E. Martens</i> : Weil doch sein kann, was nicht sein darf... Die Inanspruchnahme von Leistungen im Massenverkehr im europäischen und deutschen Vertragsrecht	433
<i>Tim Florstedt</i> : Kryptowerte als Sachen. Nutzen und Bedeutung der Besitz- und Sachfiktion für eine Wirtschaftsordnung der digitalen Güter	477
<i>Andreas Herrmann</i> : Negatorischer Eigentumsschutz und Marktzugang. Zum Schutz der Verfügungsfreiheit gegenüber der Verbreitung marktrelevanter Informationen am Beispiel von Suchmeldungen in der Lost-Art-Datenbank	520
<i>Stefan Korch</i> : Innovation und Standardisierung in der Vertragsgestaltung	554
<i>Thomas M. J. Möllers / Julian Glas</i> : Kostenpflichtige Retouren im Fernabsatz. Für eine zwingende Kostentragungspflicht des Verbrauchers	593

Literatur

<i>Jens Prütting</i> : Rechtsgebietsübergreifende Normenkollisionen Referent: <i>Thomas Gutmann</i>	626
<i>Konrad Duden</i> : Digitale Sachherrschaft Referent: <i>Thomas Riehm</i>	633
<i>Erik Röder</i> : Nutzungsausgleich im Bürgerlichen Recht Referent: <i>Martin Schwab</i>	644
<i>Maximilian Becker</i> : Absolute Herrschaftsrechte Referentin: <i>Astrid Stadler</i>	655

Inhalt

Wir über uns

Editorial	3
Wir meinen: „Wohnen“ ist vielschichtig.....	5
Am Rande vermerkt: Schneeräumung aktuell?	13

Aktuelle Themen

ÖHGB:

Stimme des Präsidenten	
Blick ins neue Jahr: Chancen und Herausforderungen ..	2
Treffen mit Innenminister Karner	9

LOHNVERRECHNUNG:

Wichtige Hinweise zur Hausbesorger-/ Hausbetreuerlohnverrechnung 2025.....	6
---	---

DER HAUSJURIST:

Zur Mietzinsminderung bei Oberflächenschimmel	10
Wohnrecht aktuell	19

STEUER:

Steuerkolumne von Dr. Drawetz	11
-------------------------------------	----

ENERGIE:

Tiefengeothermie für Wien	12
---------------------------------	----

HAUSBETREUUNG:

Neue Mindestlohntarife für HausbesorgerInnen	16
--	----

Aus den Bundesländern

WIEN:

Ankündigung Hausverwaltungskurs/ Vortragsankündigungen	20
---	----

STEIERMARK:

Ein Jahr im Rückblick und Ausblick auf 2025	22
---	----

Service

Fragen aus der Beratungspraxis	14
Index und Hauptmietzinswerte	15
Fachliteratur	19
Pressespiegel	24
Termine, Öffnungszeiten der Verbände	25



Sehr geehrte Leserinnen und Leser!

Das abgelaufene Jahr war durch katastrophale Ereignisse gekennzeichnet, es gab Unwetter, Sturm, Starkregen, Überflutungen, von Hagel zerstörte Dächer und landwirtschaftliche Kulturen. Wälder wurden vom Sturm umgelegt wie Zündhölzer. Die Bilder im Fernsehen von der überfluteten Bahnstation Tullnerfeld sind noch in Erinnerung.

Für das Jahr 2025 wünschen wir uns wirtschaftlichen Aufschwung, Wirtschaftswachstum und eine stabile Regierung. Das wird nicht einfach für drei so unterschiedliche politische Partner. Die FPÖ legte zu und würde aus Neuwahlen noch stärker hervorgehen.

Das Budget bereitet Sorgen, und das Defizit droht dramatisch anzusteigen, sodass eine halbjährliche Berichtspflicht nach Brüssel droht. Ökonomen sind sich darüber einig, dass neue Steuern keine Lösung sind. Sie schaden dem Wirtschaftsaufschwung und sind schädlich für den österreichischen Wirtschaftsstandort. Davor warnt auch der ehemalige ÖVP Abgeordneter Dr. Stummvoll, Vorsitzender der „Initiative Standort – Plattform für Leistung & Eigentum“, der auch der ÖHGB angehört.

Am 20. Jänner ist die Angelobung von Donald Trump für die 2. Amtszeit vorgesehen. Die Europäer sehen das mit gemischten Gefühlen. Seine Parole „America first“ lässt nichts Gutes erwarten. Die neuerliche Einführung von Zöllen als protektionistische Maßnahme lässt Befürchtungen für die europäische Wirtschaft aufkommen.

Auf internationaler Ebene hoffen wir, dass Beruhigung in den Krisengebieten eintritt. Auch wir sind von der Entwicklung abhängig. Denken wir nur an die Gaslieferungen, von denen wir abhängig sind. Schon eine Verteuerung des Gaspreises hat Auswirkungen auf die Wohnkosten mit den daraus entstehenden Diskussionen, die für die Vermieter schädlich sind.

Ihr Dr. Friedrich Noszek

1 EDITORIAL

- 1 Neues zum Raumordnungsvertrag**
Herbert Rainer

4 AKTUELLSTE LEITSATZE

Nr 1–10

6 MIETRECHT

- 6 Mietvertragliche Wertsicherung – ist im Individualverfahren alles anders?**
Christoph Kothbauer
- 10 Die Schlüsselübergabe**
Eike Lindinger
- 12 OGH 3. 9. 2024, 5 Ob 78/24t**
Präklusivfrist für die Fünfzehntelanhebung
(Thomas Jenewein)
- 14 OGH 8. 8. 2024, 5 Ob 75/24a**
Zur Verjährung des Anspruchs aus Betriebskostenabrechnung
(Christian Weinzinger)
- 17 OGH 28. 10. 2024, 3 Ob 67/24k**
Wirksamkeit einer Befristung nach Übergang in ein unbefristetes Mietverhältnis?
(Christian Prader)
- 19 OGH 24. 7. 2024, 1 Ob 93/24v**
Kündigung wegen Nichtbenützung gegenüber verstorbenem Mieter
(Theresa Hauswurz)
- 20 OGH 19. 3. 2024, 4 Ob 225/23a**
Swingerclub in der Corona-Pandemie
(Nicole Neugebauer-Herl)
- 21 OGH 20. 2. 2024, 4 Ob 143/23t**
Umsatzrückgänge außerhalb von Zeiten mit Betretungsverboten sind dem Unternehmerrisiko zuzuordnen
(Martin Stadlmann/Maximilian A. Max)

27 SCHADENERSATZRECHT

- 27 Schadenersatzforderungen bei mutwilligen Verzögerungen in baurechtlichen Verfahren**
Jennifer Kaufmann
- 29 OGH 4. 7. 2024, 5 Ob 218/23d**
Haftung für überstehende Spannschraube eines Zauns
(Alexander Klein)

31 IMMOBILIENBESTEUERUNG

- 31 Das Inventar bei Bemessung der Grunderwerbsteuer**
Philipp Entleitner
- 35 BFG 11. 6. 2024, RV/5100286/2023**
Offenkundig erhebliches Abweichen des Aufteilungsverhältnisses von Grund und Boden und Gebäude zur GrundanteilV 2016
(Karin Fuhrmann)
- 37 VwGH 14. 5. 2024, Ra 2022/16/0087 (BFG 23. 5. 2022)**
GrESt-Bemessungsgrundlage bei finalem Zusammenhang der Leistungen für die Hauserrichtung mit dem Grundstückserwerb
(Clemens Malainer/Andreas Staribacher)

40 FORUM IMMOBILIENTREUHÄNDER

- 40 Zur mangelnden Verfügbarkeit für Benützungsvereinbarungen**
Christoph Kothbauer

3 IMPRESSUM

BEILAGE

Jahresregister 2024

INHALT

Mit Jahresübersicht 2024 zum Herausnehmen

EDITORIAL

- 305 Liebe Leserinnen und Leser!
Michael Ganner und Thomas Pixner

AKTUELLES: BASISVERSORGUNG, APOTHEKENRECHT

- 308 UBV – Unterstützung bei der Basisversorgung
Rechtliche Überlegungen rund um den Einsatz von Berufsangehörigen mit der Berechtigung zur UBV
Barbara Kammler
Rechtliche Überlegungen rund um den Einsatz von Berufsangehörigen mit der Berechtigung zur UBV.
- 317 Änderungen im Apothekenrecht zum Jahresende
Matteo Ciampa und Thomas Pixner
Überblicksbeitrag zu den letzten Änderungen im Apothekenrecht, insbesondere zum Tätigkeitsbereich von Apotheker:innen.

PATIENTENRECHTE UND PATIENTENSICHERHEIT

- 322 Rechtsfragen der Fernaufklärung
Gerhard W. Hüber und Jakob Dietrich
Aufklärungen von Patienten vor einer Operation per Video- oder Telefonkonferenzen sind rechtlich möglich, wenn sowohl dem Arzt als auch dem Patienten eine ausreichende Entscheidungsgrundlage vermittelt wird. Eine Präsenzaufklärung sollte dem Patienten aber immer angeboten werden.
- 329 Die Sterbeverfügung in der Praxis – ein Erfahrungsbericht der Vorarlberger Patientenanzwaltschaft
Christoph Grager und Alexander Wolf
Der Beitrag beschäftigt sich mit den bisherigen Erfahrungen der Vorarlberger Patientenanzwaltschaft bei der Beratung und Errichtung von Sterbeverfügungen.
- 334 OLG Linz: Kein Schmerzensgeld für die Angst, durch die Nutzung eines fehlerhaften Beatmungsgeräts (Schlafapnoe) zukünftig an Krebs zu erkranken?
OLG Linz 3.4.2024, 2 R 34/24v (Glosse von Matthias Rief)
Das OLG Linz verneint den Anspruch auf Schmerzensgeld für die Angst, durch die Nutzung eines fehlerhaften Beatmungsgeräts (Schlafapnoe) zukünftig zu erkranken.
- 341 OGH: Aufklärungspflicht hinsichtlich ein- und zweizeitiger operativer Eingriffe
OGH 31.1.2024, 3 Ob 206/23z (Glosse von Sebastian Hörburger)
Der OGH setzte sich mit der ärztlichen Aufklärungspflicht bei ein- und zweizeitigen Operationen auseinander. Der Schwerpunkt der Entscheidung liegt hierbei auf der Frage zum möglichen rechtmäßigen Alternativverhalten der beklagten Partei.
- 346 OGH: Wettbewerbswidrige Ausschließlichkeitswerbung der Ärztekammer
OGH 20.2.2024, 4 Ob 124/23y (Glosse von Werner Hauser)
Der OGH stellt klar, dass Gesundheitswerbung nach strengen Maßstäben zu beurteilen ist und insbesondere bei mehrdeutigen Werbeausagen die* der Werbende die ungünstigste Auslegung gegen sich gelten lassen muss.
- 349 OGH: Medizinische Leitlinien als Indiz für den wissenschaftlichen Stand
OGH 20.2.2024, 4 Ob 183/23z (Glosse von Sophie Huter)
Der OGH erachtete die Abweichung von medizinischen Leitlinien als zulässig und sah keinen Verstoß gegen allgemeine Denkgesetze oder Gesetze des sprachlichen Ausdrucks.

PUBLIC HEALTH LAW

- 353 Ärzt*in im Wettbewerb(srecht) III: Ausgewählte Praxisfälle iZm dem Wettbewerb zwischen Ärzt*innen und Dritten
Werner Hauser
Die dargestellten Praxisfälle verdeutlichen die Bedeutung, welche dem UWG zur Regelung des ärztlichen Wettbewerbs beizumessen ist.
- 361 Unterstützungsleistungen für pflegende Angehörige
Theresa Praschl und Florentina Saji
Die Ausweitung der Unterstützungsleistungen für pflegende Angehörige ist für die Aufrechterhaltung des gesamten Gesundheitssystems – besonders aufgrund der Verschärfung durch die demografischen Entwicklungen – von entscheidender Bedeutung. Dieser Beitrag gibt einen Überblick über die unterstützenden Maßnahmen für pflegende Angehörige.

- 367 Die rechtlichen Rahmenbedingungen der Zusammenarbeit von Pflegekräften mit Medizinstudierenden
Markus Grimm und Thomas Pixner
Der Beitrag behandelt, unter welchen berufsrechtlichen Rahmenbedingungen Pflegekräfte mit Medizinstudierenden zusammenarbeiten dürfen und welche Haftungsrisiken damit einhergehen.
- 375 Die epidemiologische Rechtslage nach der Corona-Pandemie – Das Epidemiegesetz 1950 idF BGBl I 2023/69 – sind wir für eine zukünftige Pandemie rechtlich vorbereitet?
Manuela Stadler
Durch Anpassungen im EpiG auch aus den rechtlichen Erfahrungen mit SARS-CoV-2 soll man in der Zukunft für auftretende Epidemien und Pandemien rechtlich gerüstet sein.
- 380 OGH: Partei- und Prozessfähigkeit von Betriebsratsfonds
OGH 28.6.2023, 9 ObA 51/22y (Glosse von Matthias Kiesel)
Weder § 41 Abs 6 Tir KAG noch darauf bezugnehmende Betriebsvereinbarungen bieten eine ausreichende Rechtsgrundlage für die „ex lege“ Entstehung eines Betriebsratsfonds.
- 389 BVwG: Anfordern von Befunden im Rahmen des Behandlungsvertrags
BVwG 27.6.2024, W176 2248629-1 (Glosse von Maximilian Kröpfl)
Die Glosse analysiert die rechtlichen Rahmenbedingungen zur Übermittlung von MRT-Befunden an ein Reha-Zentrum iZm den Voraussetzungen für die Verarbeitung von Gesundheitsdaten gemäß DSGVO und MTD-Gesetz.
- 393 VwGH: Dienstverhinderung eines Zivildienstpflichtigen aufgrund einer Gesundheitsschädigung infolge des Zivildienstes
VwGH 6.12.2022, Ra 2020/11/0197 (Glosse von Martin Attlmayr)
Jeder Fall einer Dienstverhinderung durch Krankheit ist vom Zivildienstleistenden unverzüglich seinem Vorgesetzten zu melden. Die in § 19a Abs. 3 ZDG vorgesehene Rechtsfolge ist nicht von der Meldung des Zivildienstleistenden nach § 23c Abs. 1a ZDG abhängig.

PRAXIS GESUNDHEITSRECHT

- 400 Qualitätsmanagementsysteme im Gesundheitswesen
Gerda Schmid-Wallner
In einer QM-Forschung im Mixed-Method-Research-Format wurden für fünf Bereiche im Gesundheitswesen sowohl die Rechtsgrundlagen als auch die QM-Normtexte mithilfe der Kategorien der Implementierungsforschung qualitativ analysiert und anschließend in einer Fragebogenaktion die Umsetzung der QM-Systeme in den Organisationen abgefragt. Die Ergebnisse liefern Beweise für die Abhängigkeit der Umsetzungstiefe von QM-Systemen und -Methoden vom sozialen System in der Organisation, die mit der Strukturqualität zusammenhängt.
- 408 Zwischen medizinischer Realität und NS-Rassenideologie
Richard Wallenstorfer
Die Erhaltung und Förderung von Leben war in der Weltanschauung des Nationalsozialismus vom Grad ihrer Wertung im Sinne der „Rassenhygiene“ nach „arischem“ Maßstab abhängig. Im von der SS getragenen Verein Lebensborn kulminierte diese radikal eugenische Haltung in der Bestrebung auserwählte Leben zu bewahren.
- 415 Legistische Neuerungen
Stefan Bär und Thomas Pixner

SERVICE & INFOS

- 418 Rezensionen
- 420 Literaturhinweise
- 421 Herausgeber / Schriftleitung / Ständige Redaktion
- 423 Autoren
- 424 Impressum

INHALT

Digital-Strategie	EDITORIAL 1 ANKE ZIMMER-HELFRICH / CHRISTINE VÖLKER-ALBERT MMR – Zeitschrift für das Recht der Digitalisierung, Datenwirtschaft und IT
Datenzugriff	BEITRÄGE 3 JULIANE K. MENDELSON / NINA L. FÄRBER Der DMA und das neue Pay-or-Consent-Modell des Meta-Konzerns. Hintergrund des deutschen Kartellverfahrens – Third time lucky!
Digitale Objekte	7 HANS BRORSEN / RICHARD FALK Die „Maschinenlesbarkeit“ von Informationen. Unter der Haube der EU-Digitalregulierung
IT-Markt	13 PHILIPP M. KÜHN / SARAH PAMME Leistungs- und Preisanpassungsklauseln – Mittel der Wahl oder Papiertiger? Rechtsprechungsvorgaben zur wirksamen Vereinbarung und deren Übertragbarkeit auf IT-Verträge
IT-Vertragspraxis	19 CHRISTIAN FÖRSTER IT-Vertragsrecht: Teil 5 – Cloud-Computing (SaaS, PaaS und IaaS)
Internetsuchdienste	RECHTSPRECHUNG 26 EuGH: Geldbuße wegen Missbrauchs marktbeherrschender Stellung durch Begünstigung des eigenen Preisvergleichsdienstes Urteil vom 10.9.2024 – C-48/22 P – Google und Alphabet / Kommission (Google Shopping)
Schadensersatz	36 EuGH: Verzinsung des Rückforderungsanspruchs bei überhöhtem Bußgeld Urteil vom 11.6.2024 – C-221/22 P
Digital Services Act	41 ÖOGH: Herkunftslandprinzip für Unterlassungsansprüche in sozialen Netzwerken Beschluss vom 25.6.2024 – 4 Ob 191/23a
Digitale Dienstleistung	44 OLG Wien: Erlöschen des Widerrufsrechts bei Streamingdiensten Urteil vom 23.2.2024 – 4 R 185/23i
Staatsferne der Presse	46 BGH: Angebot kostenloser Stellenanzeigen im Online-Portal eines Landkreises – Jobbörse Urteil vom 26.9.2024 – I ZR 142/23 mAnm VON WALLENBERG
Probeabonnement	50 BGH: Gestaltung des Bestellbuttons einer Online-Buchungsplattform Urteil vom 4.6.2024 – X ZR 81/23

Online-Marktplätze	53 BGH: Überraschende marktübergreifende Bedeutung für den Wettbewerb – Amazon Beschluss vom 23.4.2024 – KVB 56/22
TK-Verträge	64 OLG Düsseldorf: Einseitige Änderung der Vertragsbedingungen Beschluss vom 26.9.2024 – 20 U 35/24
Knowledge Panel	65 OLG Köln: Online-Gesundheitsportal des Bundesministeriums für Gesundheit – „gesund.bund.de“ Beschluss vom 7.2.2024 – 6 U 109/23
Inkassodienstleister	68 LG Berlin II: Verbraucherschutzrechtswidrig gestalteter Bestellvorgang einer Dienstleistung – Mietpreisbremse Urteil vom 8.8.2024 – 67 S 92/24
Verbraucherschutz	72 LG Berlin II: Verbraucherschutz bei Bestellung einer Dienstleistung – Mietpreisbremse Urteil vom 8.8.2024 – 65 S 35/24
Allgemeines Persönlichkeitsrecht	73 LG Karlsruhe: Digitaler Türspion in Wohnungstür gestattungspflichtig Urteil vom 17.5.2024 – 11 S 162/23
Duldungsvollmacht	75 AG Gera: Schadensersatz wegen einer vorzeitig abgebrochenen eBay-Auktion Urteil vom 5.6.2024 – 4 C 43/24
Wettbewerbsverbot	76 LAG Köln: Fristlose Kündigung wegen Weiterleitung von Kunden-E-Mails an Konkurrenzunternehmen Urteil vom 6.6.2024 – 6 Sa 606/23
Kabelkanalkapazitäten	78 VG Köln: Offener Netzzugang im Streitbeilegungsverfahren Beschluss vom 15.8.2024 – 1 L 372/24

III–IV Inhalt

V–XVI MMR-Fokus

XVI Impressum

**Mit MMR-Beilage
Jahresregister 2024**

Inhalt

Editorial

- Wo gesungen wird, da lass Dich ruhig nieder..... 1
Stefan Perner, Martin Spitzer

ÖJZ aktuell

Beiträge

- Lauterkeitsrechtlicher „Folgenbeseitigungsanspruch“ zugunsten von Verbrauchern? 4
Überlegungen aus Anlass von BGH I ZR 168/23
Andreas Geroldinger
- Kreditnebenkosten nach 2 Ob 238/23y 13
Bearbeitungsgebühr zulässig und nur bei (potenzieller?) Überschneidung mit anderen Kostenposten intransparent
Simon Laimer
- Ist das Enteignungsverfahren „energiewendefit“? 18
Eine Bestandsaufnahme
Peter Sander, Gregor Biley
- Der Tatbestand der wettbewerbsbeschränkenden Absprachen 24
Im Licht der neueren Rechtsprechung des OGH
Siegmar Lengauer, Chiara Pones

Evidenzblatt

- Amts- und Staatshaftung und Verjährung 28
Amtshaftungsrecht OGH 23. 4. 2024, 1 Ob 47/24 d
(Georg Urbas)
- Nachträgliche Genehmigung einer Betriebsvereinbarung 30
Arbeitsrecht OGH 26. 6. 2024, 9 Oba 31/24 k
- Urlaub – Krankenstand – Verjährung 31
Arbeitsrecht OGH 26. 6. 2024 9 Oba 32/24 g
- Vordienstzeitenanrechnung eines Vertragsbediensteten mit „zwei“ Dienstverhältnissen 32
Arbeitsrecht OGH 26. 6. 2024 9 Oba 72/23 p
- Preisbildung nach dem WGG 33
Bestandrecht OGH 27. 5. 2024, 5 Ob 46/24 m
- Zur Zulässigkeit eines Eintrittsgeldes für Genossenschafter 35
Bestandrecht; Gesellschaftsrecht; Schuldrecht OGH 18. 6. 2024, 6 Ob 68/24 d
- Schutzzweck von DSGVO und DSG 37
Datenschutzrecht; Schadenersatzrecht OGH 15. 5. 2024, 6 Ob 70/24 y
(Noah Herscovici)
- (K)ein Ausschluss des Verfassers vom Vorlesen des Testaments 39
Erbrecht OGH 28. 5. 2024, 2 Ob 81/24 m
- Leseunfähiger Testator 40
Erbrecht OGH 25. 6. 2024, 2 Ob 13/24 m
- Zustimmung zur Namensänderung des Kindes 40
Familienrecht OGH 25. 6. 2024, 4 Ob 51/24 i
(Florian Heindler)

- Heimaufenthaltsgesetz nicht auf Demenz-Wohngemeinschaften anwendbar 42
Heimaufenthaltsrecht OGH 22. 5. 2024, 7 Ob 71/24 b
- Veröffentlichung von Klauselentscheidungen 44
Konsumentenschutzrecht OGH 12. 4. 2024, 5 Ob 43/24 w
- Lizenznehmer im Markenrechtsstreit als einfacher Nebenintervenient 45
Markenrecht OGH 25. 6. 2024, 4 Ob 3/24 f
- Keine verschuldensunabhängige Erfolgshaftung des Tierhalters in AGB 45
Schadenersatzrecht OGH 16. 4. 2024, 10 Ob 10/24 d
(Lukas Veith)
- Beteiligung an (deutschem) Musterfeststellungsverfahren unterbricht die Verjährung 47
Schadenersatzrecht OGH 17. 4. 2024 3 Ob 198/23 v
- Floating-Tarif ist keine Entgeltänderung iSd § 125 GWG bzw § 80 ElWOG 50
Schuldrecht OGH 3. 4. 2024 3 Ob 26/24 f
- § 80 ElWOG ist auf eine Vertragskündigung nicht anzuwenden 51
Schuldrecht OGH 17. 4. 2024 3 Ob 7/24 m
- Fahrbereitschaft als schlüssig zugesicherte Eigenschaft beim Privatverkauf eines Fahrzeugs? 54
Schuldrecht OGH 25. 6. 2024, 4 Ob 96/24 g
- Rechtsschutzbaustein „Insolvenzrechtsschutz“ 55
Versicherungsvertragsrecht OGH 17. 4. 2024, 7 Ob 14/24 w
- Zum „Ausrichten“ einer Tätigkeit des Unternehmers auf den Wohnsitzmitgliedstaat des Verbrauchers 56
Zivilverfahrensrecht OGH 16. 5. 2024; 9 Ob 13/24 p
- Entschiedene Rechtssache und Effektivitätsgrundsatz 58
Zivilverfahrensrecht OGH 22. 5. 2024, 7 Ob 67/24 i
(Valerie Doppelbauer)
- Durchsetzung der Veröffentlichung 60
Medienrecht OGH 26. 6. 2024, 15 Os 58/24 d
(Eckart Ratz)
- Ersatzgeschworene und Schluss der Verhandlung 61
Strafprozessrecht OGH 26. 6. 2024, 15 Os 49/24 f
- Finanzvergehen 62
Strafrecht OGH 22. 5. 2024, 13 Os 120/23 f
- Fortbestand der Gefährlichkeit 62
Strafrecht OGH 19. 6. 2024, 14 Os 37/24 h
(Szymon Swiderski)

Impressum auf der 2. Umschlagseite

Beilage

- Jahresregister 2024

Inhaltsverzeichnis 1/2025**Aufsätze**

Peter Schimikowski, Leistungsbeschreibung statt Ausschluss – Zu einer Systemänderung in der Haftpflichtversicherung – 1

Allgemeine Haftpflichtversicherung

OLG Frankfurt a. M. 29.11.24 7 U 82/22 D&O-Versicherung; Erschöpfung der Versicherungssumme; Kostenanrechnungsklausel; Umstandsmeldung 14

Unfallversicherung

OLG Dresden 18.7.24 4 U 266/24 Nichteinreichen des Formulars ärztliche Bescheinigung 27

Sonstige Versicherungen

LG Hagen 15.10.24 9 O 258/23 Cyber-Versicherung, Begriff der Netzwerksicherheitsverletzung
[m. Anm. von Dan Schilbach] 28

Sonstige Haftung

BGH 18.11.24 VI ZR 10/24 Schadensersatz nach Art. 82 DSGVO - Scraping Meta 32

OLG Hamm 5.11.24 7 U 83/24 Art. 82 DSGVO – Kontrollverlust Scraping Meta 43

OLG Hamm 6.11.24 7 U 100/24 Art. 82 DSGVO – Kontrollverlust Ticketcounter 44

Schadensersatz

BGH 8.10.24 VI ZR 250/22 Verdienstaufschaden ohne objektiv verletzungsbedingte Arbeitsunfähigkeit bei berechtigtem Vertrauen auf die ärztliche Bescheinigung
[m. Anm. von Michael Burmann und Jürgen Jahnke] 44

Heft 2 | 1. Februar 2025

MELDUNGEN INFOS EN BREF

Aktuelle Meldungen für die Rechtspraxis **73**

Zur amtlichen Publikation vorgesehene Urteile des Bundesgerichts | Arrêts du Tribunal fédéral destinés à la publication dans le Recueil officiel **74**

LEITARTIKEL ARTICLE DE FOND

Der Nacherfüllungsanspruch bei nicht gehöriger Erfüllung (Teil 2)
Ein Beitrag zur Teilerfüllungslehre im allgemeinen Obligationenrecht

Dr. iur. Jürg Niklaus, LL.M., Rechtsanwalt

Der Autor analysiert das allgemeine Nichterfüllungsrecht und erkennt im Recht des Schuldnerverzugs nach Art. 102 ff. OR den störungsrechtlichen Grundtatbestand schlechthin. Im ersten Teil kritisiert er die herrschende Lehre Andreas von Tuhrs, wonach das gesetzliche Nichterfüllungsrecht lückenhaft sei. Zunächst bedarf das Erfüllungsrecht einer differenzierteren Betrachtung. Auf dieser Grundlage schlägt der Autor im vorliegenden zweiten Teil dieses Beitrags eine inklusive Auslegung des Verzugsrechts vor und zeigt auf, dass die Fälle nicht gehöriger Erfüllung (inkl. Schlechterfüllung) echte Verzugsfälle darstellen. **75**

ENTWICKLUNGEN LE POINT SUR

Entwicklungen im Bank- und Kapitalmarktrecht | Le point sur le droit bancaire et des marchés des capitaux

Prof. Dr. iur. Beat Brändli, M.A. HSG in Law and Economics, Rechtsanwalt

Berichtszeitraum November 2023 bis Oktober 2024 **92**

RECHTSPRECHUNG JURISPRUDENCE

Aktuelle bundesgerichtliche Rechtsprechung

La jurisprudence récente du Tribunal fédéral

Bundesgericht, Urteil 7B_459/2024 vom 5. September 2024. Art. 36 Abs. 3 BV; Art. 85 Abs. 2 StGB. Leibesvisitationen nach jedem Besuch sind zulässig, wenn sie zur Gewährleistung der Sicherheit im Gefängnis erfolgen. Dies gilt namentlich dann, wenn der Inhaftierte ohne Überwachung direkten Kontakt zu externen Personen hatte. **106**

Bundesgericht, Urteil 5A_35/2024 vom 3. Oktober 2024. Art. 263 Abs. 3 ZGB. Hat ein Kind rechtsgenügend Kenntnis von der Identität seines Vaters, muss es die Vaterschaftsklage so rasch wie möglich einreichen. Dabei kann nicht schematisch auf eine Monatsfrist abgestellt werden. **107**

Bundesgericht, Urteil 7B_94/2022 vom 10. Oktober 2024. Art. 6, Art. 197 StPO. Die Anforderungen an die Mitwirkungspflicht im Entsiegelungsverfahren dürfen nicht übertrieben hoch angesetzt werden. Im Zusammenhang mit der Anrufung des Anwaltsgeheimnisses ist es ausreichend, wenn der Speicherort der geheimnisgeschützten Dateien und die Namen der Anwälte bekannt sind. **109**

Kantonale Rechtsprechung

La jurisprudence cantonale

Handelsgericht Zürich, Urteil HG210250-O vom 2. Oktober 2023. Art. 259d OR. Die staatlich angeordneten Betriebsschliessungen zur Bekämpfung des Coronavirus stellen auch bei einem Sex- und Erotikstudio keinen Mangel am Mietobjekt dar. Zudem lässt sich aus dem vertraglich vereinbarten Verwendungszweck keine Risikoübernahme der Vermieterin ableiten, woraus sich ein Mangel ergeben könnte. **111**

**GESETZGEBUNG
LÉGISLATION**

**Änderung des Bundesgesetzes über Schuldbetrei-
bung und Konkurs**

Die Kommission für Rechtsfragen des Nationalrates (RK-NR) sieht deutlich die Notwendigkeit, das Schuldbetreibungs- und Konkurswesen zu digitalisieren und zu modernisieren. Sie ist oppositionslos auf die entsprechende Vorlage des Bundesrates zur Änderung des Bundesgesetzes über Schuldbetreibung und Konkurs (SchKG) eingetreten. **114**

**BERUFSPRAXIS
LA PAGE DES PRATICIENS**

**«Klima-Haftung» von Shell in der zweiten Runde
(Teil 1)
Revolutionäre Verurteilung zweitinstanzlich gekippt**

Dr. iur. Jürg Fisch, M.A., Rechtsanwalt

Im Mai 2021 wurde das Erdöl-Unternehmen Shell von einem erstinstanzlichen niederländischen Gericht zu einer Reduktion seines CO₂-Ausstosses um 45% (im Vergleich zu 2019) bis 2030 verurteilt. Dieser Entscheid war nachgerade

revolutionär; noch nie zuvor war ein privates Unternehmen gerichtlich zu einer prozentualen Reduktion seines CO₂-Ausstosses verpflichtet worden. Shell ging in die Berufung. Mitte November 2024 ist nun der zweitinstanzliche Entscheid publiziert worden. Der erstinstanzliche Entscheid wird kassiert und die Klage gegen Shell vollumfänglich abgewiesen. Im vorliegenden Teil 1 dieses Beitrags werden die Erwägungen des Berufungsgerichts dargelegt und in Teil 2 (SJZ 2025 3) kritisch beleuchtet. **116**

**SERVICE
SERVICES**

- Veranstaltungskalender** | Calendrier des manifestations **131**
- Vorschau** | Aperçu **132**
- Impressum** | Impressum **132**

Index zur neuen ID-Nummer | Index du nouveau numéro ID

Mithilfe der neuen ID-Nummern gelangen Sie auf www.sjz.ch zu weiterführenden Fachinformationen. Geben Sie hierfür die ID-Nummer in der Online-Datenbank im Suchfeld ein. Die Icons helfen Ihnen bei der Orientierung.

Le nouveau numéro ID vous conduit aux informations spécialisées complémentaires. Entrez le numéro ID dans le champ de recherche de la base de données en ligne sur www.sjz.ch. Les icônes ci-après vous aident à vous orienter.



Gesamtbeitrag
Lire l'article entier



Kurzinterview
Bref interview



Standpunkt
Point de vue



Veranstaltung
Manifestation



Arbeitshilfe
Documentation

Verkehrsrechts- Sammlung

Entscheidungen
aus allen Gebieten
des Verkehrsrechts

Herausgeber:
Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG,
Berlin

Band 147

Heft 6

Dezember 2024

Seite 281 Nr. **47**

1. Grundlage für die Schätzung des merkantilen Minderwerts ist ein hypothetischer Verkauf des Fahrzeugs. Dabei ist von Netto-, nicht von Bruttoverkaufspreisen auszugehen.
2. Wurde davon abweichend der merkantile Minderwert ausgehend vom Bruttoverkaufspreis geschätzt, ist er in der Weise nach unten zu korrigieren, dass von ihm ein dem „Umsatzsteueranteil“ entsprechender Betrag abgezogen wird.
BGH, Urteil vom 16. Juli 2024

Seite 286 Nr. **48**

1. Grundlage für die Schätzung des merkantilen Minderwerts ist ein hypothetischer Verkauf des Fahrzeugs. Dabei ist von Netto-, nicht von Bruttoverkaufspreisen auszugehen.
2. Wurde davon abweichend der merkantile Minderwert ausgehend vom Bruttoverkaufspreis geschätzt, ist er in der Weise nach unten zu korrigieren, dass von ihm ein dem „Umsatzsteueranteil“ entsprechender Betrag abgezogen wird.
BGH, Urteil vom 16. Juli 2024

Seite 291 Nr. **49**

Auf Kraftfahrstraßen ohne bauliche Trennung der Richtungsfahrbahnen gilt für Personenkraftwagen mit Anhänger, auch wenn das Gespann die bauartbedingten Anforderungen des § 1 S 1 der 9. Ausnahmeverordnung zur StVO erfüllt, gemäß § 3 Abs 3 Nr 2 lit. a) bb) StVO eine Höchstgeschwindigkeit von 80 km/h.
BayObLG, Beschluss vom 14. Februar 2024

Seite 294 Nr. **50**

1. Ein Busfahrer, der im Rahmen des Shuttle-Dienstes zu nächtllicher Stunde bei einer Landjugendfeier eingesetzt ist, muss mit regem Fußgängerverkehr und auch mit angetrunkenen Gästen rechnen. Dies erfordert ein besonders hohes Maß an Aufmerksamkeit und Umsicht.
2. Bei der Kurvenfahrt eines Busses werden üblicherweise nur die Vorderräder gelenkt, wodurch sich die Fahrspur der Hinterräder ins Kurveninnere verlagert und das Heck quasi die Kurve schneidet. Bei der Vorbeifahrt an einem Schachtring ist es deshalb physikalisch plausibel, dass der vordere Teil mit größerem Abstand an dem Schachtring vorbeikommt, während der hintere Teil mit dem Schachtring oder eben einer darauf sitzenden Person kollidiert.

3. Ein Mitverschulden der auf dem Schachtring sitzenden Person ist nicht ersichtlich. Ein vorwerfbares Eigenverschulden ist auch nicht darin zu sehen, dass der Geschädigte nahe der Fahrbahn auf einem Schachtring saß und sich währenddessen mit seinem Smartphone beschäftigte. Auch die Alkoholisierung des Geschädigten begründet in dieser Situation kein unfallbedingtes Mitverschulden. Dass er den herannahenden Bus erst zu spät bemerkt hat, kann auch mit – nicht vorwerfbarer – Unaufmerksamkeit bzw. Ablenkung erklärt werden.

4. Die Quetschung beider Vorderfüße durch ein Überrolltrauma (wobei der rechte Fuß durch Teil-Amputation schon vorgeschädigt war) rechtfertigt die Zuerkennung eines Schmerzensgeldes i.H.v. mindestens 4.000,00 €.

OLG Schleswig, Beschluss vom 21. Februar 2024

Seite 303 Nr. **51**

Es ist fehlerhaft, wenn die Urteilsfeststellungen in Bezug auf das abgeurteilte „Alleinrennen“ (§ 315d Abs 1 Nr 3 StGB) nicht das Fahrverhalten des Angeklagten darstellen, sondern dasjenige des verfolgenden Polizeifahrzeugs. Das Revisionsgericht ist im Grundsatz weder befugt noch in der Lage, daraus Schlussfolgerungen auf die Fahrweise des Täters und die von diesem erzielte Geschwindigkeit zu ziehen. Diese Folgerungen auszuformulieren und sie – in der Beweiswürdigung – zu begründen, ist die ureigene Aufgabe des Tatgerichts.

KG Berlin, Beschluss vom 1. März 2024

Seite 306 Nr. **52**

Für ein erhebliches Bestreiten einer von Käuferseite ausreichend, d.h. unter Angabe des konkreten Temperaturbereichs dargelegten Abschaltvorrichtung in Form eines Thermofensters ist es erforderlich, dass der Hersteller den nach seiner Behauptung zutreffenden Temperaturbereich des Thermofensters seinerseits konkret

benennt. Dabei kann er sich nicht darauf berufen, dass ihm eine solche Offenlegung unzumutbar sei.

OLG Celle, Urteil vom 6. März 2024

Seite 323 Nr. **53**

1. Ist gegen die Betreiberin eines Abschleppunternehmens, die zugleich Unternehmerin und Verkehrsleiterin ist, ein rechtskräftig gewordener Bußgeldbescheid gemäß § 130 Abs 1 OWiG ergangen, so kann ein in die Zuverlässigkeitsprüfung einzubeziehender schwerer Verstoß nach § 2 Abs 3 Nr 3 Buchstabe c GBZugV auch dann vorliegen, wenn die Betreiberin die die Verkehrssicherheit gefährdende Zuwiderhandlung nicht unmittelbar in eigener Person begangen, aber durch die Verletzung ihrer Aufsichtspflicht mit zu verantworten hat.

2. An ein Abschleppunternehmen, das regelmäßig Aufträge von Privatpersonen annimmt, ein im öffentlichen Verkehrsraum abgestelltes Fahrzeug ohne vorherige Einschaltung der Polizei abzuschleppen (und anschließend die Herausgabe des Fahrzeugs an den Berechtigten von der Zahlung der Abschleppkosten abhängig zu machen), sind wegen des handgreiflichen Risikos von Fehleinschätzungen und der damit verbundenen Gefahr schwerwiegender Rechtsverstöße hohe Anforderungen an die Betriebsführung zu stellen.

VGH Baden-Württemberg, Beschluss vom 27. Februar 2024

Seite 330 Nr. **54**

1. Benutzer von Carsharing-Fahrzeugen müssen darauf vertrauen können, dass ausdrücklich den Carsharing-Fahrzeugen vorbehaltene Parkflächen frei bleiben und benutzt werden können.

2. Daher können auf einer solchen Parkfläche abgestellte nicht berechtigte Fahrzeuge auch ohne konkrete Behinderung anderer Verkehrsteilnehmer und ohne Wartezeit abgeschleppt werden.

VG Düsseldorf, Urteil vom 20. Februar 2024

wohnrechtliche blätter:wobl

wohnrechtliche blätter:wobl

Heft 1 Januar 2025
(38. Jahrgang)

S. 1–43

Aufsätze

Ass.-Prof. Dr. *Daniel Rubin*

Die obligatorische Haftpflichtversicherung
der Baufortschrittsprüfer gem § 13 Abs 4 BTVG –
rechtliche Einordnung (§ 158b VersVG) und deren Folgen 1

Veranstaltungsberichte

Univ.-Ass. (post doc) Dr. *Marco Scharmer*, B.A. /
Univ.-Ass. Mag. *Tobias Tonini*
IWD – Aktuelle Verjährungsfragen im Wohnrecht 16

Rechtsprechung

Nr. 1–9

MRG

1. Zur Anwendung des MRG auf Superädifikate
(OGH 30. 1. 2024, 5 Ob 212/23x) 18

2. Zum Kündigungsgrund des unleidlichen Verhaltens
(OGH 8. 2. 2024, 5 Ob 5/24g) 20

WEG

3. Gerichtliche Nutzwertneufestsetzung, wenn
Bauführung noch nicht baubehördlich bewilligt ist
(OGH 19. 2. 2024, 5 Ob 94/23v) 20

BTVG

4. Klauselentscheidung im Anwendungsbereich
des BTVG (OGH 19. 3. 2024, 4 Ob 158/23y) 25

5. Zurückbehaltungsrecht bei Ratenplan im Bereich
des BTVG (OGH 4. 4. 2024, 4 Ob 128/23m) 31

Maklerrecht

6. Auftragsrechtlicher Herausgabeanspruch eines
Maklers, der mit Anbotslegung beauftragt wurde
(OGH 24. 1. 2024, 7 Ob 151/23s) 33

Verfahrensrecht

7. Zur Zulässigkeit des Rechtswegs bei Räumungs-
kosten (OGH 20. 9. 2023, 1 Ob 93/23t) 35

Abgabenrecht

8. Übertragung einer Liegenschaft gegen Rente
(VwGH 28. 6. 2023, Ra 2022/13/0103 –
Dr. *Christian Lenneis*) 39

9. Abgrenzung zwischen Vermögensverwaltung
und gewerblicher Tätigkeit bei der Gebäudever-
mietung (VwGH 24. 8. 2023, Ra 2023/13/0059) 43

Impressum 43

Gedruckt auf säurefreiem, chlorfrei gebleichtem Papier–TCF

Ausgewertet im Abstract Service IBZ

**IN ALLER KÜRZE**

3

THEMA

Andreas Riedler: Abgasskandal: Schadensberechnung im Licht der jüngsten Judikatur	4
Mario Fluch: Bergsteigen und Klettern in der privaten Unfallversicherung	9
Regelbedarfssätze 2025	12

GESETZGEBUNG

Aktuelle Gesetzesvorhaben (Stand: 16. 1. 2025)	13
--	----

RECHTSPRECHUNG**»FAMILIENRECHT**

Reduktion der Unterhaltsbemessungsgrundlage wegen des höheren Preisniveaus im Aufenthaltsstaat des Unterhaltspflichtigen	14
Einrechnung kreditfinanzierter Privatentnahmen in die Unterhaltsbemessungsgrundlage?	14
Anspannung des unterhaltspflichtigen Elternteils während einer Bildungskarenz?	14
Unbefristete Vermietung einer Wohnung durch Erwachsenenvertreter genehmigungsbedürftig	14

»SACHENRECHT

Aktiv- und Passivlegitimation des bücherlichen Miteigentümers für Teilungsklage trotz Abschluss eines Veräußerungsvertrags	15
Grundbuchberichtigung wegen Ersitzung	15

»ERBRECHT

Widerruf eines Vermächtnisses	15
Hinzu- und Anrechnung von Schenkungen – krasses Leistungsmissverhältnis liefert Anscheinsbeweis für Schenkungsabsicht	16

»SCHULDRECHT

Vermietung von Bootsliegeplätzen durch eine Gemeinde – „Nicht-Ortsansässigen-Zuschlag“ unzulässig	16
Behandlungsvertrag als Vertrag zugunsten Dritter	17
Keine obligatorische Schlichtungsklausel in der ÖNORM B 2110	17
Rückforderung von überhöhten Zinsen bei einem endfälligen Kredit – Verjährung	17

»MIET- UND WOHNRECHT

Prüfung einer Wertsicherungserhöhung bei unterbliebener Anfechtung der Mietzinsvereinbarung	18
Verlust des Kündigungsgrundes durch Zuwarten?	18

1/2025

Seiten 1–92
78. Jahrgang

Wolters Kluwer Deutschland GmbH
Wolters-Kluwer-Straße 1
50354 Hürth
Tel. (02233) 3760-7201
Fax (02233) 3760-7202
E-Mail: info-wkd@wolterskluwer.com
www.wolterskluwer.de
www.luchterhand-fachverlag.de

Redaktion:
RA Heiko Ormanschick
Blankeneser Bahnhofstraße 46,
22587 Hamburg
E-Mail: kanzlei@ormanschick.de
RiAG Dr. Olaf Riecke
Am Kiekeberg 18, 22587 Hamburg
E-Mail: olaf@riecke-hamburg.de

Aufsätze

<i>Hans Reinold Horst</i>	Die Übergangsfristen für Vermieter nach dem „Heizungsgesetz“	1
<i>Thomas Rennar</i>	Fremdunübliche Immobilienüberlassung an den Mehrheitsaktionär einer Aktiengesellschaft als sog. verdeckter Gewinnausschüttung	11

Rechtsprechung

<i>Miet- und Pachtrecht</i>			
KG	01.06.2023 – 8 U 23/23	Kein konkludentes Vertragsänderungsangebot durch Nichtabrechnen von Nebenkosten.	14
OLG Brandenburg	13.02.2024 – 3 U 96/23	Sachliche Zuständigkeit beim Anspruch aus einem Wohnraum- oder einem Geschäftsraummietverhältnis; doppelrelevante Tatsache	15
LG Berlin	22.10.2024 – 65 S 139/24	Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten; Räumungsbegehren des Vermieters.	16
LG Berlin II	20.06.2024 – 67 S 83/24	Indexmietvereinbarung mit sog. Einseitigkeitsklausel	20
LG Essen	07.03.2024 – 10 S 140/23	Vertrag über eine „Hauswächtertätigkeit“ für Leerstandsimmobilie; typengemischter Vertrag	20
LG München I	17.07.2024 – 14 S 3692/24	Mieterhöhung; sog. Stichtagszuschlag zu Mietspiegelwerten	21
LG München I	09.08.2024 – 14 S 16755/23	Zur Kündigungssperrfrist – teleologische Reduktion von § 577a Abs. 1a, Abs. 2a BGB zur Verwirklichung des gesetzlich intendierten Mieterschutzes.	23
AG Bottrop	02.04.2024 – 8 C 183/23	Tod des Vermieters; Zahlungsaufforderung des Testamentserben; Hinterlegung der Miete.	26
AG Brandenburg	30.04.2024 – 30 C 196/23	Fristlose Kündigung wegen Auswirkungen des Cannabiskonsums und – handels auf andere Mieter/Nutzer	26
AG Frankfurt am Main	02.07.2024 – 33 C 1294/23	Schadensgeltendmachung; Verjährung; Kautionsrückzahlung	29
AG Friedberg (Hessen)	26.07.2024 – 2 C 400/24	Klage auf künftige Räumung; Kündigungsgrund	30
AG Hamburg-Wandsbek	24.07.2024 – 711 C 17/24	Kommunale Wohnungsunternehmen; Grundrechtsbindung; Verhältnismäßigkeit von Kündigungen.	31
AG Karlsruhe-Durlach	09.04.2024 – 2 C 147/21 (z.Zt. LG Karlsruhe, 9 S 58/24)	Mieterhöhung; Mietvertrag über Wohnung und Kfz-Stellplatz	35
AG Langen	27.03.2024 – 55 C 72/23	Legionellenbefall in Wohnungen im Nachbargebäude; Mietmangel?	37
AG Leverkusen	17.05.2024 – 22 C 157/23	Mehrfaches rechtswidriges Laden des Elektroautos über eine Allgemestromstreckdose des Hauses seitens des Mieters	37
AG Mitte	07.08.2024 – 23 C 15/24	Mieterhöhung über dem Spannenwert des Mietspiegels.	39
<i>WEG-Recht</i>			
BGH	20.09.2024 – V ZR 235/23	Zweitbeschluss, Wirtschaftsplan	40
BGH	20.09.2024 – V ZR 195/23	Wirkung von Fehlern in der Jahresabrechnung auf den Beschluss nach § 28 WEG	44

BGH	19.07.2024 – V ZR 226/23	Beschlusskompetenz für die Gestattung einer baulichen Veränderung trotz Nutzungsvereinbarung, aber nicht für Kompensationszahlungen.	46
BGH	21.03.2024 – V ZB 10/23	Teilung eines bebauten Grundstücks in Wohnungseigentum	51
OLG Frankfurt am Main	16.08.2024 – 2 W 10/24	Streitwert für Klage auch auf künftiges Hausgeld; Wirtschaftsplan mit Fortgeltungsklausel	52
OLG Köln	12.04.2023 – 17 U 14/22	Vergemeinschaftung von Mängelansprüchen gegen den Bauträger vor dem 01.12.2020	54
OLG München	11.07.2024 – 34 Wx 155/24 e	Eintragung der Auflassung zugunsten der GdWE im Grundbuch; kein Nachweis einer Verwalterermächtigung erforderlich	55
LG Berlin II	18.06.2024 – 56 S 100/23	Darlegungs- und Beweislast bei Lärmstörungen durch Mieter einer ETW	57
LG Berlin II	29.02.2024 – 85 S 52/23	Wohnungseigentümer als streitgenössischer Nebenintervenient; Erhaltungsmaßnahmen; modernisierende Instandsetzung	58
LG Frankfurt am Main	10.10.2024 – 2-13 S 33/23 (Revision tw. zugelassen)	hybride Wohnungseigentümerversammlung; technische Umsetzung; Jahresabrechnung; Entlastung	59
LG Frankfurt am Main	01.08.2024 – 2-13 S 23/24	Verzicht auf das Erfordernis von Vergleichsangeboten	62
LG Saarbrücken	20.09.2024 – 5 S 4/23	Ausbaurechte und Kostentragung	65
AG Düsseldorf	30.07.2024 – 290a C 55/23	Wiederwahl des Verwalters ohne Alternativangebote; Terrassenerweiterung; Sondernutzungsrecht	67
AG Hamburg-Barmbek	19.07.2024 – 881 C 18/23	Ordnungswidriger Zweitbeschluss; fehlende Änderung der Rechts- und Tatsachenlage; Minderheitenschutz	70
AG Hamburg-St. Georg	17.05.2024 – 980a C 18/22	Vorrang der Inanspruchnahme des Gebäudeversicherers im Schadensfall; Pflicht zur sorgfältigen Prozessführung durch die GdWE	71
AG Homburg	23.03.2023 – 19 C 4/23	Verhinderung des eigenmächtigen Einbaus einer Brandschutztür	72
AG Langen	22.05.2024 – 58 C 174/20	Unterlassene Anmeldung von Hausgeldforderungen der GdWE in der Zwangsversteigerung	74
AG München	03.09.2024 – 1293 C 13809/24	Auskunft über Zertifizierung des WEG-Verwalters	74
AG München	12.06.2024 – 1295 C 19264/23	Vertreterklausel in der Gemeinschaftsordnung; Erweiterung der Befugnisse des Verwalters	75
AG München	03.06.2024 – 1291 C 17860/23	Vermietung der im Gemeinschaftseigentum stehenden Wohnungen; kein Anspruch auf Auskehr der anteiligen Mieteinnahmen	76
AG Pforzheim	27.02.2024 – 12 C 1654/23	Verwalterbestellung für Zweier-GdWE ohne persönliche Vorstellung	79
AG Siegen	27.01.2023 – 17 C 8/22	Belegeinsicht durch ermächtigte/bevollmächtigte Mieter eines Wohnungseigentümers	79
AG Würzburg	17.10.2024 – 30 C 771/24	Ankauf eines maroden Teileigentums durch die GdWE; Protokollberichtigung	80
<i>Vertragsrecht</i>			
BGH	15.03.2024 – V ZR 115/22	Grundstückskaufvertrag; Rechtsfolgen einer Schwarzgeldabrede	83
OLG München	01.10.2024 – 31 W 1583/24 e	Kündigung eines Wärmelieferungsvertrags; einstweilige Verfügung	85
LG Bremen	25.09.2024 – 6 O 841/22	Mängelgewährleistungsansprüche aus einem Grundstückskauf	87
<i>Verfahrensrecht</i>			
BGH	16.05.2024 – V ZR 213/23	Nichtzulassungsbeschwerde; Glaubhaftmachung und Beschwer	89
BGH	11.04.2024 – V ZR 206/23	Nichtzulassungsbeschwerde; Glaubhaftmachung des Beschwerdewertes; Unterlassung der Nutzung eines Escape-Rooms	90
<i>Nachbarrecht</i>			
AG Gelnhausen	04.03.2024 – 52 C 76/24	Videokamera; theoretische Möglichkeit der Erfassung des Nachbargrundstücks	91

Editorial				
Eilers			Gutachter versus Schlechtstätze	1
zfs Aktuell				
Funke			Schadensrecht/Planfeststellungsrecht/Betäubungsmittelrecht/ Binnenschiffverkehrsrecht/Erbrecht	2
Praxistext				
Dötsch			Befangenheitsantrag bei Verweigerung einer Terminverlegung	3
Aufsatz				
Notthoff			Ewiges Widerspruchsrecht und treuwidriges Verhalten des Versicherungsnehmers	4
Rechtsprechung				
Haftungsrecht				
OLG Schleswig	19.11.2024	7 U 90/23	Zur Kollision zwischen einem rechtsabbiegenden Pkw und einem querenden Radfahrer, der verbotswidrig einen Gehweg befährt	11
Personenschadensrecht				
OLG Stuttgart	24.10.2024	2 U 74/23	Kein Schadensersatzanspruch wegen entgangenen Unterhalts bei uneinbringlicher Forderung (mit Anmerkung <i>Scholten</i>)	14
Sachschadensrecht				
AG Brandenburg	14.11.2024	31 C 238/21	Zum Schadensumfang bei Beschädigung einer Leichtmetall-Felge	21
Kraftfahrtversicherung				
OLG Celle	31.1.2024	14 U 58/23	Haftungsausschluss für Beschädigungen von beförderten Sachen bei der Kraftfahrzeughaftpflichtversicherung	23
Kaskoversicherung				
OLG Dresden	10.6.2024	4 U 226/24	Verletzung der Aufklärungsobliegenheit durch Weigerung der Schlüsselübersendung	24
OLG Hamm	10.4.2024	20 U 99/23	Berücksichtigung eines Umweltbonus bei der Kaskoversicherung	26
LG Münster	1.8.2024	115 O 144/23	Verletzung der Aufklärungsobliegenheit durch falsche Angaben zu Vorschäden	28
Sachversicherung				
BGH	25.9.2024	IV ZR 350/22	Wirksamkeit der Obliegenheit zur Beachtung von Sicherheits- vorschriften	30
LG Wuppertal	8.8.2024	4 O 237/23	Keine Erstattung von Hotelkosten nach einem Wasserschaden ohne Hausratbeschädigung	34
Rechtsschutzversicherung				
BGH	16.5.2024	IX ZR 38/23	Anscheinsbeweis für ein beratungsgerechtes Verhalten des rechts- schutzversicherten Mandanten	35
Unfallversicherung				
OLG Düsseldorf	28.5.2024	13 I 108/23	Kein Anerkenntnis der Leistungspflicht des Unfallversicherers durch „Anerkennung“ eines Impf-Ereignisses als Unfall	37
Kostenrecht				
BFH	18.1.2024	IX E 1/24	Erinnerung gegen den Gerichtskostenansatz: Einwand der fehlenden Prozessvollmacht (mit Anmerkung <i>Hansens</i>)	39

OLG Frankfurt	16.1.2024	18 W 120/23	Einreichung des Kostenfestsetzungsantrags in elektronischer Form (mit Anmerkung <i>Hansens</i>)	41
Verkehrsstrafrecht				
OLG Zweibrücken	22.2.2024	1 ORs 1 SRs 16/23	Strafklageverbrauch bei Dauerdelikt und Dauerordnungswidrigkeit	45
LG Mönchengladbach	28.3.2024	24 Qs 34/24	Vorläufige Entziehung einer ausländischen Fahrerlaubnis	46
Verkehrsordnungswidrigkeitenrecht				
OLG Karlsruhe	7.5.2024	3 ORbs 330 SsBs 218/24	Feststellungen zur Lage der Haltelinie einer Lichtzeichenanlage	47
KG	14.6.2024	3 ORbs 100/24 – 162 SsBs 18/24	Bestimmung des Toleranzabzugs bei Geschwindigkeitsmessung durch Nachfahren mit ungeeichtem Tacho	48
OLG Schleswig	28.6.2024	II ORbs 26/24	Beginn und Ende einer Halteverbotszone	50
LG Wiesbaden	7.6.2024	2 Qs 47/24	Rechtsmittel des Betroffenen gegen Einstellung nach § 47 Abs. 2 OWiG (mit Anmerkung <i>Krenberger</i>)	51
AG Bernkastel-Kues	27.5.2024	8 OWi 8011 Js 14085/24	Einstellung nach verweigerter Aktenübersendung (mit Anmerkung <i>Krenberger</i>)	52
Verkehrsverwaltungsrecht				
OVG Nordrhein-Westfalen	30.10.2024	16 B 998/23	Fahrerlaubnis auf Probe; Entziehung; gesetzgeberische Konzeption des § 2a Abs. 2 StVG; Zweimonatsfrist; verkehrspsychologische Beratung; Zuwiderhandlung; Bedeutung des grundsätzlichen Vorrangs des Vollziehungsinteresses i.R.d. § 80 Abs. 2 S. 1 Nr. 3 VwGO i.V.m. § 2a Abs. 6 StVG	53
VG Gelsenkirchen	5.11.2024	14 K 1401/24	Parkmöglichkeiten und Parksonderrecht für schwerbehinderte Menschen mit außergewöhnlicher Gehbehinderung; Parkverbot; Einfahrt; Zufahrt; Garage; Bordsteinabsenkung; Verweis auf Nutzung rechtswidriger Parkmöglichkeit (hier verneint); Parkmöglichkeiten auf eigenem Grund und Boden; Ermessen und hinsichtlich der Einrichtung des Sonderparkplatzes im Fall bejahte Ermessensreduzierung auf Null	55
BayVGH	17.10.2024	11 CS 24.1484	Entziehung der Fahrerlaubnis wegen einer Trunkenheitsfahrt mit einem Pedelec in erheblich alkoholisiertem Zustand; Rechtmäßigkeit MPU-Anordnung; Beschwerdebegründung	58
VGH Baden-Württemberg	11.11.2024	13 S 1335/23	Erteilung einer deutschen Fahrerlaubnis aufgrund im Nicht-EU-Ausland erbrachter Prüfungsleistungen; Durchlaufen eines Eignungsprüfungsverfahrens in der Schweiz und dortige jahrelange beanstandungsfreie Teilnahme am Straßenverkehr; Anerkennungspflicht nach Art. 2 Abs. 1 der Richtlinie 2006/126/EG – 3. Führerscheinrichtlinie	59
BayVGH	31.10.2024	11 ZB 24.1246	Entziehung der Fahrerlaubnis, regelmäßiger Cannabiskonsum; Inkrafttreten des Konsumcannabisgesetzes und erneuter Klärungsbedarf (verneint); Übermittlung von Tatsachen i.S.d. § 2 Abs. 12 S. 1 StVG durch die Polizei und DSGVO	59

Lesen Sie die zfs online!

Sehr geehrte zfs-Leserinnen und -Leser,

die Arbeitsgemeinschaft Verkehrsrecht des DAV ermöglicht ihren Mitgliedern in Kooperation mit dem Deutschen Anwaltverlag und der juris GmbH den Zugang zum Gesamtarchiv der zfs. Sie können in den Volltexten aller Hefte seit 2002 kostenlos recherchieren und auf verlinkte Entscheidungen sowie Gesetzestexte direkt zugreifen.

Um sich für dieses Angebot auf www.juris.de zu registrieren, benötigen Sie nur Ihren persönlichen Freischaltcode. Ihren Freischaltcode, der ein Jahr gültig ist, erhalten Sie bei Frau Manuela Prosche-Batz, prosche-batz@anwaltverein.de.

Viel Erfolg bei der Recherche!

Ihre Redaktion der zfs



Deutscher Anwaltverlag

Inhalt dieses Heftes

Bernhard Großfeld † 20. September 2024 **647**

Aufsätze

Holger Fleischer / Simon Horn

Unternehmensskandale und skandalgetriebene Regulierung:
Die Stavisky-Affäre als Prüfstein **648–693**

Chukwuma Samuel Adesina Okoli / Richard Frimpong Oppong

Enhancing the Draft African Principles on the Law Applicable to
International Commercial Contracts – Innovations for the African Context
694–733

Béligh Elbalti

The Applicable Law in Succession Matters in the MENA Arab
Jurisdictions – Special Focus on Interfaith Successions and Difference
of Religion as an Impediment to Inheritance **734–759**

Martin Lutschounig

Eingeschränkte Anwendung des *lex fori*-Prinzips bei internationalen
Verkehrsunfällen **760–786**

Literatur**Buchbesprechungen**

Boosfeld, Kristin: Die Lehren von der Statutenkollision. Eine Deutungsgeschichte aus Raum und Recht. Tübingen 2023
(**Leander D. Locker**) 787–794

Harten, Julia: Universalität im Internationalen Insolvenzrecht. Tübingen 2023 (**Heinz Vallender**) 794–797

Wössner, Benedikt: Entscheidungskollisionen unter der Brüssel Ia-Verordnung. Eine Untersuchung zu Litispendenz und Anerkennungsversagung, unter Einbeziehung der Schiedsgerichtsbarkeit. Tübingen 2023
(**Jan von Hein**) 798–803

Junker, Kirk W.: US-amerikanische Rechtskultur. Eine Einführung. Übers. von Nico S. Schmidt. Tübingen 2023 (**Peter Hay**) 803–807

Schulzeß, Paul: Originär außervertragliche Fahrlässigkeitshaftung für reine Vermögensschäden. Zugleich ein Beitrag zur rezeptionsorientierten Rechtskreislehre. Tübingen 2024 (**Leander D. Locker**) 807–815

Nasse, Laura: Loi de vigilance: Das französische Lieferkettengesetz. Tübingen 2022 (**Klaas Hendrik Eller**) 815–822

Zimmermann, Reinhard; Franz Bauer; Martin Bialluch; Andreas Humm; Lisa-Kristin Klapdor; Ben Köhler; Jan Peter Schmidt; Philipp Scholz; Denise Wiedemann: Zwingender Angehörigenschutz im Erbrecht. Ein Reformvorschlag. Tübingen 2022 (**Paul Eitel**) 822–825

The Cambridge Handbook of Comparative Law. Ed. by *Mathias Siems, Po Jen Yap*. Cambridge 2024 (**Michael Bogdan**) 826–828

Sachverzeichnis zum 88. Jahrgang (2024) (Michael Cremer) 829–854

Titelei zum 88. Jahrgang (2024) am Ende dieses Heftes

Inhalt

Editorial

- Notarielle Beurkundung des Verkaufs einer Liegenschaft, die einer nicht gelisteten russischen Gesellschaft gehört, verstößt nicht gegen EU-Sanktionen 177
Helmut Ofner

Union aktuell 179

Rechtsprechung

- Online-Plattformen für die Buchung von Unterkünften: Bestpreisklauseln keine „Nebenabreden“ 188
Wettbewerbsrecht EuGH 19. 9. 2024, C-264/23, *Booking.com BV und Booking.com (Deutschland)*, ECLI:EU:C:2024:764
- EuGH bestätigt die Geldbuße von 2,4 Mrd Euro, die gegen *Google* wegen Missbrauchs seiner beherrschenden Stellung durch Begünstigung des eigenen Preisvergleichsdiensts verhängt wurde 188
Wettbewerbsrecht EuGH 10. 9. 2024, C-48/22 P, *Google und Alphabet/Kommission (Google Shopping)*, ECLI:EU:C:2024:726
- EuGH präzisiert den Umfang der Zuständigkeit der Unionsgerichte im Rahmen der GASP 189
Gemeinsame Außen- und Sicherheitspolitik (GASP) EuGH 10. 9. 2024, C-29/22 P, *KS und KD/Rat ua, C-44/22 P, Kommission/KS ua*, ECLI:EU:C:2024:725
- Faires Verfahren: Strafrechtlich verfolgte Minderjährige müssen die konkrete und effektive Möglichkeit haben, sich von einem Rechtsbeistand unterstützen zu lassen 190
Raum der Freiheit, der Sicherheit und des Rechts EuGH 5. 9. 2024, C-603/22, *M.S. ua* (Verfahrensrechte einer minderjährigen Person), ECLI:EU:C:2024:685
- Aufenthaltserlaubnis in der EU zu Studienzwecken: Ein MS kann einen missbräuchlichen Antrag ablehnen, auch wenn er die RL, in der diese Befugnis vorgesehen ist, nicht korrekt umgesetzt hat 191
Raum der Freiheit, der Sicherheit und des Rechts EuGH 29. 7. 2024, C-14/23, *Perle*, ECLI:EU:C:2024:647
- Der Wolf darf auf regionaler Ebene nicht als jagdbare Art bezeichnet werden, wenn sein Erhaltungszustand auf nationaler Ebene ungünstig ist 192
Umweltrecht EuGH 29. 7. 2024, C-436/22, *ASCEL*, ECLI:EU:C:2024:656
- Restriktive Maßnahmen als Reaktion auf den Krieg in der Ukraine: Das Verbot der Rechtsberatung der russischen Regierung und in Russland niedergelassener Organisationen ist gültig 193
GASP EuG 2. 10. 2024, T-797/22, *Ordre néerlandais des avocats du barreau de Bruxelles ua/Rat*, ECLI:EU:T:2024:670; T-798/22, *Ordre des avocats à la cour de Paris und Couturier/Rat*, ECLI:EU:T:2024:671 und T-828/22, *ACE/Rat*, ECLI:EU:T:2024:672

Beiträge

- Beschlussfassung im schweizerischen Stockwerkeigentum 195
Stephan Wolf, Gierina Gabriel
- Staatliche Beihilfen in der Energiekrise bei verbundenen Unternehmen 202
 Erfahrungen aus Slowenien
Saša Prelič, Jerneja Prostor
- Fragilität der Wahrheit: „Deepfakes“ im Zeitalter von KI und Postfaktizität am Beispiel der US-Wahl 2024 212
 Recht, Ethik und Politik zwischen manipulierten Realitäten
Marlon Possard

Leitsatzkartei

- Parteifähigkeit und Prozessführungsbefugnis 217
Internationales Erbrecht OGH 28. 5. 2024, 2 Ob 76/24 a
- Anknüpfung der Vereinbarung einer Morgengabe 217
Internationales Familienrecht OGH 21. 6. 2024, 5 Ob 73/24 g
- Gewöhnlicher Aufenthalt nach der EuErbVO 217
Internationales Erbrecht OGH 25. 6. 2024, 2 Ob 88/24 s
- Bestimmung der effektiven Staatsangehörigkeit 217
Internationales Privatrecht OGH 25. 6. 2024, 4 Ob 51/24 i
- Voraussetzungen einer Rückführung des Kindes bei Kindesentführung 218
Internationales Familienrecht OGH 4. 9. 2024, 6 Ob 153/24 d

Impressum auf der 2. Umschlagseite

Inhalt

Editorial

- Wie sind „Preisermäßigungen“ im Handel zu berechnen? 221
Helmut Ofner

Union aktuell 224

Rechtsprechung

- Fußball: Einige FIFA-Bestimmungen über internationale Transfers von Berufsfußballspielern verstoßen gegen das Unionsrecht 231
Arbeitnehmerfreizügigkeit EuGH 4. 10. 2024, C-650/22, *FIFA*, ECLI:EU:C:2024:824

- EuGH bestätigt weitgehend die Gültigkeit des Mobilitätspakets 232
Mobilitätspakt EuGH 4. 10. 2024, verb RS C-541/20 bis C-555/20, *Litauen ua / Parlament und Rat (Mobilitätspaket)*, ECLI:EU:C:2024:818

- Der Zugang der Polizei zu den auf einem Mobiltelefon gespeicherten personenbezogenen Daten ist nicht zwingend auf die Bekämpfung schwerer Kriminalität beschränkt 233
Schutz natürlicher Personen bei der Verarbeitung personenbezogener Daten EuGH 4. 10. 2024, C-548/21, *Bezirkshauptmannschaft Landeck* (Zugriffsversuch auf die auf einem Mobiltelefon gespeicherten personenbezogenen Daten), ECLI:EU:C:2024:830

- Unionsbürgern mit Wohnsitz in einem MS, dessen Staatsangehörigkeit sie nicht besitzen, darf nicht das Recht verwehrt werden, Mitglied einer politischen Partei zu werden 235
Unionsbürgerschaft EuGH 19. 11. 2024, C-808/21, *Kommission / Tschechische Republik* und C-814/21, *Kommission / Polen* (Passives Wahlrecht und Mitgliedschaft in einer politischen Partei), ECLI:EU:C:2024:962, ECLI:EU:C:2024:963

- Das Gericht weist die Klage von *Nord Stream 2* gegen die RL zur Erstreckung der Vorschriften des Erdgasbinnenmarkts auf Gasfernleitungen aus Drittländern ab 236
Energiepolitik EuGH 27. 11. 2024, T-526/19 RENV, *Nord Stream 2 / Parlament und Rat* (Gasfernleitung Nord Stream 2), ECLI:EU:T:2024:864

- Das Gericht bestätigt, dass das blaue und gelbe Oval von *Chiquita Brands* nicht als Unionsmarke für frische Früchte geschützt werden kann 237
Geistiges, gewerbliches und kommerzielles Eigentum EuG 13. 11. 2024, T-426/23, *Chiquita Brands / EUIPO – Compagnie financière de participation* (Darstellung einer ovalen Form in Blau und Gelb), ECLI:EU:T:2024:807

- Entschädigung der Opfer von Gewalttaten: Der automatische Ausschluss bestimmter Familienangehöriger des Opfers eines Tötungsdelikts gewährleistet keine „gerechte und angemessene“ Entschädigung 237
Raum der Freiheit, der Sicherheit und des Rechts EuGH 7. 11. 2024, C-126/23, *Burdene*, ECLI:EU:C:2024:937

- Schutz von Kunstwerken unabhängig vom Ursprungsland oder der Staatsangehörigkeit des Urhebers 238
Urheberrecht EuGH 24. 10. 2024, C-227/23, *Kwantum Nederland und Kwantum België*, ECLI:EU:C:2024:914

- Wirtschaftsteilnehmer aus einem Drittland, das keine internationale Übereinkunft mit der Union im Bereich des öffentlichen Auftragswesens geschlossen hat, können sich nicht auf die Gleichbehandlung in diesem Bereich berufen 239
Niederlassungsfreiheit EuGH 22. 10. 2024, C-652/22, *Kolin İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret*, ECLI:EU:C:2024:910

- Vertrieb einer Software, die den Inhalt variabler Daten im Arbeitsspeicher einer Spielkonsole ändert, kann nicht untersagt werden .. 240
Geistiges, gewerbliches und kommerzielles Eigentum EuGH 17. 10. 2024, C-159/23, *Sony Computer Entertainment Europe*, ECLI:EU:C:2024:887

Beiträge

- Der Wohnungserhaltungsanspruch des § 97 ABGB aus rechtsvergleichender Sicht mit § 1361 b BGB sowie Art 169 ZGB 242
 Ausgewählte Rechtsfragen
Maxim Soukhatski

- Rechtsfolgen verspäteter Richtlinienumsetzung am Beispiel der Nachhaltigkeitsberichterstattung nach der CSRD 250
Thomas Jaeger

Leitsatzkartei

- Anknüpfung von Verträgen, die ein dingliches Recht an unbeweglichen Sachen betreffen 264
Internationales Vertragsrecht OGH 3. 7. 2024, 3 Ob 113/24 z
(Helmut Ofner)

- Ordination bei Unmöglichkeit der Rechtsverfolgung im Ausland 264
Internationales Exekutionsrecht OGH 16. 7. 2024, 3 Nc 38/24 d

- Ungarische Lebenspartnerschaft ist einer eingetragenen Partnerschaft funktionell nicht gleichwertig 264
Internationales Sozialrecht OGH 13. 8. 2024, 10 ObS 80/24 y

- Fällt ein Anspruch auf Pflegevermächtnis in die EuErbVO? 265
Internationales Erbrecht OGH 10. 9. 2024, 2 Ob 132/24 m

► Tatbestandsvoraussetzungen des Verbraucherstatuts 265
Internationales Vertragsrecht OGH 23. 9. 2024, 7 Ob 150/24 w

► Kein Auslandsbezug durch religiöse Eheschließung 265
Internationales Eherecht OGH 26. 9. 2024, 8 Ob 88/24 k

► Anknüpfung der nahehelichen Vermögensaufteilung .. 266
Internationales Eherecht OGH 9. 10. 2024, 1 Ob 157/24 f
(*Helmut Ofner*)

Impressum auf der 2. Umschlagseite