

Innsbrucker Wohnrechtlicher Dialog (IWD)

Der von Univ.-Prof. Dr. Martin Häublein und Univ.-Prof. Dr. Andreas Vonkilch geleitete „Innsbrucker Wohnrechtliche Dialog“ (IWD) versteht sich als Plattform für einen Austausch von Wissenschaft und Praxis.

Das Schicksal der Mietkaution nach Vermieterwechsel

Der Vortrag dreht sich um den Wechsel der Vermieterposition und dessen Auswirkungen auf die Mietkaution. Im Vordergrund steht dabei die Auseinandersetzung mit zwei aktuellen Entscheidungen des OGH. In diesen Verfahren, denen ein Erwerb des Mietobjekts im Rahmen einer Zwangsversteigerung zugrunde lag, versuchte der neue Vermieter vergeblich, die Kaution vom früheren Vermieter herauszubekommen, obwohl er die (nie erhaltene) Kaution nach dessen Auszug an den Mieter "zurückbezahlt" hatte.

Weiters werden andere Aspekte dieses Themenbereichs (wie zB die Kautionsverwendung bei aufrehtem Mietvertrag oder das Recht auf Auffüllung der Kaution) behandelt.

o. Univ.-Prof. Dr. Peter Bydlincki lehrt Bürgerliches Recht an der Universität Graz und der Wirtschaftsuniversität Wien. Er ist Mitglied der Österreichischen Akademie der Wissenschaften, Mitherausgeber der Zeitschrift „*Österreichisches Bank-Archiv*“ sowie Vorsitzender des Forums Bankrecht der Österreichischen Bankwissenschaftlichen Gesellschaft. Er hat bisher über 400 Publikationen und eine Vielzahl von Rechtsgutachten verfasst. Seine Arbeit wurde durch zahlreiche wissenschaftliche Auszeichnungen anerkannt. U.a. betreut er aktuell ein mehrjähriges Projekt zur Reform des ABGB (mit dem Schwerpunkt auf Sprache und Verständlichkeit).

Informationen zur HYBRID – VERANSTALTUNG:

Die Veranstaltung findet an der Hauptuni, Innrain 52, Saal University of New Orleans (1.OG Raum 1119) statt. **Zusätzlich bieten wir kostenlos einen freizugänglichen Link unter: <https://webconference.uibk.ac.at/b/bar-dlo-q1e-xt9>.** Nähere Informationen finden Sie auch auf unserer [Homepage \(https://www.uibk.ac.at/zivilrecht/forschung/wohnrecht/iwd/\)](https://www.uibk.ac.at/zivilrecht/forschung/wohnrecht/iwd/).



o. Univ.-Prof. Dr. Peter Bydlincki (Graz/Wien)

Das Schicksal der Mietkaution nach Vermieterwechsel

Montag, 15.01.2024, 18:30 Uhr
HYBRID - VERANSTALTUNG

Ansprechpartnerin:

Barbara Liebl

Institut für Zivilrecht

Tel. +43/512 507 81291 E-Mail: barbara.liebl@uibk.ac.at